

## तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक २०७६

प्रस्तावना :- तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको समग्र विकासका लागि आवश्यक स्रोतको रुपमा रहेको कर तथा राजश्व लगाउने तथा उठाउने सम्बन्धमा कानूनी व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

### परिच्छेद-१ (प्रारम्भिक)

#### १) संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:-

- (१) यस ऐनको नाम “तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६” रहेको छ ।
- (२) यस ऐन बमोजिमको कर वा राजश्व बुझाउनु पर्ने दायित्व भएको व्यक्ति जहाँसुकै रहे बसेको भए पनि निजको हकमा समेत लागु हुनेछ ।
- (३) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गतेदेखि तुलसीपुर उपनगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

#### २) परिभाषा:- विषय वा प्रसंगले अर्को अर्थ नलागेमा यस ऐनमा:-

- क) “आर्थिक ऐन” भन्नाले सालबसाली तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन सम्झनु पर्छ ।
- ख) “उप-प्रमुख” भन्नाले तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको उपप्रमुखलाई सम्झनु पर्छ ।
- ग) “कम्पनी” भन्नाले प्रचलित संघीय कानून बमोजिम स्थापना भएको कम्पनी सम्झनु पर्छ र सो शब्दले प्रचलित नेपाल कानून बमोजिम स्थापित संगठित संस्थालाई समेत जनाउँछ ।
- घ) “कर” भन्नाले आर्थिक ऐन बमोजिमको कर सम्झनु पर्छ ।
- ङ) “कर अधिकृत” भन्नाले दफा ५ बमोजिम तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले नियुक्ति गरेको कर अधिकृत सम्झनु पर्छ र सो शब्दले कर अधिकृतको रुपमा काम गर्न जिम्मेवारी सुम्पेको वा कर अधिकृतको प्रत्यायोजित अधिकार प्रयोग गर्ने उपमहानगरपालिकाको अधिकृत स्तरको कर्मचारीलाई समेत जनाउँछ ।
- च) “कर कार्यालय” भन्नाले उपमहानगरपालिका कर तथा राजश्व सम्बन्धी काम, कारवाही र निर्णय गर्ने महाशाखा, शाखा, वडा कार्यालय वा सो प्रयोजनको लागि तोकिएको कार्यालयको रुपमा रहेको तुलसीपुर उपमहानगरपालिका अन्तर्गतको संगठन संरचना सम्झनु पर्छ ।
- छ) “करदाता” भन्नाले कर तिर्नु पर्ने कर्तव्य भएको व्यक्ति सम्झनु पर्छ र सो शब्दले कर अधिकृतले कुनै करको विवरण बुझाउन सूचना दिएको वा अरु कुनै कारवाही प्रक्रिया शुरु गरेको व्यक्तिलाई समेत जनाउँछ ।
- ज) “कर निर्धारण” भन्नाले कर अधिकृतले गरेको कर निर्धारण सम्झनु पर्छ र सो शब्दले पुनः कर निर्धारण र संशोधित कर निर्धारणलाई समेत जनाउँछ ।
- झ) “राजश्व” भन्नाले कर बाहेकका राजश्व, सेवा शुल्क सम्झनु पर्छ ।
- ञ) “परिवार” भन्नाले प्राकृतिक व्यक्तिको पति, पत्नी, बुवा, आमा र अंश छुट्टिए वा नछुट्टिएका नाबालिग सन्तान सम्झनु पर्छ ।
- ट) “प्रमुख” भन्नाले उपमहानगरपालिकाको नगर प्रमुख सम्झनु पर्छ ।

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

- ठ) “प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत” भन्नाले उपमहानगरपालिकाको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत सम्झनु पर्छ ।
- ड) “उपमहानगरपालिका” भन्नाले तुलसीपुर उपमहानगरपालिकालाई जनाउनेछ ।
- ढ) “व्यक्ति” भन्नाले कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएको जुनसुकै व्यक्ति सम्झनु पर्छ ।
- ण) “संविधान” भन्नाले नेपालको संविधान सम्झनु पर्छ ।

परिच्छेद-२

(राजश्व निर्धारणका आधार र कर प्रशासन)

३) कर तथा राजश्व निर्धारणका आधार:-

- (१) कर राजश्व देहायका आधारमा निर्धारण गरिनेछ :-
- क) कर तिर्न सक्ने क्षमता,
- ख) कर प्रणाली समानता र न्यायमा आधारित हुने अवस्था,
- ग) कर प्रशासन सरल, पारदर्शी र मितव्ययी हुने अवस्था,
- घ) नागरिकको सुविधा,
- ड) स्वेच्छिक रुपमा कर तिर्न प्रेरित हुने वातावरणको सिर्जना,
- च) करको आधार, करको दर र कर तिर्ने अवधिको सुनिश्चितता ।
- (२) राजश्व उपलब्ध गराइने सेवा, सहूलियत र सुविधाको लागत, सञ्चालन र सम्भार खर्चलाई आधार मानी निर्धारण गरिनेछ ।

४) कर प्रशासन:-

- (१) यस ऐन बमोजिमको कर तथा राजश्वको प्रशासन उपमहानगरपालिकाको राजश्व व्यवस्थापन शाखाले गर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको कर प्रशासन व्यवसायिक, दुरुस्त र प्रभावकारी बनाउन न.पा. क्षेत्र भित्र आवश्यकता अनुसार कार्यालय रहन सक्नेछन् ।

५) कर्मचारी सम्बन्धी व्यवस्था:-

- (१) उपमहानगरपालिकाबाट स्वीकृत दरवन्दी अनुसारका विभिन्न तहका कर्मचारी कार्यालयमा रहन सक्नेछन् ।
- (२) तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले कर तथा राजस्व महाशाखा वा शाखा वा सोही प्रयोजनको अन्य संगठन संरचनामा प्रचलित कानून बमोजिम स्वीकृत दरवन्दीका आधारमा एक वा सो भन्दा बढी तहका कर अधिकृतहरु, कर सहायक तथा सहयोगीहरुलाई काममा लगाउन सक्नेछ ।

६) कर अधिकृतको काम, कर्तव्य र अधिकार:- यस ऐनमा अन्यत्र उल्लेख भएका काम, कर्तव्य र अधिकारका अतिरिक्त कर अधिकृतको अन्य काम, कर्तव्य र अधिकार देहाय बमोजिम हुनेछ :-

- क) करदाता दर्ता गर्ने,
- ख) करदाताबाट विवरण प्राप्त गर्ने,
- ग) कर परीक्षण तथा अनुसन्धान गर्ने,
- घ) कर संकलन गर्ने,
- ड) कर तथा राजश्व चुहावट रोक्न आवश्यक कार्य गर्ने,

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

- च) करदाता मैत्री वातावरण बनाउन उपयुक्त र आवश्यक कार्य गर्ने,  
 छ) कर सम्बन्धी जनचेतना अभिवृद्धि गर्न कार्यक्रम सञ्चालन गर्ने,  
 ज) राजश्वको प्रक्षेपण गर्न आवश्यक सूचना उपलब्ध गराउने,  
 भ) करदाताका खातापाता र हरहिसाव दुरुस्त राख्न लगाउने,  
 ञ) कर सम्बन्धी अभिलेख दुरुस्त राख्ने,  
 ट) कर सम्बन्धी कार्यहरुमा उत्तरदायि, जवादेही भई कार्य गर्ने,  
 ठ) कर सम्बन्धी तोकिए बमोजिम अन्य काम गर्ने ।
- ७) **अधिकार प्रत्यायोजन:-**
- (१) प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले संविधान, प्रचलित कानून र यस ऐन बमोजिम आफूमा रहेको कर तथा राजश्व उठाउने अधिकार कार्यालयका अन्य अधिकृतस्तरका कर्मचारीलाई प्रत्यायोजन गर्न सक्नेछ ।  
 (२) कर अधिकृतले आफूलाई प्राप्त अधिकार आवश्यकता अनुसार आफ्नो सामान्य रेखदेख र नियन्त्रणमा रहने गरी आफू मातहतका अधिकृतलाई आफूलाई प्राप्त अधिकार प्रत्यायोजन गर्न सक्नेछ ।
- ८) **प्रत्यायोजित अधिकार र जिम्मेवारी:-**
- (१) दफा (७) बमोजिम प्रत्यायोजन गरिएको अधिकारको जिम्मेवारी अधिकार प्रत्यायोजन गर्ने अधिकारीमा रहनेछ ।  
 (२) दफा (७) बमोजिम प्रत्यायोजित अधिकार प्रयोग गर्नेले सो अधिकारको प्रयोग गर्दा अधिकार प्रत्यायोजन गर्ने प्रति उत्तरदायी रही प्रयोग गर्नु पर्नेछ ।

### परिच्छेद-३

#### (कर तथा राजश्व)

- ९) **सम्पत्ति कर** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- १०) **भूमि कर (मालपोत)** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- ११) **घर जग्गा वहाल कर** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।
- १२) **व्यवसाय कर** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- १३) **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

- १४) **सवारी साधन कर** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम प्रदेश कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- १५) **विज्ञापन कर**: तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने होडिङ्ग बोर्ड, नियोन, डिजिटल डिस्प्ले, भित्तेलेखन, साईनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा अनुसूचि (७) बमोजिम प्रदेश कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- १६) **मनोरन्जन कर** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम प्रदेश कानूनमा अन्यथा व्यवस्था बमोजिम कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- १७) **बहाल बिटौरी शुल्क** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति, सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गामा अस्थाई टहरा, छाप्रा, पसल, आवास तथा हाटबजार, मेलामा थापेका पसलहरु अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- १८) **पार्किङ शुल्क** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- १९) **प्राकृतिक स्रोत शुल्क** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र ढुङ्गा, गिटि, बालुवा, माटो र दहत्तर बहत्तरको संकलन तथा बिक्रि प्रदेश कानूनले तोके अनुसार अनुसूचि (११) बमोजिम शुल्क लिई असुल उपर गरिनेछ ।
- २०) **ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्याफ्टीङ्ग शुल्क** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्याफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन गरे वापत अनुसूचि (१२) मा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- २१) **सेवा शुल्क, दस्तुर** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र निर्माण, संचालन, व्यवस्थापन गरेका तथा अनुसूचिमा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूचि (१३) मा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।
- २२) **पर्यटन शुल्क** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र पर्यटकीय स्थलको रुपमा विकास गरेका क्षेत्रहरुमा अनुसूचि (१४) मा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
- २३) **लगानी बाट प्रतिफल** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले विभिन्न क्षेत्रमा लगानी गरेको ऋण तथा शेयरबाट प्राप्त हुने रकम, साविक नगरपालिका साभेदारी विकास कोष र गाउँ विकास कोषमा रहेका रकमहरु अनुसूची (१५) लगानीमा लाभांश प्राप्ती र उल्लेखित दरमा लगानीको व्याज आवश्यक नियम कानून निर्माण गरि असुल उपर गरिनेछ ।

- २४) **बसपार्क पुर्वाधार शुल्क** : तुलसीपुर उपमहानगरपालिका वडा नं. ५ मा निर्माण भएको बसपार्क भित्रका विभिन्न क्षेत्रहरुमा अनुसूचि (१६) बमोजिम शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।
- २५) **कर छुट** :
- (१) यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन ।
  - (२) उपदफा (१) मा जे सुकै लेखिएको भएता पनि नगरसभाले आवश्यक ठानेमा कुनै विशेष क्षेत्र, कुनै विशेष तथा महत्वाकांक्षी कार्यक्रममा अनुसूची (१७) बमोजिमको कर छुट, अनुदान तथा सुविधा को व्यवस्था गर्न सक्नेछ साथै सो बाहेक अन्य कुनै क्षेत्रमा नगर कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार कर छुट, अनुदान तथा सुविधा दिन सक्नेछ र सो निर्णयलाई नगरसभाबाट अनुमोदन गर्नु पर्नेछ ।

परिच्छेद-४  
(करदाता दर्ता)

- २६) **करदाताको पहिचान तथा दर्ता:-**
- (१) कसैले व्यवसाय/उद्योग सञ्चालन गर्न चाहेमा व्यवसाय/उद्योग गर्नु पूर्व दर्ता गरेर मात्र व्यवसाय सञ्चालन गर्नु पर्नेछ ।
  - (२) कार्यालयले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नु पर्ने व्यक्ति वा करदाताको पहिचान गर्नुपर्नेछ ।
  - (३) उपदफा (२) बमोजिम करदाताको पहिचान गर्दा व्यक्ति वा करदाताको नाममा रहेको सम्पत्ति, निजले गरेका कारोवार र कार्यालयलाई कुनै स्रोतबाट प्राप्त सूचना र सो कार्यालयले छानबिन गर्दा देखिएका कुराहरुको आधारमा करदाताको पहिचान गरिनेछ ।
  - (४) कार्यालयले यस ऐन बमोजिम कर तिर्नु पर्ने दायित्व भएका करदाताको विवरण खुलाई करदाता दर्ता गरी राख्नु पर्नेछ ।
- २७) **करदाताको दायित्व:-** यस ऐन बमोजिम कर तिर्नु पर्ने कर्तव्य भएका करदाताको देहाय बमोजिमको दायित्व हुनेछ:-
- क) आफूलाई करदाताको रूपमा दर्ता गराउने,
  - ख) निर्धारित समयमा विवरण पेश गर्ने,
  - ग) निर्धारित समयमा कर दाखिला गर्ने,
  - घ) यस ऐन बमोजिम कुनै शुल्क, जरिवाना वा ब्याज बुझाउनु पर्ने भए समयमा बुझाउने,
  - ङ) हिसाब किताब र अधिलेख दुरुस्त राख्ने,
  - च) कर अधिकृतले मागेको सूचना तथ्याङ्क समयमा उपलब्ध गराउने,
  - छ) कार्यालयलाई आवश्यक सहयोग गर्ने ।
- २८) **करदाताको अधिकार:-**
- (१) करदातालाई देहाय बमोजिमको अधिकार हुनेछ:-
    - क) सम्मानपूर्वक व्यवहारको अधिकार,
    - ख) प्रचलित कानून बमोजिम कर सम्बन्धी सूचना प्राप्त गर्ने अधिकार,
    - ग) कर सम्बन्धी विषयमा प्रमाण पेश गर्ने मौका प्राप्त गर्ने अधिकार,

- घ) प्रतिरक्षाको लागि कानून व्यवसायी वा लेखापरीक्षक नियुक्त गर्ने अधिकार,  
 ड) कर सम्बन्धी गोप्य कुराहरु यस ऐनमा उल्लेख भए बाहेक पूरा अधिकार ।  
 (२) करदाताले उपदफा (१) बमोजिको अधिकारको दावी गर्न आफ्नो दायित्व पूरा गरेको हुनुपर्नेछ ।

२९) **करदाताको प्रतिनिधित्व:-**

- (१) करदाताको प्रतिनिधित्व करदाताको परिवारको उमेर पुगेको सदस्य, माथवर व्यक्ति वा निजको कानून व्यवसायी वा लेखापाल वा निजले लिखित रुपमा अख्तियारी दिई पठाएको उमेर पुगेको वारेसले गर्न सक्नेछ । **स्पस्टीकरण:-** यस दफाको प्रयोजनको लागि उमेर पुगेको भन्नाले अठार वर्ष उमेर पुगेको व्यक्ति सम्भन्नु पर्छ ।  
 (२) उपदफा (१) बमोजिम प्रतिनिधित्व गर्न सक्ने व्यक्तिका तर्फबाट गरिएका काम कारवाही करदाता स्वयंले गरेको मानिनेछ ।

परिच्छेद-५

(कर विवरण र कर दाखिला)

३०) **कर, राजश्व दाखिला गर्न आदेश दिन सक्ने:-**

- (१) यस ऐन बमोजिम कर, राजश्व बुझाउनु पर्ने दायित्व भएको व्यक्तिले कर, राजश्व नबुझाएमा वा दाखिला गर्दा व्यहोरा फरक पारी दाखिला गरेको भनी शंका गर्न सकिने आधार र कारण भएमा कर अधिकृतले आधार र कारण खोली कर विवरण दाखिला गर्न आदेश दिन सक्नेछ । त्यस्तो आदेश प्राप्त भएमा सम्बन्धित व्यक्तिले सो आदेश प्राप्त भएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिनभित्र कार्यालयमा कर, राजश्व दाखिला गर्नु पर्नेछ ।  
 (२) उपदफा (१) बमोजिको म्याद भित्र कर, राजश्व दाखिला गर्न नसक्ने सम्बन्धित व्यक्तिले आधार र कारण खोली समय अवधि थपको लागि निवेदन दिएमा कर अधिकृतले ३० (तीस) दिन सम्मका अवधि थपिदिन सक्नेछ ।

३१) **सच्याउन सकिने:-** यस परिच्छेद बमोजिमको कर, राजश्व दाखिला भै सकेपछि कुनै तथ्य सम्बन्धि वा गणितीय भूल भएको भन्ने लागेमा करदाताले पहिलो कर, राजश्व दाखिला भएको मितिले ३ (तीन) महिना भित्र यथार्थ, तथ्य र सही अंक सहितको अर्को विवरण पेश गर्न सक्नेछ ।

३२) **कर दाखिला गर्नुपर्ने:-** (१) यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नुपर्ने कर यस ऐनमा उल्लेख गरिएकोमा सोही समयमा र समय उल्लेख नभएको हकमा प्रत्येक आर्थिक वर्षको आषाढ मसान्त भित्र कार्यालयमा दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

३३) **कर दाखिलाको निस्सा दिनु पर्ने:-** करदाताले यस ऐन बमोजिम बुझाउनु पर्ने कर वा गैर कर राजश्व वा अन्य रकम बुझाएपछि करदातालाई तत्काल त्यसको निस्सा दिनु पर्नेछ ।

परिच्छेद-६

(कर समायोजन)

३४) **कर फिर्ता सम्बन्धी व्यवस्था:-**

- (१) करदाताले यस ऐन बमोजिम कर बुझाउँदा तिर्नु पर्ने भन्दा बढी कर दाखिला गरेकोमा सो कर रकम फिर्ता माग गर्न सक्नेछ ।

- (२) उपदफा (१) बमोजिम फिर्ताको लागि निवेदन परेकोमा व्यहोरा साँचो देखिएमा करदाताले बुझाउन कुनै रकम बाँकि भएमा त्यसमा मिलान गरी बाँकि रहेको रकम फिर्ता दिनु पर्नेछ ।

३५) **कर समायोजन सम्बन्धी व्यवस्था:-**

- (१) करदाताले दफा २५ बमोजिम फिर्ता पाउने ठहरिएको रकम निजले दाखिला गर्नु पर्ने कर रकममा समायोजन गर्न कर अधिकृत समक्ष निवेदन दिन सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम निवेदन परेकोमा व्यहोरा साँचो देखिएमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले निवेदन परेको एक महिना भित्र माग बमोजिम समायोजन गर्न आदेश दिनु पर्नेछ ।

परिच्छेद-७

(कर परीक्षण, निर्धारण र संकलन)

३६) **कर परीक्षण:-**

- (१) यस ऐन बमोजिम करदाताले कर दाखिला पेश नगरेको वा पेश गरेको कर, राजश्वमा देहायका सबै वा कुनै काम कुरा भए गरेको देखिएमा कर अधिकृतबाट कर परीक्षण गरी कर निर्धारण गरिनेछ:-
- क) खातापाता, हरहिसाब वा अभिलेख दुरुस्त नदेखिएमा,
- ख) गलत वा भ्रुष्टा विवरण कागजात संलग्न गरेको देखिएमा,
- ग) यथार्थ कारोबार नदेखाएको विश्वास गर्नुपर्ने कारण भएमा,
- घ) कारोबारका आधारमा करको दायित्व कम देखाएकोमा,
- ङ) करको दर फरक परेकोमा,
- च) कानून बमोजिम कर छुट वा मिनाहा हुन नसक्नेमा सोको दाबी गरेकोमा ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम कर निर्धारण गर्नुपर्ने देखिएमा करदातालाई आधार र कारण खुलाई आफ्नो स्पष्टीकरण पेश गर्न ३० (तीस) दिनको सूचना दिनु पर्नेछ ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिम सूचना प्राप्त भएकोमा करदाताले सूचना तोकिएको म्याद भित्र आफ्नो स्पष्टीकरण पेश गर्नु पर्नेछ ।
- (४) कर अधिकृतले उपदफा (३) बमोजिम तोकिएको म्याद भित्र करदाताले स्पष्टीकरण पेश गरेमा सो समेतलाई आधार बनाई र स्पष्टीकरण पेश नगरेमा कानून बमोजिम कर निर्धारण गर्नु पर्नेछ ।
- (५) कुनै व्यक्तिले भ्रुष्टा लेखा वा बीजक वा अन्य कागजात तयार गरी वा जालसाजी गरी कर छलेको रहेछ भने कर अधिकृतले जुनसुकै बखत पुनः कर निर्धारण गर्न गराउन सक्नेछ ।

३७) **कर निर्धारणको सूचना:-**

- (१) यस ऐन बमोजिम कर अधिकृतबाट कर निर्धारण भएकोमा बुझाउनु पर्ने कर रकम, स्थान, समय सीमा र बैक खाता नम्बर समेत उल्लेख गरी करदातालाई कर निर्धारणको सूचना दिनु पर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको कर निर्धारणको सूचना प्राप्त भएपछि करदाताले सो सूचनामा उल्लेखित स्थान र समय सीमा भित्र कर दाखिला गर्नु पर्नेछ ।

- (३) उपदफा (१) बमोजिम कर रकम बैंक दाखिला गरिएकोमा करदाताले त्यसको भौचर सम्बन्धित कार्यालयमा बुझाउनु पर्नेछ ।
- ३८) **कर असूल गर्न सक्ने:-**
- (१) यस ऐन बमोजिम असूल उपर गर्नु पर्ने कर, व्याज र शुल्क बापतको रकम करदाताको यस ऐनमा तोकिएको अवधिमा दाखिला नगरेमा कर अधिकृतले कार्यालय प्रमुखको पूर्व स्वीकृति लिई देहायको एक वा एक भन्दा बढी तरिका बमोजिम कर असूल गर्न सक्नेछ :-
- क) करदातालाई फिर्ता गर्नु पर्ने रकम भए त्यसमा कट्टा गरेर,
- ख) नेपाल सरकार, प्रदेश, स्थानिय तह वा सरकारी स्वामित्वका संस्थाबाट करदाताले पाउने रकमबाट कट्टा गर्न लगाएर,
- ग) कुनै तेस्रो व्यक्तिले करदातालाई तिर्नु पर्ने रकम करदाताको पूर्व सहमति लिई कट्टा गरेर,
- घ) बैंक वा वित्तीय संस्थामा रहेको करदाताको रकमबाट कट्टा गर्न लगाएर,
- ङ) करदाताको कारोवार रोक्का गरेर,
- च) करदाताको चल तथा अचल सम्पत्ति माथि दावी वा कब्जा गरेर,
- छ) करदाताको सम्पत्ति एकै पटक वा पटक-पटक गरी तोकिए बमोजिम लिलाम बिक्री गरेर ।
- (२) उपदफा (१) को खण्ड (छ) बमोजिम लिलामको कारवाही शुरु भएपछि सो कारवाही समाप्त हुनुपूर्व कर दाखिला गर्न ल्याएमा बुझाउन बाँकि कुल रकमको थप पाँच प्रतिशत शुल्क सहित असूल गरिनेछ ।
- (३) लिलामबाट प्राप्त रकम करदाताले तिर्नु पर्ने कर रकमभन्दा बढी भएमा बढी भए जति रकम ६० (साठी) दिन भित्र सम्बन्धित करदातालाई फिर्ता दिनु पर्नेछ ।
- (४) उपदफा (३) बमोजिम रकम फिर्ता गर्दा निजले उपलब्ध गराएको बैंक खातामा जम्मा गरिदिनु पर्नेछ ।
- ३९) **किस्ताबन्दिमा कर असूली:-** कुनै खास करदातालाई विशेष परिस्थितिमा समयमा कर तिर्न नसक्ने कारण भई सो कुराको निवेदन गर्न आएमा कर अधिकृतले जाँचबुँझ गर्दा कारण सन्तोषजनक देखिएमा पर्चा खडा गरी बढीमा एक वर्षभित्र ३ (तीन) किस्तामा कर दाखिला गर्न आदेश दिन सक्नेछ । तर ढिला बुझाए बापत यस ऐन बमोजिम लाग्ने व्याज मिन्हा हुने छैन ।

परिच्छेद-८

(ब्याज, शुल्क र जरिवाना)

४०) **जरिवाना लाग्ने:-**

- (१) यस ऐनको पालना नगरी कर तथा राजश्व दाखिला नगरेमा कर अधिकृतले जरिवाना गर्न सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएतापनि दफा (२१) को उपदफा (२) बमोजिमको म्यादभित्र उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्र सञ्चालन गरेको व्यवसाय तथा दाखिला गर्नु पर्ने कर राजश्व दाखिला नगरेमा दाखिला गर्नुपर्ने म्याद नाघेको मिति



देखि सो वर्षको अन्त्य सम्म कर रकमको १० देखी २० प्रतिशतका दरले लाग्ने जरिवाना कार्यविधिमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

- (३) उपदफा (२) बमोजिमको म्यादभित्र पनि कर नबुझाएमा २० देखी ५० प्रतिशतका दरले लाग्ने जरिवाना कार्यविधिमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।
  - (४) उपदफा (३) बमोजिमको म्याद भित्र पनि कर नबुझाएमा ५० देखी १०० प्रतिशतका दरले लाग्ने जरिवाना कार्यविधिमा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।
  - (५) उपदफा (४) बमोजिमको म्याद भित्र पनि कर करदातालाई उपमहानगरपालिकाले दिने नियमित सेवा तथा विद्युत, पानी, दुरसञ्चार, बैकमा ऋण लिने सुविधा कटौती गर्ने, जस्ता कारवाहीका प्रक्रिया तथा सरकारी बाँकि सरह असुल उपर गर्न सक्नेछ ।
  - (६) उपदफा (२), (३) र (४) मा जुन सुकै कुरा भनिए पनि दोहोरो हुने गरी कर लगाईने छैन ।
- ४१) **व्याज लाग्ने:-** यस ऐन बमोजिम दाखिला गर्नु पर्ने कर समयमा दाखिला नगरेमा तिर्नु बुझाउनु पर्ने बाँकि रकममा वार्षिक दश प्रतिशत व्याज लाग्नेछ ।
- ४२) **शुल्क लाग्ने:-**
- (१) यस ऐन बमोजिम अभिलेख राख्नु पर्ने कर्तव्य भएका करदाताले अभिलेख नराखेमा पाँच हजार रुपैयाँ शुल्क लाग्नेछ ।
  - (२) यस ऐन बमोजिम विवरण दाखिला गर्नु पर्ने दायित्व भएका करदाताले भुट्टा विवरण दाखिला गरी करको दायित्व घटाएमा फरक परेको कर रकम असूल गरी सोको दश प्रतिशत शुल्क लाग्नेछ ।
- ४३) **चक्रिय व्याज नलाग्ने:-** यस ऐन बमोजिम लाग्ने शुल्क, व्याज र जरिवानामा चक्रिय व्याज लाग्ने छैन ।

परिच्छेद-९

(पूर्वादेश, प्रशासकिय पुनरावलोकन र पुनरावेदन)

४४) **पूर्वादेश माग गर्न सक्ने:-**

- (१) कुनै करदातालाई यस ऐन बमोजिम लगाइएको कर, दस्तुर, शुल्क वा ऐनका व्यवस्था बारे द्विविधा भएमा सोको निराकरणको लागि निजले प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत समक्ष निवेदन दिन सक्नेछ ।
  - (२) उपदफा (१) बमोजिमको निवेदन दिएकोमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले द्विविधा निराकरण गर्न पूर्वादेश जारी गरी करदातालाई सो पूर्वादेश उपलब्ध गराउनेछ ।
  - (३) उपदफा (१) र (२) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि अदालतमा विचाराधीन रहेको वा अदालतबाट निर्णय भईसकेको विषयमा यस दफा बमोजिम पूर्वादेश जारी गर्न सकिने छैन ।
  - (४) उपदफा (१) बमोजिमको पूर्वादेश प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले खारेज नगरे सम्म वा अदालतको आदेशबाट अन्यथा नभएसम्म कायम रहनेछ ।
- ४५) **प्रशासकिय पुनरावलोकन हुन सक्ने:-** यस ऐन बमोजिमका देहायको निर्णय माथि प्रशासकिय पुनरावलोकन हुन सक्नेछ:-
- क) कर अधिकृतले गरेको कर निर्धारण, चक्रिय कर निर्धारण र संशोधित कर निर्धारण सम्बन्धी निर्णय ।

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

- ख) यस ऐन बमोजिम लाग्ने वा लागेको कर र राजश्व तथा अन्य दस्तुर, शुल्क, ब्याज सम्बन्धी निर्णय ।
- ४६) **प्रशासकिय पुनरावलोकनको प्रक्रिया:-**
- (१) यस ऐन बमोजिमको कर निर्धारणको निर्णय उपर चित्त नबुझ्ने करदाताले सो निर्णय भएको मितिले ३० (तीस) दिनभित्र तोकिए बमोजिमको धरौटी संलग्न गरी तोकिएको ढाँचामा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत प्रशासकिय पुनरावलोकनका लागि निवेदन दिन सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम प्रशासकिय पुनरावेदनको लागि परेको निवेदन उपर साठी कार्यदिन भित्र कारवाही र किनारा गर्नु पर्नेछ ।
- ४७) **उजुरी नलाग्ने:-** यस ऐन बमोजिम प्रशासकिय पुनरावेदन गर्न सकिने विषयमा त्यस्तो पुनरावेदन नभई कुनै अदालतमा कुनै उजूर लाग्ने छैन ।
- ४८) **पुनरावेदन दिन सक्ने:-**
- (१) प्रशासकिय पुनरावेदनको निर्णय भएकोमा सो मितिले र प्रशासकिय पुनरावेदन नहुने विषयमा कारण परेको मितिले चित्त नबुझ्ने पक्षले ३५ (पैतीस) दिन भित्र सम्बन्धित तोकिए बमोजिमको धरौटी संलग्न गरी उच्च अदालतमा पुनरावेदन दिन सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको उच्च अदालतले गरेको निर्णय अन्तिम हुनेछ ।

परिच्छेद-१०  
(समन्वय)

- ४९) **नेपाल सरकारसँग समन्वय :-**
- (१) उपमहानगरपालिकाले संघीय कानून, प्रदेश कानून वा यस ऐन बमोजिम असूल उपर गर्नुपर्ने कर वा राजस्व असूल गर्न एकद्वार प्रणाली अपनाउन सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको एकद्वार प्रणाली अपनाउन उपमहानगरपालिका वा उपमहानगरपालिकाले अधिकार सुम्पेको प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत वा अधिकृत वा कर अधिकृतले नेपाल सरकार वा नेपाल सरकारले वा प्रदेश सरकारले सो प्रयोजनका लागि अधिकार सुम्पेको अधिकृत सँग समन्वय गरी आवश्यक व्यवस्था गर्न सक्नेछ ।
- (३) उपमहानगरपालिकाले संविधानको साभा सूची रहेका विषयसँग सम्बन्धित कर वा राजस्वका आधार र दर वा कर प्रशासनका संबन्धमा प्रदेश सरकार र नेपाल सरकारसँग समन्वय गर्न सक्नेछ ।
- (४) उपदफा (२) र (३) बमोजिमको व्यवस्था अन्तर्गत समन्वय गरी टुंगोमा पुगिएका विषयहरू यस ऐनमा परे सरह मानिनेछ र ती व्यवस्थाका हकमा यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि सोही अनुसार कार्यान्वयन गर्नु पर्नेछ ।
- ५०) **नेपाल राष्ट्र बैंकसँग समन्वय:-** उपमहानगरपालिकाले कर र गैरकर राजस्व संकलनलाई प्रभावकारी बनाउन बैकिङ्ग प्रणालीमा आवद्ध गर्ने विषयमा नेपाल राष्ट्र बैंक सँग समन्वय गरी आवश्यक व्यवस्था गर्न सक्नेछ ।
- ५१) **अन्य संस्थासँग समन्वय:-** उपमहानगरपालिका वा अधिकार प्राप्त अधिकारी वा कर अधिकृतले कर तथा गैरकर राजस्वसँग सम्बन्धित विषयमा आवश्यकता अनुसार अन्य संस्थासँग समन्वय गर्न सक्नेछ ।

- ५२) **राजस्व सम्बन्धी नया प्रस्ताव:-** उपमहानगरपालिकाले कर तथा राजश्व सम्बन्धी नयाँ कर प्रस्ताव तयार गर्दा सरोकारवालासँग परामर्श गर्न सक्नेछ ।
- ५३) **सूचना सार्वजनिक गर्नु पर्ने:-**
- (१) उपमहानगरपालिकाले लगाएको कर र राजस्व उठाउने सो कर र राजस्वका दर र त्यसमा भएको हेरफेर सम्बन्धी सूचना कानून बमोजिम सर्वसाधारणको लागि सार्वजनिक गर्नु पर्नेछ ।
- (२) उपमहानगरपालिकाले उपदफा (१) बमोजिमका कर, राजस्वका दर र त्यसमा भएको हेरफेर समेत मिलाई आफ्नो वेभसाइटमा राख्ने व्यवस्था मिलाउनेछ ।

#### परिच्छेद-११

#### विविध

- ५४) **विद्युतीय माध्यमको प्रयोग गर्न सक्ने:-** यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि उपमहानगरपालिकाले विद्युतीय माध्यम (अनलाइन) बाट करदातालाई सूचना दिने, करदाताले आफ्नो विवरण र प्रमाण पेश गर्ने, कर लगायतको तिर्नु बुझाउनु पर्ने रकम दाखीला गर्ने एवं कर वा त्यस्तो रकम बुझाएको रसिद दिने लगायतका कर सम्बन्धी अन्य काम कारवाही गर्न सकिने व्यवस्था गर्न सक्नेछ ।
- ५५) **कागजातको ढाँचा:-**
- (१) यस ऐनको प्रभावकारी कार्यान्वयनको लागि उपमहानगरपालिका कार्यपालिकाले निर्देशिका, दिग्दर्शन, फाराम, ढाँचा, तरीका तोक्ने गरी सूचना जारी गर्न सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमका निर्देशिका, दिग्दर्शन, फाराम, ढाँचा, तरीका आदि सर्वसाधारणको जानकारीको लागि उपमहानगरपालिकाको सूचना पाटी, वेभसाइट आदिको माध्यमबाट उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।
- ५६) **सूचना तामेली रीत पुगेको मानिने:-**
- (१) यस ऐन बमोजिम दिनु पर्ने म्याद, सूचना वा कागजात देहाय बमोजिम बुझाए वा पठाएमा सम्बन्धित व्यक्तिलाई बुझाएको वा दिइएको मानिनेछ :
- (क) सम्बन्धित व्यक्तिलाई नै बुझाएको,
- (ख) निजको परिवारको उमेर पुगेको सदस्यलाई बुझाएको,
- (ग) निजको कानून व्यवसायी वा लेखापाललाई बुझाएको,
- (घ) नाबालिगको हकमा संरक्षक वा माथवर व्यक्तिलाई बुझाएको,
- (ङ) कार्यालय संस्था वा निकायको हकमा प्रबन्धक वा प्रशासकीय प्रमुखलाई बुझाएको,
- (च) करदाताको ठेगानामा हुलाकबाट रजिष्ट्री गरी पठाएको,
- (छ) करदाताको ठेगानामा राखिएको टेलिफ्याक्स, टेलेक्स वा अन्य विद्युतीय उपकरण मार्फत पठाएको,
- (२) कर कार्यालयको अधिकृतको नाम र पद खुल्ने गरी दस्तखत गरिएको, कम्प्युटर प्रविधिबाट इनक्रिप्ट वा इनकोड गरिएको, छाप लगाइएको वा सो कागजातमा लेखी यस ऐन बमोजिम जारी गरिएको, तामेली गरिएको वा दिइएको कागजातलाई रीतपूर्वकको मानिनेछ ।

५७) कागजातको अभिलेख राख्ने:-

- (१) यस ऐन बमोजिम कर बुझाउनु पर्ने दायित्व भएको प्रत्येक व्यक्ति वा करदाताले देहायका आवश्यक कागजातहरू सुरक्षित गरी राख्नु पर्नेछ:-
  - (क) यस ऐन बमोजिम कर कार्यालयमा पेश गर्नु कागजात र सोलाई पुष्ट्याई गर्ने सूचना तथा कागजात,
  - (ख) कर निर्धारण गर्न सघाउ पुऱ्याउने कागजातहरू,
  - (ग) खर्च कट्टी गर्नु पर्ने भए सोलाई पुष्ट्याई गर्ने कागजात,
- (२) कर कार्यालयले लिखित रूपमा सूचना जारी गरी अन्यथा तोकेकोमा बाहेक करदाताले यस दफा बमोजिमका कागजातहरू सम्बन्धित आय वर्ष समाप्त भएको मितिले कम्तीमा ४ (चार) वर्ष सम्म सुरक्षित राख्नु पर्नेछ ।

५८) जाचबुझ सम्बन्धि अधिकार :- यस ऐनको प्रयोजनको लागि कर अधिकृतलाई सम्बन्धित व्यक्तिलाई भिकाउने, बयान गराउने, प्रमाण बुझ्ने र लिखतहरू पेश गर्न लगाउने सम्बन्धी अधिकार हुनेछ । जाँचबुझमा दोषी ठहर भएमा निजलाई कारबाहिको लागि सम्बन्धित निकायमा सिफारिश गर्न सक्नेछ ।

५९) कर अधिकृतको परिचय पत्र:- कर कार्यालयमा काम गर्ने प्रत्येक कर अधिकृत र अन्य कर्मचारीले परिचय पत्र आफ्नो साथमा राख्ने, काम गर्ने समयमा लगाउने र कर्तव्य पालनाको सिलसिलामा परिचय पत्र सम्बन्धित व्यक्तिलाई देखाउनु पर्नेछ ।

६०) विभागीय कारवाही र सजाय हुने:-

- (१) कर अधिकृत वा कर प्रशासनसँग सम्बन्धित कुनै कर्मचारीले कर तिर्नु बुझाउनु पर्ने दायित्व भएको व्यक्ति वा करदातालाई हानि नोक्सानी पुऱ्याउने, करको दायित्व घटीबढी गर्ने, समान अवस्थामा करदाता बीच असमान व्यवहार गर्ने, कुनै करदातालाई अनुचित फाइदा पुऱ्याउने वा करदाताबाट आफ्नो वा अरु कसैको निजी स्वार्थ पूर्ति गर्ने उद्देश्यले कुनै काम गरेमा वा कानून बमोजिम गर्न पर्ने काम समयमा नगरी दुख वा हैरानी दिएमा करदाताले प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत समक्ष उजुर गर्न सक्नेछ । यसका साथै कुनै कर्मचारीले दाखिला गर्नु पर्ने रकम समयमा दाखिला नगरेमा समेत प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले कानून बमोजिम आवश्यक कारवाही गर्न सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम उजुर परेमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले आवश्यक छानबिन गरी सम्बन्धित कर्मचारीको सेवा सम्बन्धी कानून बमोजिम आफूलाई कारवाही गर्ने अधिकार भएको विषयमा आफैले कारवाही गर्ने र कारवाही गर्ने अधिकार नभएको विषयमा कारवाहीको लागि नगर प्रमुख समक्ष पेश गर्नेछ ।
- (३) उपदफा (२) बमोजिम प्राप्त भएको उजुरी सम्बन्धमा छानबिन गर्न प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले छानबिन समिति गठन गरी प्रतिवेदन लिन सक्नेछ ।
- (४) उपदफा (३) बमोजिम छानबिन र कारवाही गर्दा प्रमाण नष्ट हुन सक्ने भएमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले त्यस्तो कर अधिकृत वा अन्य कर्मचारीलाई सम्बन्धित सेवा सम्बन्धी कानून बमोजिम निलम्बन गर्न सक्नेछ ।

- (५) उपदफा (३) बमोजिम छानबिन गर्दा प्रचलित कानून बमोजिम अनुचित कार्य वा लापरवाही गरेको कुरा खुल्न आएमा प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतले निजलाई कारवाही गर्नेछ ।
- (६) यस दफा बमोजिमको छानबिन गर्ने र कर अधिकृतको जिम्मेवारीबाट अलग राख्ने निलम्बन अवधि तीन महिनाभन्दा बढी हुने छैन ।
- ६१) **पुरष्कृत गर्न सक्ने:-**
- (१) तुलसीपुर नगरकार्यपालिकाको कार्यालयले यथार्थपरक र विश्वासनीय रुपमा तथा कानूनले तोकेको म्याद भित्र कर विवरण बुझाउने, लागेको कर दाखिला गर्ने र कर अधिकृतले अनुरोध गरेका सूचना उपलब्ध गराउने तीन जना करदातालाई प्रत्येक वर्ष पुरस्कार दिने व्यवस्था गर्न सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम दिइने पुरस्कार सम्बन्धी अन्य व्यवस्था तुलसीपुर नगरकार्यपालिकाले निर्धारण गरे बमोजिम हुनेछ ।
- ६२) **म्याद हदम्याद नजाने:-** यस ऐनमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि यस ऐन बमोजिम म्याद वा हदम्याद गणना गर्दा देहायको अवधि बाहेक गरी गणना गरिनेछ:
- (क) अदालतबाट स्थगन वा कर अधिकृत वा अन्य सरकारी निकायबाट रोक्का वा स्थगन भएको अवधि,
- (ख) पुनरावेदन गरेकोमा पुनरावेदन तहको अन्तिम निर्णय भएको जानकारी प्राप्त नभए सम्मको अवधि ।
- ६३) **नियम बनाउन सक्ने:-** यसको कार्यान्वयन गर्न तुलसीपुर नगरकार्यपालिकाले आवश्यक नियमावली, नियम, कार्यविधि, निर्देशिका बनाउन सक्नेछ ।
- ६४) **बाधा अडकाउ फुकाउ :** यस आर्थिक ऐन कार्यान्वयनमा कुनै बाधा अडकाउ परे नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी फुकाउन सक्नेछ । उक्त निर्णयलाई नगरसभाबाट अनुमोदन गराउनु पर्नेछ ।

**अनुसूची-१**  
**सम्पत्ती करका दरहरु**

क्र.सं.	सम्पत्तिको अन्तिम मुल्य	कर रकम रु.	कर अक्षरूपी
१	रु. १ देखि २ लाख सम्म	२५१-	पच्चिस रुपैया मात्र
२	रु. २ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५०१-	पचास रुपैया मात्र
३	रु. ३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७५१-	पचहत्तर रुपैया मात्र
४	रु. ४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१००१-	एकसय रुपैया मात्र
५	रु. ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१२५१-	एकसय पच्चीस रुपैया मात्र
६	रु. ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१५०१-	एकसय पचास रुपैया मात्र
७	रु. ७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१७५१-	एकसय पचहत्तर रुपैया मात्र
८	रु. ८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१९०१-	एकसय नव्वे रुपैया मात्र
९	रु. ९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००१-	दुईसय रुपैया मात्र
१०	रु. १० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५०१-	दुईसय पचास रुपैया मात्र
११	रु. १२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३००१-	तीनसय रुपैया मात्र
१२	रु. १४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३५०१-	तीनसय पचास रुपैया मात्र
१३	रु. १६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३८०१-	तीनसय असी रुपैया मात्र
१४	रु. १८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४००१-	चारसय रुपैया मात्र
१५	रु. २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५००१-	पांचसय रुपैया मात्र
१६	रु. २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	५५०१-	पाचसय पचास रुपैया मात्र
१७	रु. २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	६५०१-	छसय पचास रुपैया मात्र
१८	रु. २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८००१-	आठसय रुपैया मात्र
१९	रु. २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१०००१-	एकहजार रुपैया मात्र
२०	रु. ३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	१२००१-	एकहजार दुईसय रुपैया मात्र
२१	रु. ३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	१५००१-	एकहजार पांचसय रुपैया मात्र
२२	रु. ३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	२०००१-	दुईहजार रुपैया मात्र
२३	रु. ४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	२५००१-	दुई हजार पांचसय रुपैया मात्र
२४	रु. ४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००१-	तीनहजार रुपैया मात्र
२५	रु. ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००१-	तीन हजार पांचसय रुपैया मात्र
२६	रु. ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४५००१-	चार हजार पाचसय रुपैया मात्र
२७	रु. ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६०००१-	छ हजार रुपैया मात्र
२८	रु. ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८०००१-	आठ हजार रुपैया मात्र
२९	रु. ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१०,०००१-	दशहजार मात्र
३०	रु. १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२,०००१-	बाह्र हजार मात्र
३१	रु. १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६,०००१-	सोह्र हजार मात्र
३२	रु. १ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२०,०००१-	विस हजार मात्र
३३	रु. २ करोड १ देखि २ करोड २० लाख सम्म	२५,०००१-	पच्चीस हजार मात्र
३४	रु. २ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड २० लाख सम्म	४०,०००१-	चालीस हजार मात्र
३५	रु. ३ करोड २० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	५०,०००१-	पचास हजार मात्र
३६	रु. ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	६०,०००१-	साठी हजार मात्र
३७	रु. ५ करोड १ देखि माथि जति भए त्यतिमा २ दुई रुपैया प्रति हजारको दरले		

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

**अनुसूची-१ संग सम्बन्धित**  
**सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि तु.उ.म.न.पा. क्षेत्र भित्रको जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन**  
**(आ.व. २०७६/०७७)**

**वडा नं. १ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर बाघमारे पक्की सडक खण्डमा पिच सडक छोएका जग्गाहरु	३ लाख
	हे.पो. देखि देवि स्थान सम्मको सडकले छोएका जग्गाहरु	२ लाख
	हे.पो. देखि कुमाल गांउ मिलन चौक देवि स्थान छोएका जग्गाहरु	१ लाख ८० हजार
	घिमिरे चोक पोखरी कुमालगाउ सडकले छोएका जग्गाहरु	१ लाख ८० हजार
	पाठक टोल न्यूरोड कुमालगाउ सडकले छोएका जग्गाहरु	२ लाख
	रामनगर विरेन्द्र मा.वि. शक्तिचौक मिलन चौक	१ लाख ५० हजार
	मिलन चौक छोटे तिलाविर घर हुदै गिरीराज ग्रन्जाको घर सम्म	१ लाख ५० हजार
	छोटेका अन्य मोटर वाटाहरु	१ लाख ५० हजार
	देवि स्थान ठाटीगाउ अजिमाराका बाटाहरु	१ लाख ५० हजार
कृषि क्षेत्र	साविक पवननगर १, २, ३, ४ को खेती योग्य जमीन	५० हजार
वगर क्षेत्र		

**वडा नं. २ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	भमके खोला डाडाचिस वालापुर पोटली (तुलसीपुर, सुर्खेत सडक) छोएको जग्गा	३ लाख
	तुलसीपुर बाघमारे कालोपत्रे सडक छोएका जग्गाहरु	३ लाख
	वालापुर तक्रियापुर भमके हे.पो. सडकले छोएको जग्गा	१ लाख ५० हजार
	पहलुवा (सिद्धपुर) कुईरेपानी मनिकापुर तिनडुडे सडक खण्डमा छोएका जग्गाहरु	१ लाख ५० हजार
	घिमिरे चोक कार्तिके चौक एकले पिपल ५०० मिटर सम्म	१ लाख ५० हजार
	घिमिरे चोक कार्तिके चौक एकले पिपल ५०० मिटर पछाडि	१ लाख ५० हजार
	अश्वारा भुवनेश्वरी मन्दिर हुदै वाल संगिनी स्कुल पाठक टोलवाटो छेउमा	१ लाख ५० हजार
	मनिकापुर पोल्टी फर्म हुदै कार्की टोल	१ लाख ५० हजार
	तक्रियापुर खानेपानी भवन देखि भमके खोला सम्म	१ लाख ५० हजार
	खैरीपुर ताल देखि उत्तर दक्षिण मोटर वाटो	१ लाख ५० हजार
	खैरीपुर पूर्व ढलको लौवस्ता वस्तीको वाटो	१ लाख ५० हजार
	क्रसर उद्योग अगाडि पूर्व पश्चिम वाटो	१ लाख ५० हजार
	पोटली स्कुल रतननाथ प्रा.वि. को उत्तरको वाटो	१ लाख ५० हजार

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

**वडा नं. २ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
	वजार क्षेत्र वालापुर, पोटली, घिमिरे चोक	१ लाख ५० हजार
कृषि क्षेत्र	अन्य साविक पवन नगर गा.वि.स. ५, ६, ७, ८ र ९ नं. वडाका सवै खेती योग्य जमिन	५० हजार

**वडा नं. ३ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सल्यान सडकको गोठी खोला देखि प्रा.वि. रानागाँउ महिला चौतारी सम्म सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १	४ लाख
	तुलसीपुर सल्यान सडकको प्रा.वि. रानागाँउ देखि सल्यान सिमाना सम्म सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १	१ लाख
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ७	२० हजार
	ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक १०	१ लाख
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक १०	१ लाख
कृषि क्षेत्र	तुलसीपुर सल्यान सडकको गोठी खोला देखि प्रा.वि.राना गाँउ सम्मको वांकी भाग साविक वडा न. १	१ लाख
	प्रा.वि. रानागाँउ देखि सल्यान सिमाना सम्मको वांकी क्षेत्र (खमारी, हर्नेटी, पैयाखोरे, रामी र धामा, पहरेखोला) साविक वडा नं. १	३० हजार
	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक १०	८५ हजार
	भ्युडहर, असुरकोट, पन्नापुर साविक १०	३० हजार
	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ७	१० हजार
वगर क्षेत्र	पातुखोला ले कटान गरेको जग्गा साविक वडा नं. १	३० हजार
वगर क्षेत्र	पातुखोला, गहतेखोल, भमके खोलाले कटान गरेको जग्गाहरु साविक १०	७० हजार

**वडा नं. ४ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सल्यान सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. २	५ लाख
	सहायक ग्राभल सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. २	४ लाख ५० हजार
	अन्य कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. २	४ लाख ५० हजार
	पर्सेनि देखी बेतरावती हुदै बनहरीसम्म सडकको दायां बायां पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १६	२ लाख
	बनहरी देखी चमेरे गुफा जाने सडकको दायां बायां पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १६	१ लाख

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)



वडा नं. ३ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
	ग्राबेल कच्ची र प्रस्तावित सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १६	२ लाख
	पर्सेनि देखी बम्नै नवलपुर हुदै खाद्रे जाने बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १७	३ लाख
	ग्राबेल कच्ची र प्रस्तावित सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १७	२ लाख
कृषि क्षेत्र	आवास क्षेत्र र जंगल क्षेत्रमा परेका वाहेकका अन्य जग्गाहरु साविक वडा नं. २	१ लाख
	अन्य बाकी जग्गाहरु ९ नयावस्ति सुनौलिपुर साविक वडा नं. २	१ लाख
	तराई खेतीयोग्य साविक वडा नं. १६	७० हजार
	पहाड खेतीयोग्य साविक वडा नं. १६	२५ हजार
	तराई खेतीयोग्य साविक वडा नं. १७	७० हजार
	पहाड खेतीयोग्य साविक वडा नं. १७	२५ हजार

वडा नं. ५ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र	दुर संचार देखि ग्रामीण चोक सम्म	५० लाख
	दुर संचार देखि उत्तर वडानं.५ सिमाना सम्म	२२ लाख
	“ख” लाईन मा पर्ने जग्गाहरु	३० लाख
	“ग” लाईन मा पर्ने जग्गाहरु	३० लाख
	“घ” लाईन मा पर्ने जग्गाहरु	२७ लाख
	ड लाईन तुलसी वार्डिङ्ग चौक देखी उ.बा.सं.चौक सडकमा पर्ने जग्गा	३० लाख
	ड लाईन नामिनगर लाईन अन्य पिच सडकमा पर्ने जग्गा	२२ लाख
	घोराहि चौक देखी नामीनगर चौकसम्मको पिच सडमा पर्ने जग्गा	३० लाख
	ड लाईन देखि वसपार्क मा जाने सडकमा पर्ने जग्गा (दुवै बाटा)	३० लाख
	वस पार्क क्षेत्रमा पर्ने जग्गा	२७ लाख
	अन्य पक्की सडकमा पर्ने जग्गा	२७ लाख
आवासिय क्षेत्र	अन्य पक्की सडकमा पर्ने जग्गा	२२ लाख
	माथि उल्लेखित सडक वाहेकका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१८ लाख
कृषि क्षेत्र	कुनै पनि सडकले नछोएका जग्गाहरु	९ लाख

वडा नं. ६ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र	कालोपत्रे सडकले छोएका नेत्रलाल चौक देखि गुम्राह चौक सम्मका जग्गाहरु	२४ लाख ५० हजार

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

वडा नं. ६ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
	कालोपत्रे सडकले छोएका गुम्नाह चौक देखि एर्पोट सम्मका,अंचल प्रहरी कार्यालय सडक जग्गाहरु	१८ लाख
	कालोपत्रे सडकले छोएका सहरी क्षेत्र भित्र पर्ने तुल्सीपुर घोराही सडकका जग्गाहरु	२० लाख
आवासिय क्षेत्र	ग्राभेल सडकले छोएका सुकौरा रोड भगवती टोल भित्र पर्ने जग्गाहरु	६ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका सुकौरा रोड सरस्वती टोल भित्र पर्ने जग्गाहरु	६ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका सुकौरा टोल गोलौरा पुच्छार सम्म पर्ने जग्गाहरु	३ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका लक्ष्मी टोल ( गोलौरा पुच्छार सम्म पर्ने जग्गाहरु )	३ लाख ५० हजार
	ग्राभेल सडकले छोएका कैलाश नगर टोलमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका एकता टोलमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका पद्म नगर टोल तथा डुम्री गाऊमा पर्ने सबै बाटोमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका सरस्वती टोल क्याम्पस रोड मा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि बरुवागाउ भित्रका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि क्याम्पस रोड जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि ईन्द्रनगर टोल सडकमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि सगरमाथा टोल सडकमा पर्ने जग्गा हरु	६ लाख
	सगरमाथा टोल देखि सिप विकास कार्यालय सम्मको सडकका जग्गाहरु	५ लाख ५० हजार
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि मदन नगर टोलको ५०० मि. सडकमा पर्ने जग्गा हरु	७ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि ५०० मि. देखी तल मदन नगर टोलको सडकमा पर्ने जग्गा हरु	६ लाख
	कालोपत्रे सडकले छोएका शहरी क्षेत्र बाहिर पर्ने तुल्सीपुर घोराही सडकका जग्गाहरु	८ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि राजापुर जाने सडकमा पर्ने जग्गा हरु	४ लाख
	उत्तर कपडादेवी बन्कट्टा गोठलिगाऊ सडकमा पर्ने जग्गा हरु	४ लाख
माथि उल्लेखित कालोपत्रे सडक बाहेकका अन्यकालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु	८ लाख	
अन्य गोरेटो तथा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु	२ लाख	
कृषि क्षेत्र	बांकी खेति योग्य जग्गाहरु	१ लाख ५० हजार
वगर क्षेत्र	उत्तर कपडादेवी र गोठली गाऊमा पर्ने कालाखोला तथा रानीगार खोला छेउमा पर्ने जग्गाहरु	८० हजार

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

**वडा नं. ७ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सल्यान पिच सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ३	११ लाख
	भित्री ग्राभल र अन्य सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ३	५ लाख
	तुलसीपुर सल्यान पिच सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	११ लाख
	तुलसीपुर घोराही पिच सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	११ लाख
	शहरी क्षेत्र भित्र पर्ने ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	८ लाख
	शहरी क्षेत्र बाहिर पर्ने ग्राभल सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	५ लाख
	तुलसीपुर लमहि सडकखण्डमा पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	१० लाख
	पक्की वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	८ लाख
	पर्सेनि देखी खाद्रे वनहरी जाने चोक दायां बायां पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	४ लाख
	ग्राभल कच्ची र प्रस्तावित सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	२ लाख
कृषि क्षेत्र	सडकले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ३	१ लाख
	शहरी क्षेत्र भित्रका सडकले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	१ लाख
	शहरी क्षेत्र बाहिरपर्ने सडकले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	१ लाख
	खेतीयोग्य १/क, १/ख, २/क, २/ख साविक वडा नं. १५	७० हजार
	तराई खेतीयोग्य साविक वडा नं. १५	७० हजार

**वडा नं.८ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सुर्खेत सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	१० लाख
	अन्य ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	५ लाख
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	५ लाख
	तुलसीपुर सुर्खेत सडक मा पर्ने जग्गा हरु साविक वडा नं. ११	५ लाख
	ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	४ लाख
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	४ लाख
कृषि क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	१ लाख
	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	१ लाख
वगर क्षेत्र	गहतेखोलाले कटान गरेको जग्गा साविक वडा नं. ८	५० हजार
	पातुखोला,गहतेखोला भमके खोलाले कटान गरेको जग्गा हरु साविक वडा नं. ११	५० हजार

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

**वडा नं. ९ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सुर्खेत सडकले छोएका जग्गाहरु (५/ख)	१० लाख
	दोधरे बेलुवा प्रतापकोट कालो पत्रेलाई छोएका जग्गाहरु	९ लाख
	हाल प्रस्तावित न.वि.सहरी क्षेत्र (५/ख)	९ लाख
	अन्य ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु	६ लाख
	राउटेचौर शिवपुर सल्लीबन ग्रावेल वाटोले छोएको बाटो	५ लाख
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु	४ लाख ५० हजार
कृषि क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु	२ लाख
वगर क्षेत्र	पातुखोलाले कटान गरेको जग्गा हरु	२ लाख

**वडा नं. १० (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	राईखलियान देखी पिरगाउँ सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १३	२ लाख
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १३	१ लाख ५० हजार
	तुलसीपुर सुकौरा सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १४	२ लाख
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १४	१ लाख ५० हजार
कृषि क्षेत्र	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १३	१ लाख ५० हजार
	खेती योग्य साविक वडा नं. १३	७० हजार
	खेती योग्य साविक वडा नं. १४	७० हजार
वगर क्षेत्र	पातुखोलाले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. १४	७० हजार
	बगरमा परिणत भएका जग्गाहरु	५० हजार

**वडा नं. ११ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर अमिलिया सडकखण्डका दाया बाया पर्ने जग्गा हरु साविक वडा नं. १९	३ लाख
	तुलसीपुर अमिलिया सडकखण्डको उरहरी चौक देखी पश्चिम उ.मा.बि. जाने सडक दाया बाया पर्ने जग्गा हरु साविक वडा नं. १९	२ लाख
	दामोदर सडकको दायांबायां का जग्गा (जनबहार चौक देखी दुधिसोता सम्म)	२ लाख

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

**वडा नं. ११ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
	कटाहा हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका जग्गा साविक वडा नं. १९	२ लाख
	उरहरी ५ हसनापुर हुदै तुलसीपुर जाने सडकका दायांबायां साविक वडा नं. १९	२ लाख
	अन्य कच्ची सडकका दायांबायां साविक वडा नं. १९	२ लाख
	दामोदर सडकको दायांबायां का जग्गाहरु (दुधेसोता देखी पातुखोला सम्म) साविक वडा नं. २०	२ लाख
	सुकौरा तुलसीपुर रोडमा पर्ने सडक दायांबायांमा पर्ने जग्गा साविक वडा नं. २०	२ लाख
	बेल्टाकुरा देखी कटाहा हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका जग्गा साविक वडा नं. २०	२ लाख
	मोतीपुर पिरगाउ नवलपुर हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका दायांबायां साविक वडा नं. २०	२ लाख
	अन्य कच्ची सडकका दायांबायां साविक वडा नं. २०	२ लाख
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य साविक वडा नं. १९	१ लाख
	खेतीयोग्य साविक वडा नं. २०	१ लाख
बगर क्षेत्र	बबई नदिले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. १९	५० हजार
	पातुखोलाले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. २०	५० हजार

**वडा नं.१२ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर अमिलिया राप्ती लोकमार्गको एयरपोर्ट हुदै टरिगाउ सिमाना, शहिद गेट पुकार पसल सम्म सडकका दायांबायां पर्ने जग्गा हरु	१२ लाख
	पुकार पसल शहिदगेट देखी दक्षिण भोजपुरे रोडसम्म सडक दायां बायां पर्ने जग्गाहरु	४ लाख
	भोजपुर रोड देखी दक्षिण शिवपुरसम्मको सडक दाया बाया पर्ने जग्गा	३ लाख ५० हजार
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	२ लाख
	तुलसीपुर अमिलिया सडक खण्डका दायां बायां पर्ने जग्गाहरु वडा नं. १८	४ लाख
	दामोदर सडकको दायांबायां का जग्गाहरु (ग्वारखोला देखी जनबहार चौकसम्म) वडा नं. १८	१ लाख ५० हजार
	हेमनगर देखी क्वाड्रि सम्म जाने बाटोको दायां बायांका जग्गाहरु वडा नं. १८	१ लाख ५० हजार
	जसपुर देखी क्वाडी हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका दायां बायां वडा नं. १८	१ लाख ५० हजार
	अन्य कच्ची सडकका दायांबायां वडा नं. १८	१ लाख ५० हजार
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य	७० हजार
बगर क्षेत्र	गुहार खोलाले कटान गरेका जग्गाहरु	७० हजार
	गुहार खोलाले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. १८	७० हजार

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

वडा नं. १३ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर अमिलिया सडक कालोपत्रे	३ लाख
	बखरिया ढकना सडक ग्रावेल सडक	१ लाख ५० हजार
	दमार गांउ अम्वापुर ग्राभेल सडक	१ लाख ५० हजार
	राप्ती राजमार्ग अम्वापुर मा.वि. ग्राभेल सडक	१ लाख ५० हजार
	राप्ती राजमार्ग गिधनिया मजघटुवा नौखान चौराह ग्राभेल सडक	१ लाख ५० हजार
	वाखे अकमी सडक ग्राभेल	१ लाख ५० हजार
	राप्ती राजमार्ग मजघटुवा रनियापुर सडक देखी अम्वापुर ग्राभेल सडक	१ लाख
	रनियापुर नौखान देखी बराहखुटि सिमलखुटि ग्राभेल सडक	१ लाख
	अन्य बाटाहरु	१ लाख
कृषि क्षेत्र	खेतियोग्य जमिन सवै	५० हजार
	वनसंग सटेका क्षेत्रको	५० हजार
बगर क्षेत्र	ववई तथा सोताको जग्गा	३० हजार

वडा नं.१४ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	सौडियार डुरुवा देखि पहली पन्दनपुर अकमी मटेरा खौसापुर रोडमा पर्ने बाटो	२ लाख
	साविक ३ लुहाडवरा हुदै कोठरी सम्मको	२ लाख
	मलुवार देखी भोजपुरगाउं सम्मको सडक पर्ने जग्गाहरु	२ लाख
	कोठरी डम्ना लुहाडवरा हुदै नदिसम्मको सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१ लाख ८० हजार
	करङ्गा देखी गोठुवा सडक मा पर्ने जग्गाहरु	१ लाख ५० हजार
	भोजपुर गाउं देखी गोठेवा सम्मका सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१ लाख ५० हजार
	कोठरी देखी मन्दिर हुदै भौका सम्म	१ लाख ५० हजार
	जितपुर पदमपुर जोडने बाटो	१ लाख ८० हजार
	अन्य सडकका दायां बायांका जग्गाहरु	१ लाख ८० हजार
कृषि क्षेत्र	खेतियोग्य जमीन	४० हजार
बगर क्षेत्र	ववईको बगर	२५ हजार
	वन क्षेत्रको जमीन	५० हजार

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

वडा नं. १५ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक		
आवासिय क्षेत्र	खैरा कोठरी सडक दाया बायाका जग्गाहरु	२ लाख
	त्रिजौरी डुरुवा सडक दाया बायाका जग्गाहरु	२ लाख
	गा.वि.स. देखि धमकापुर मलवार हुदै जनबहार जोडने बाटो	२ लाख
	पुकार पसल देखी धमकापुर गबदवा हुदै मा.वि.भोजपुर जोडने बाटो	२ लाख
	अन्य भित्री बाटो दाया बायाका जग्गाहरु	१ लाख
कृषि क्षेत्र	खेतियोग्य जमिन	४० हजार
बगर क्षेत्र	बगर, ववई, हापुर गुहार खोला	५० हजार

वडा नं.१६ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक		
आवासिय क्षेत्र	त्रिजौरी भोजपुर सडक संग सटेको जग्गाहरु	४ लाख
	पुकार पसल भोजपुर संग सटेको जग्गा	४ लाख
	वडानं. १६ का ७ मीटर चौडाई भएको कच्ची सडक	२ लाख
	मानपुर भेलाही सडक संग सटेको जग्गाहरु	४ लाख
कृषि क्षेत्र	वडा नं १६ का सवै सडक संग नसटेको खेतियोग्य जमिन	५० हजार

वडा नं. १७ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	घोराही तुलसीपुर पक्की सडक संग सटेको जग्गाहरु	६ लाख
	त्रिजौरी मानपुर सडक संग सटेको जग्गाहरु	६ लाख
	घोराही तुलसीपुर पक्की सडकको १ कि.मी. भित्र सडेको जग्गा	४ लाख
	साविक मानपुर ९/क ८/क ७/ग मा प्लटिडको जग्गा	४ लाख
	वडानं. १७ का ७ मीटर चौडाई भएको कच्ची सडक	२ लाख
कृषि क्षेत्र	वडा नं १७ का सवै सडक संग नसटेको खेतियोग्य जमिन	५० हजार

वडा नं.१८ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र	तुलसीपुर घोराहि पक्की सडक संग जोडिएको बजार क्षेत्रका दायांबाया पर्ने जग्गाहरु	१५ लाख
	तुलसीपुर घोराहि पक्की सडक संग जोडिएको दायांबाया पर्ने जग्गाहरु	१० लाख

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

वडा नं.१८ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
आवासिय क्षेत्र	बिजौरी देखी साईपुरसम्म पक्की सडकका दायाबांया पर्ने जग्गा हरु	६ लाख
	बिजौरी देखी जमुनी बांसडबरा सम्म कच्ची सडकका दायाबांया पर्ने जग्गाहरु	५ लाख
	बिजौरी देखी घट्टेकुलो सम्म कच्ची सडकका दायाबांया पर्ने जग्गा हरु	५ लाख
	दुधरास देखी सातकुलो सम्म कच्ची सडकका दायाबांया पर्ने जग्गाहरु	५ लाख
	हेमन्तपुर देखी निमुवा सम्म कच्ची सडकका दायाबांया पर्ने जग्गाहरु	५ लाख
	हेमन्तपुर धर्मशाला देखी डौडारे सम्म कच्ची सडकका दायाबांया पर्ने जग्गाहरु	४ लाख
	हेमन्तपुर पुष्पलाल चौकदेखी मनिकापुर जोडने बाटोसम्म कच्ची सडकका दायाबांया पर्ने जग्गाहरु	५ लाख
	तुलसीपुर घोराहि सडक खण्डसंग जोडिएका अन्य कच्ची सडकका दायाबांया पर्ने जग्गाहरु	५ लाख
	अन्य सहायक सडक खण्डका जग्गाहरु	२ लाख ५० हजार
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य	१ लाख
	बन जंगल क्षेत्रका खेतीयोग्य	६० हजार
बगर क्षेत्र		

वडा नं.१९ (सम्पत्ति कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र	तुलसीपुर घोराहि पक्की सडक संग जोडिएको बजार क्षेत्रका दायां बांया पर्ने जग्गाहरु	१५ लाख
आवासिय क्षेत्र	बिजौरी हुदै हाडमे, स्थान गाउ सम्म कच्ची सडक दाया बाया पर्ने जग्गा	५ लाख
	बिजौरी देखी बांसगढि कच्ची सडक खण्डका दाया बाया पर्ने जग्गाहरु	५ लाख
	बांसगढि देखी कुटेचौर कच्ची सडकका दाया बांया पर्ने जग्गाहरु	२ लाख
	दुधरास देखी संग्राम जोडने कच्ची सडकका दायाबांया पर्ने जग्गाहरु	२ लाख
	स्थान गाउं देखी खरखरे कच्ची सडकका दाया बाया पर्ने जग्गाहरु	२ लाख
	संग्राम देखी छिल्लीकोट कच्ची सडकका दायाबांया पर्ने जग्गाहरु	१ लाख
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	१ लाख
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य जग्गाहरु	५० हजार
	बनजंगल क्षेत्रका खेती योग्य	५० हजार
बगर क्षेत्र		



**अनुसूची-१ संग सम्बन्धित**  
**सम्पत्ती कर प्रयोजनका लागि भौतिक सरचनाको मुल्यांकन दर**

क्र. सं.	भौतिक संरचनाको विवरण	शहरी क्षेत्र भित्र		शहरी क्षेत्र बाहिर	
		व्यापारीक दर प्रति वर्गफिट	आवासीय दर प्रति वर्गफिट	व्यापारीक दर प्रति वर्ग फिट	आवासीय दर प्रति वर्ग फिट
१	लिफ्ट जडित आर.सि.सि.	२,२००.००	२,०००.००	१,६००.००	१,५००.००
२	स्टिल फ्रेम स्टकचर	१,६००.००	१,५००.००	१,२००.००	१,०००.००
३	पक्क आर.सि.सि.	१,९००.००	१,६००.००	१,५००.००	१,२००.००
४	लोड बेयरिङ	१,०००.००	६००.००	६००.००	५००.००
५	पक्क इट्टा टिनको छाना	६००.००	५२५.००	४००.००	३००.००
६	कच्ची इट्टा	४५०.००	४००.००	३५०.००	३००.००
७	सेड	१००.००	५०.००	५०.००	५०.००
८	अस्थाई	५०.००	२५.००	२५.००	२५.००

क्र. सं.	भौतिक संरचनाको विवरण	दर प्रति वर्ग फिट
१	भित्री कांचो बाहिर पाको ईट्टामा माटोको जोडाई भएको वा काठै काठबाट बनेको र जस्ता भिगटि टायल को छाना भएको	४०० -६००
२	भित्री बाहिर पाको ईट्टा वा ढुंगामा माटोको जोडाई भएको भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर गरि छाना ढलाना वा जस्ता टायल भिगटि छाना भएको	५२५-७००
३	भित्र बाहिर पाको ईट्टा वा ढुंगामा सिमेन्ट प्लाष्टर गरि छाना ढलान भएको	६००-१७५०
४	आर सि.सि. फ्रेम स्टकचरमा लिफ्ट् एक्सीलेटर जडान भएको	१६००-२२००
५	स्टिल फ्रेम स्टकचर भएको	१५००-१६००

**अनुसूची-२ संग सम्बन्धित**  
**भूमी कर प्रयोजनका लागि तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्र भित्रको**  
**जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन दर (आ.व. २०७६/०७७)**

**वडा नं. १ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर वाघमारे पक्की सडक खण्डमा पिच सडक छोएका जग्गाहरु	५०
	हे.पो देखी देविस्थानसम्मको सडकले छोएका जग्गाहरु	२५
	हे. पो.देखी कुमाल गाउ मिलन चौक देविस्थान छोएका जग्गाहरु	२५

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

वडा नं. १ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
	घिमिरे चोक पोखरी कुमालगाउ सडकले छोएका जग्गाहरु	२५
	पाठक टोल न्यूरोड कुमालगाउ सडकले छोएका जग्गाहरु	२५
	रामनगर विरेन्द्र मा.वि. शक्तिचौक मिलन चौक	२५
	मिलन चौक छोटे तिलाविर घर हुदै गिरीराज ग्रन्जाको घरसम्म	२५
	छोटेका अन्य मोटर वाटाहरु	२५
	देविस्थान ठाटीगाउ अजिमाराका बाटाहरु	२५
कृषि क्षेत्र	साविक पवननगर १,२,३,४ को खेतीयोग्य जमीन	१५
वगर क्षेत्र		

वडा नं. २ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	भमके खोला डाडाचिस वालापुर पोटली (तुलसीपुर, सुर्खेत सडक) छोएको जग्गा	५०
	तुलसीपुर वाघमारे कालोपत्रे सडक छोएका जग्गाहरु	५०
	वालापुर तकियापुर भमके हे.पो. सडकले छोएको जग्गा	२५
	पहलुवा (सिद्धपुर) कुईरेपानी मनिकापुर तिनडुडे सडक खण्डमा छोएका जग्गाहरु	२५
	घिमिरे चोक कार्तिके चौक एकले पिपल ५०० मिटर सम्म	२५
	घिमिरे चोक कार्तिके चौक एकले पिपल ५०० मिटर पछाडि	२५
	अश्वारा भुवनेश्वरी मन्दिर हुदै वाल सांगिनी स्कूल पाठक टोल वाटो छेउमा	२५
	मनिकापुर पोल्टी फर्म हुदै कार्की टोल	२५
	तकियापुर खानेपानी भवन देखि भमके खोला सम्म	२५
	खैरीपुर ताल देखि उत्तर दक्षिण मोटर वाटो	२५
	खैरीपुर पूर्व ढलको लौवस्ता वस्तीको वाटो	२५
	क्रसर उद्योग अगाडि पूर्व पश्चिम वाटो	२५
	पोटली स्कूल रतननाथ प्रा.वि.को उत्तरको वाटो	२५
	वजार क्षेत्र वालापुर, पोटली, घिमिरे चोक	२५
कृषि क्षेत्र	अन्य साविक पवननगर गा.वि.स. ५, ६, ७, ८, र ९ नं. वडाका सवै खेती योग्य जमिन	१५

**वडा नं. ३ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सल्यान सडकको गोटी खोला देखि प्रा.वि. रानागाँउ महिला चौतारी सम्म सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १	७५
	तुलसीपुर सल्यान सडकको प्रा.वि. रानागाँउ देखि सल्यान सिमाना सम्म सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १	२५
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ७	२५
	ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक १०	२५
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक १०	२५
कृषि क्षेत्र	तुलसीपुर सल्यान सडकको गोटी खोला देखि प्रा.वि.रानागाँउसम्मको वांकी भाग साविक वडा न. १	२५
	प्रा.वि. रानागाँउ देखि सल्यान सिमाना सम्मको वांकी क्षेत्र (खमारी, हर्नेटी, पैयाखोरे, रामी र धामा,पहरेखोला) साविक वडा नं. १	१०
	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक १०	१५
	भ्युडहर, असुरकोट, पन्नापुर साविक १०	१०
	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ७	१०
वगर क्षेत्र	पातुखोला ले कटान गरेको जग्गा साविक वडा नं. १	१०
वगर क्षेत्र	पातुखोला, गहतेखोल, भमके खोलाले कटान गरेको जग्गा हरु साविक १०	१०

**वडा नं. ४ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)**

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सल्यान सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. २	१००
	सहायक ग्राभल सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. २	१००
	अन्य कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. २	१००
	पर्सेनि देखी बेतरावती हुदै बनहरीसम्म सडकको दायां बायां पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १६	५०
	बनहरी देखी चमेरे गुफा जाने सडकको दायां बायां पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १६	२५
	ग्राबेल कच्ची र प्रस्तावित सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १६	२५
	पर्सेनि देखी बम्नै नवलपुर हुदै खाद्रे जाने बाटोको दायां बायां पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १७	५०
	ग्राबेल कच्ची र प्रस्तावित सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १७	२५
कृषि क्षेत्र	आवास क्षेत्र र जंगल क्षेत्रमा परेका वाहेकका अन्य जग्गाहरु साविक वडा नं. २	२५
	अन्य बााकी जग्गाहरु ९ नयावस्ति सुनौलिपुर साविक वडा नं. २	२५
	तराई खेतीयोग्य साविक वडा नं. १६	२५
	पहाड खेतीयोग्य साविक वडा नं. १६	१५

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

वडा नं. ४ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
	तराई खेतीयोग्य साविक वडा नं. १७	२५
	पहाड खेतीयोग्य साविक वडा नं. १७	१५

वडा नं. ५ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र	दुर संचार देखि ग्रामीण चौक सम्म	३०००
	दुर संचार देखि उत्तर वडा नं. ५ सिमाना सम्म	५००
	ख लाईनमा पर्ने जग्गाहरु	१०००
	ग लाईन मा पर्ने जग्गाहरु	१०००
	घ लाईन मा पर्ने जग्गाहरु	८००
	ड लाईन तुलसी बोर्डिङ चौक देखि उ.वा.सं. चौक सडकमा पर्ने जग्गा	१०००
	ड लाईन नामिनगर लाईन अन्य पिच सडकमा पर्ने जग्गा	५००
	घोराहि चौक देखि नामिनगर चौकसम्मको पिच सडमा पर्ने जग्गा	१०००
	ड लाईन देखि वसपार्क मा जाने सडकमा पर्ने जग्गा (दुवै बाटा)	१०००
	वस पार्क क्षेत्रमा पर्ने जग्गा	८००
	अन्य पक्की सडकमा पर्ने जग्गा	८००
आवासिय क्षेत्र	अन्य पक्की सडकमा पर्ने जग्गा	५००
	माथि उल्लेखित सडक बाहेकका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु	३८०
कृषि क्षेत्र	कुनै पनि सडकले नछोएका जग्गाहरु	२००

वडा नं. ६ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र	कालोपत्रे सडकले छोएका नेत्रलाल चौक देखि गुम्राह चौक सम्मका जग्गाहरु	८००
	कालोपत्रे सडकले छोएका गुम्राह चौक देखि एपोट सम्मका,अंचल प्रहरी कार्यालय सडक जग्गाहरु	३८०
	कालोपत्रे सडकले छोएका सहरी क्षेत्र भित्र पर्ने तुल्सीपुर घोराही सडकका जग्गाहरु	४००
आवासिय क्षेत्र	ग्राभेल सडकले छोएका सुकौरा रोड भगवती टोल भित्र पर्ने जग्गाहरु	१५०
	ग्राभेल सडकले छोएका सुकौरा रोड सरस्वती टोल भित्र पर्ने जग्गाहरु	१५०
	ग्राभेल सडकले छोएका सुकौरा टोल गोलौरा पुच्छर सम्म पर्ने जग्गाहरु	७५
	ग्राभेल सडकले छोएका लक्ष्मी टोल (गोलौरा पुच्छर सम्म पर्ने जग्गाहरु)	१००
	ग्राभेल सडकले छोएका कैलाश नगर टोलमा पर्ने जग्गाहरु	१९०
	ग्राभेल सडकले छोएका एकता टोलमा पर्ने जग्गाहरु	१९०

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

वडा नं. ६ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
	ग्राभेल सडकले छोएका पञ्चम नगर टोल तथा डुम्री गाऊमा पर्ने सवै बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	१९०
	ग्राभेल सडकले छोएका सरस्वती टोल क्याम्पस रोड मा पर्ने जग्गा हरु	१९०
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि वरुवागाउ भित्रका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गा हरु	१९०
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि क्याम्पस रोड जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१९०
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि ईन्द्रनगर टोल सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१९०
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि सगरमाथा टोल सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१५०
	सगरमाथा टोल देखि सिप विकास कार्यालय सम्मको सडकका जग्गाहरु	१२५
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि मदन नगर टोलको ५०० मि. सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१९०
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि ५०० मि. देखि तल मदन नगर टोलको सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१५०
	कालोपत्रे सडकले छोएका शहरी क्षेत्र बाहिर पर्ने तुल्सीपुर घोराही सडकका जग्गाहरु	१९०
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि राजापुर जाने सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१००
	उत्तर कपडादेवी बन्कट्टा गोठलिगाऊ सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१००
	माथि उल्लेखित कालोपत्रे सडक बाहेकका अन्यकालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१९०
	अन्य गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु	५०
कृषि क्षेत्र	बांकी खेति योग्य जग्गाहरु	२५
वगर क्षेत्र	उत्तर कपडादेवी र गोठली गाऊमा पर्ने कालाखोला तथा रानीगार खोला छेउमा पर्ने जग्गाहरु	२५

वडा नं. ७ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुल्सीपुर सल्यान पिच सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ३	२५०
	भित्री ग्राभेल र अन्य सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ३	१००
	तुल्सीपुर सल्यान पिच सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	२००
	तुल्सीपुर घोराही पिच सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	२५०
	शहरी क्षेत्र भित्र पर्ने ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	१९०
	शहरी क्षेत्र बाहिर पर्ने ग्राभल सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	१००
	तुल्सीपुर लमहि सडकखण्डमा पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	२००
	पक्की वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	१९०

(तुल्सीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

वडा नं. ७ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
	पर्सनि देखी खाद्रे बनहरी जाने चोक दायां बांया पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	७५
	ग्राबेल कच्ची र प्रस्तावित सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	२५
कृषि क्षेत्र	सडकले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ३	२५
	शहरी क्षेत्र भित्रका सडकले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	२५
	शहरी क्षेत्र बाहिर पर्ने सडकले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	२५
	खेती योग्य १/क, १/ख, २/क, २/ख साविक वडा नं. १५	२०
	तराई खेती योग्य साविक वडा नं. १५	२५

वडा नं.८ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सुर्खेत सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	२००
	अन्य ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	१००
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	१००
	तुलसीपुर सुर्खेत सडक मा पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	१००
	ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	७५
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	७५
कृषि क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	२५
	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	२५
वगर क्षेत्र	गहतेखोलाले कटान गरेको जग्गा साविक वडा नं. ८	२०
	पातु खोला, गहते खोला भमके खोलाले कटान गरेको जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	२०

वडा नं.९ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सुर्खेत सडकले छोएका जग्गाहरु (५/ख)	२००
	दोधरे बेलुवा प्रतापकोट कालो पत्रेलाई छोएका जग्गाहरु	१९०
	हाल प्रस्तावित न.वि. शहरी क्षेत्र (५/ख)	१९०
	अन्य ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु	१५०

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

वडा नं.९ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
	राउटेचौर शिवपुर सल्लीबन ग्रावेल बाटोले छाएको बाटो	१००
	गोरेटो तथा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००
कृषि क्षेत्र	बाटोले नछोएका जग्गाहरु	२५
बगर क्षेत्र	पातु खोलाले कटान गरेको जग्गाहरु	२५

वडा नं. १० (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	संशोधनका दर
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	राईखलियान देखी पिरगाउं सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १३	३५
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १३	२५
	तुलसीपुर सुकौरा सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १४	२५
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १४	२५
कृषि क्षेत्र	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १३	२५
	खेतीयोग्य साविक वडा नं. १३	२५
	खेतीयोग्य साविक वडा नं. १४	२५
बगर क्षेत्र	पातुखोलाले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. १४	१५
	बगरमा परिणत भएका जग्गाहरु	१५

वडा नं. ११ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर अमिलिया सडक खण्डका दाया बाया पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १९	५०
	तुलसीपुर अमिलिया सडक खण्डको उरहरी चौक देखी पश्चिम उ.मा.वि. जाने सडक दाया बाया पर्ने जग्गा हरु साविक वडा नं. १९	२५
	दामोदर सडकको दायां बायां का जग्गा (जनबहार चौक देखी दुधिसोता सम्म)	२५
	कटाहा हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका जग्गा साविक वडा नं. १९	२५
	उरहरी ५ हसनापुर हुदै तुलसीपुर जाने सडकका दायां बायां साविक वडा नं. १९	२५
	अन्य कच्ची सडकका दायांबायां साविक वडा नं. १९	२५
	दामोदर सडकको दायांबायां का जग्गाहरु (दुधेसोता देखी पातु खोला सम्म) साविक वडा नं. २०	२५

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

वडा नं. ११ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
	सुकौरा तुलसीपुर रोडमा पर्ने सडक दायांबायांमा पर्ने जग्गा साविक वडा नं. २०	२५
	बेल्टाकुरा देखी कटाहा हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका जग्गा साविक वडा नं. २०	२५
	मोतीपुर पिरगाउ नवलपुर हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका दायांबायां साविक वडा नं. २०	२५
	अन्य कच्ची सडकका दायांबायां साविक वडा नं. २०	२५
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य साविक वडा नं. १९	२५
	खेतीयोग्य साविक वडा नं. २०	२५
बगर क्षेत्र	बबई नदिले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. १९	१५
	पातुखोलाले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. २०	१५

वडा नं.१२ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर अमिलिया राप्ती लोकमार्गको एयरपोर्ट हुदै टरिगाउ सिमाना, शहिद गेट पुकार पसलसम्म सडकका दायाबाया पर्ने जग्गा हरु	२५०
	पुकार पसल शहिदगेट देखी दक्षिण भोजपुर रोडसम्म सडक दायाबाया पर्ने जग्गाहरु	७५
	भोजपुर रोड देखी दक्षिण शिवपुरसम्मको सडक दाया बाया पर्ने जग्गा	७५
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	२५
	तुलसीपुर अमिलिया सडकखण्डका दाया बाया पर्ने जग्गाहरु वडा नं. १८	७५
	दामोदर सडकको दायांबायांका जग्गाहरु (ग्वार खोला देखी जनवहार चौक सम्म) वडा नं. १८	२५
	हेमनगर देखी क्वाडि सम्म जाने बाटोको दायां बायांका जग्गाहरु वडा नं. १८	२५
	जसपुर देखी क्वाडी हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका दायां बायां वडा नं. १८	२५
	अन्य कच्ची सडकका दाया बायां वडा नं. १८	२५
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य	२५
बगर क्षेत्र	गुहार खोलाले कटान गरेका जग्गाहरु	२५
	गुहार खोलाले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. १८	२५

वडा नं. १३ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)



क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर अमिलिया सडक कालोपत्रे	५०
	बखरिया ढकना सडक ग्रावेल सडक	२५
	दमारगाउ अम्वापुर ग्राभेल सडक	२५
	राप्ती राजमार्ग अम्वापुर मा.वि. ग्राभेल सडक	२५
	राप्ती राजमार्ग गिधनिया मजघटुवा नौखान चौराह ग्राभेल सडक	२५
	वाखे अकमी सडक ग्राभेल	२५
	राप्ती राजमार्ग मजघटुवा रनियापुर सडक देखी अम्वापुर ग्राभेल सडक	२५
	रनियापुर नौखान देखी बराहखुटि सिमलखुटि ग्राभेल सडक	२५
	अन्य बाटाहरु	२५
कृषि क्षेत्र	खेतियोग्य जमिन सवै	१५
	वनसंग सटेका क्षेत्रको	१५
बगर क्षेत्र	ववई तथा सोताको जग्गा	१५

### वडा नं.१४ (भूमी कर प्रयोजन मूल्याकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	सौडियार डुरुवा देखि पहली पन्दनपुर अकमी मटेरा खौसापुर रोडमा पर्ने वाटो	२५
	साविक ३ लुहाडवरा हुदै कोठरी सम्मको	२५
	मलुवार देखी भोजपुरगाउं सम्मको सडक पर्ने जग्गाहरु	२५
	कोठरी डम्ना लुहाडवरा हुदै नदिसम्मको सडकमा पर्ने जग्गाहरु	२५
	करङ्गा देखी गोठुवा सडक मा पर्ने जग्गाहरु	२५
	भोजपुर गाउं देखी गोठेवा सम्मका सडकमा पर्ने जग्गाहरु	२५
	कोठरी देखी मन्दिर हुदै भौका सम्म	२५
	जितपुर पदमपुर जोडने बाटो	२५
	अन्य सडकका दायां बायांका जग्गाहरु	२५
कृषि क्षेत्र	खेति योग्य जमीन	२५
बगर क्षेत्र	ववईको वगर	१५
	वन क्षेत्रको जमीन	१५

वडा नं. १५ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	खैरा कोठरी सडक दाया बायाका जग्गाहरु	२५
	विजौरी डुरुवा सडक दाया बायाका जग्गाहरु	२५
	गा.वि.स. देखि धमकापुर मलवार हुदै जनबहार जोडने वाटो	२५
	पुकार पसल देखी धम्कापुर गबदवा हुदै मा.वि.भोजपुर जोड्ने वाटो	२५
	अन्य भित्री वाटो दाया बायाका जग्गाहरु	२५
कृषि क्षेत्र	खेतियोग्य जमिन	२५
बगर क्षेत्र	बगर, ववई, हापुर गुहार खोला	१५

वडा नं.१६ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	विजौरी भोजपुर सडक संग सटेको जग्गाहरु	७५
	पुकार पसल भोजपुर संग सटेको जग्गा	७५
	वडानं. १६ का ७ मीटर चौडाई भएको कच्ची सडक	२५
	मानपुर भेलाही सडक संग सटेको जग्गाहरु	७५
कृषि क्षेत्र	वडा नं १६ का सवै सडक संग नसटेको खेतियोग्य जमिन	२०

वडा नं. १७ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	घोराही तुलसीपुर पक्की सडक संग सटेको जग्गाहरु	१५०
	विजौरी मानपुर सडक संग सटेको जग्गाहरु	१५०
	घोराही तुलसीपुर पक्की सडकको १ कि.मी. भित्र सटेको जग्गा	७५
	साविक मानपुर ९/क, ८/क, ७/ग मा प्लटिङको जग्गा	७५
	वडानं. १७ का ७ मीटर चौडाई भएको कच्ची सडक	२५
कृषि क्षेत्र	वडा नं १७ का सवै सडक संग नसटेको खेतियोग्य जमिन	२०

वडा नं.१८ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र	तुलसीपुर घोराहि पक्की सडक संग जोडिएको बजार क्षेत्रका दायां बायां पनें जग्गाहरु	३५०
	तुलसीपुर घोराहि पक्की सडक संग जोडिएको दायां बायां पनें जग्गाहरु	२००
आवासिय क्षेत्र	बिजौरी देखी साईपुर सम्म पक्की सडकका दायां बायां पनें जग्गाहरु	१५०
	बिजौरी देखी जमुनी बांसडवरा सम्म कच्ची सडकका दायां बायां पनें जग्गाहरु	१००
	बिजौरी देखी घट्टेकुलो सम्म कच्ची सडकका दायां बायां पनें जग्गा हरु	१००
	दुधरास देखी सातकुलो सम्म कच्ची सडकका दायां बायां पनें जग्गा हरु	१००
	हेमन्तपुर देखी निमुवा सम्म कच्ची सडकका दायां बायां पनें जग्गा हरु	१००
	हेमन्तपुर धर्मशाला देखी डौडारे सम्म कच्ची सडकका दायां बायां पनें जग्गाहरु	७५
	हेमन्तपुर पुष्पलाल चौक देखी मनिकापुर जोडने बाटोसम्म कच्ची सडकका दायां बायां पनें जग्गा हरु	१००
	तुलसीपुर घोराहि सडक खण्डसंग जोडिएका अन्य कच्ची सडकका दायां बायां पनें जग्गाहरु	१००
	अन्य सहायक सडक खण्डका जग्गाहरु	५०
कृषि क्षेत्र	खेती योग्य	२५
	बनजंगल क्षेत्रका खेती योग्य	२०
बगर क्षेत्र		

वडा नं.१९ (भूमी कर प्रयोजन मूल्यांकन दर)

क्षेत्र	स्थान	दर (रु.)
व्यापारिक क्षेत्र	तुलसीपुर घोराहि पक्की सडक संग जोडिएको बजार क्षेत्रका दायां बायां पनें जग्गाहरु	३५०
आवासिय क्षेत्र	बिजौरी हुदै हाडमे, स्थान गांउ सम्म कच्ची सडक दायां बायां पनें जग्गा	१००
	बिजौरी देखी बांसगढि कच्ची सडक खण्डका दायां बायां पनें जग्गाहरु	१००
	बांसगढि देखी कुटेचौर कच्ची सडकका दायां बायां पनें जग्गाहरु	२५
	दुधरास देखी संग्राम जोडने कच्ची सडकका दायां बायां पनें जग्गाहरु	२५
	स्थानगाउं देखी खरखरे कच्ची सडकका दायां बायां पनें जग्गाहरु	२५
	संग्राम देखी छिल्लीकोट कच्ची सडकका दायां बायां पनें जग्गाहरु	२५
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	२५
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य जग्गाहरु	२५
	बनजंगल क्षेत्रका खेती योग्य	१५
बगर क्षेत्र		

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसूची - ३  
घर, जग्गा बहाल कर

घर, जग्गा बहाल कर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
१	घर जग्गा बहाल कर	१०
२	घर जग्गा बहाल कर	२

अनुसूची - ४  
ब्यवसाय कर

अनुसूची-४ ब्यवसाय कर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
१	उद्योग दर्ता तथा संचालन अनुमती	
	पुंजी १ लाख सम्म	२,०००।००
	पुंजी ५ लाख सम्म	३,०००।००
	पुंजी १० लाख सम्म	५,०००।००
	पुंजी २५ लाख सम्म	७,०००।००
	पुंजी ५० लाख सम्म	१५,०००।००
	पुंजी १ करोड सम्म	२५,०००।००
	सो भन्दा माथी थप प्रति लाखमा रु.५००।- थप गर्दै जाने	
२	उद्योग नविकरण तथा संचालन अनुमती	
	पुंजी १ लाख सम्म	१,०००।००
	पुंजी ५ लाख सम्म	२,०००।००
	पुंजी १० लाख सम्म	३,०००।००
	पुंजी २५ लाख सम्म	५,०००।००
	पुंजी ५० लाख सम्म	८,०००।००
	पुंजी १ करोड सम्म	१५,०००।००
	सो भन्दा माथी थप प्रति लाखमा रु.३००।- थप गर्दै जाने	
३	व्यवसाय दर्ता तथा संचालन अनुमती	
	पुंजी १ लाख सम्म	१,५००।००
	पुंजी ५ लाख सम्म	२,५००।००
	पुंजी १० लाख सम्म	४,०००।००
	पुंजी २५ लाख सम्म	६,०००।००
	पुंजी ५० लाख सम्म	१२,०००।००
	पुंजी १ करोड सम्म	१८,०००।००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसूची-४ व्यवसाय कर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
	सो भन्दा माथी थप प्रति लाखमा रु.५००१०० थप गर्दै जाने	
४	<b>व्यवसाय नविकरण तथा संचालन अनुमति</b>	
	पुंजी १ लाख सम्म	१,०००१००
	पुंजी ५ लाख सम्म	२,०००१००
	पुंजी १० लाख सम्म	३,०००१००
	पुंजी २५ लाख सम्म	५,०००१००
	पुंजी ५० लाख सम्म	८,०००१००
	पुंजी १ करोड सम्म	१२,०००१००
	सो भन्दा माथी थप प्रति लाखमा रु.२००१०० थप गर्दै जाने	
५	<b>गै.स.स. दर्ता तथा अनुमति शुल्क</b>	
	स्थानिय स्तर	१,५००१००
	जिल्ला स्तर	३,०००१००
	प्रदेश स्तर	१०,०००१००
	राष्ट्रिय स्तर	२५,०००१००
	अन्तराष्ट्रिय स्तर	५०,०००१००
	प्रदेश तथा संघिय सरकारका हकमा सोहि अनुसार	
६	<b>गै.स.सं. नविकरण तथा अनुमति शुल्क</b>	
	स्थानीय स्तर	१,०००१००
	जिल्ला स्तर	२,०००१००
	प्रदेश स्तर	५,०००१००
	राष्ट्रिय स्तर	१०,०००१००
	अन्तराष्ट्रिय स्तर	२५,०००१००
	प्रदेश तथा संघिय सरकारका हकमा सोहि अनुसार	
७	<b>मुख्य कार्यालय अन्यत्र भई यस उ.म.न.पा.मा संचालन अनुमति शुल्क</b>	
	वाणिज्य बैंक	२५,०००१००
	विकास बैंक	१५,०००१००
	फाईनान्स कम्पनि तथा वित्तिय संस्था	१०,०००१००
	दुरसंचार सेवा प्रदायक	१००,०००१००
	विमा कम्पनि	१०,०००१००
	वैदेशिक रोजगारी	१०,०००१००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसूची-४ व्यवसाय कर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
	मनी ट्रान्सफर संस्था	५,०००।००
	बहुउद्देश्य सहकारी संस्था	२,५००।००
	वचत तथा ऋण सहकारी संस्था	१,५००।००
	अन्य सहकारी संस्था	१,५००।००
	कोचिङ्ग तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र, तालिम केन्द्र	१०,०००।००
	विदेशी भाषा प्रशिक्षण तथा तालिम केन्द्र	१५,०००।००
	मोबाईल टावर शुल्क वार्षिक	५,०००।००
	डिजिटल केबुल नेटवर्क	२५,०००।००
	ईन्टरनेट प्रदायक	२५,०००।००
	ईन्टरनेट तथा टि.भी. प्रदायक	५०,०००।००
	ईन्टरनेट, टि.भी. तथा फोन प्रदायक	१००,०००।००
	पेशा व्यवसाय अनुमति	२,०००।००
	एफ एम संचालन तथा नविकरण शुल्क १०० वाट सम्म	५,०००।००
	दैनिक पत्रिका प्रकाशक	५,०००।००
	साप्ताहिक पत्रिका प्रकाशक	२,५००।००
	जग्गा प्लटिङ्ग गर्ने फर्म/कम्पनी	१००,०००।००
	हाउजिङ्ग सम्बन्धि काम गर्ने फर्म/कम्पनी	५००,०००।००
	“घ” वर्गको निर्माण व्यावसायी संचालन अनुमति	५,०००।००
	क्रेसर उद्योग	३००,०००।००
	बालुवा प्रशोधन उद्योग	१५०,०००।००
	ईटा उद्योग	२००,०००।००
	दान /ह्याचरी उद्योग ठुलो	५०,०००।००
	दान /ह्याचरी उद्योग मझौला	२५,०००।००
८	पोलिट्र फर्म	
	५००० भन्दा कम क्षमता	१,०००।००
	१०००० सम्मको	२,५००।००
	५०००० सम्मको	१५,०००।००
	७५००० सम्मको	२५,०००।००
	१००००० सम्मको	५०,०००।००
	सो भन्दा माथी	१००,०००।००
९	चुरोट तथा मदिरा	
	थोक बिक्रेता	५०,०००।००
	डिलर	२५,०००।००
	फुटकर बिक्रेता	१५,०००।००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसूची-४ व्यवसाय कर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरू
	लज तथा होटेल	सम्पूर्ण कोठाको दरको एक दिनको रकम
	पार्टि प्यालेस	२०,०००।००
	क्याटेरिङ्ग व्यवसाय	१५,०००।००
	टेन्ट हाउस	१०,०००।००
	सिमेन्ट उद्योग (सिमेन्ट र क्लिन्कर) प्रति के.जी.	०।२ पैसा
१०	<b>निजी विद्यालय कक्षा थप शुल्क</b>	
	पुर्व प्राथमिक र मा.वि. कक्षा १० सम्म	१०,०००।००
	मा.वि. कक्षा ११ र १२	१५,०००।००
	कक्षा थप अनुगमन शुल्क	५,०००।००
११	<b>निजी विद्यालय वार्षिक नविकरण शुल्क</b>	
	पुर्व प्राथमिक	२,०००।००
	कक्षा १ देखी कक्षा ५ सम्म	३,०००।००
	कक्षा ६ देखी कक्षा १० सम्म	४,०००।००
	कक्षा ११ देखी कक्षा १२ सम्म	५,०००।००
१२	<b>स्वास्थ्य संस्था दर्ता शुल्क</b>	
	अस्पताल (१५ शैया)	४,०००।००
	पोलिक्लिनिक	१०,०००।००
	क्लिनिक	१०,०००।००
	एक्सरे सेवा	१०,०००।००
	अल्ट्रासाउण्ड	१०,०००।००
	प्रयोगशाला इ समुह	१०,०००।००
	आयुर्वेद एवं वैकल्पिक चिकित्सा क्लिनिक पोलिक्लिनिक	१०,०००।००
१३	<b>स्वास्थ्य संस्था नविकरण शुल्क</b>	
	अस्पताल (१५ शैया)	५००।००
	पोलिक्लिनिक	१,०००।००
	क्लिनिक	१,०००।००
	एक्सरे सेवा	१,०००।००
	अल्ट्रासाउण्ड	१,०००।००
	प्रयोगशाला इ समुह	२,०००।००
	आयुर्वेद एवं वैकल्पिक चिकित्सा क्लिनिक पोलिक्लिनिक	१,०००।००
१४	<b>प्रदेश तथा संघिय सरकारका हकमा सोहि अनुसार तथा अन्य छुट भएको हकमा नगरप्रमुखले तोकि दिए अनुसार</b>	

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसुची - ५  
जडिबुटि, कवाडि, जिवजन्तु कर

जडिबुटि, कवाडि, जिवजन्तु कर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	परिमाण
१	उ.म.न.पा. भित्र उत्पादन भई निकासी हुने बस्तुमा लाग्ने कर	
१	उन (प्राकृतिक, कृतिम, जगर) प्रति के.जी	रु. १० पैसा
	खोटो प्रति के.जी	रु. ५० पैसा
	जडिबुटि प्रति के.जी	रु. १५०
	बनकस (खर), अम्लिसो, बाबिया, लोक्ता,पटेर, मलहन पत्ता, छवाली, पराल, निगालो आदि	
	प्रति गाडा/ठेला	रु. १०१-
	प्रति ट्रेक्टर	रु. ५०१-
	प्रति ट्रक	रु. १००१-
२	मरेका वा मारिएका जिवजन्तु र पशु पंक्षिहरुको हाड, सिङ्ग, खुर, प्वांख निकासी	
	प्वांख प्रति के.जी.	रु. २१-
	सिङ्ग प्रति के.जी.	रु. २१-
	हाड प्रति के.जी.	रु. ११-
	खुर प्रति के.जी.	रु. २१-
३	मरेका वा मारिएका जिवजन्तुहरुको छाला निकासी	
	छाला (ठुलो जनावर) प्रति गोटा	रु. ३०१-
	छाला (सानो जनावर) प्रति गोटा	रु. १५१-
४	कवाडि निकासी कर	
	फलाम प्रति क्वी	रु.२००१-
	धातु तामा पितल प्रति क्वी	रु.३००१-
	पुरानो कागज, कार्टुन प्रति क्वी	रु.१००१-
	प्लाष्टिक प्रति क्वी	रु.१००१-
	अन्य प्रति क्वी	रु.२५१-
	सिसाको बोतल ठुलो प्रति पिस (वियरको बोतल)	रु.००१७५ पैसा
	सिसाको बोतल सानो प्रति पिस	रु.१२५ पैसा
	टिनको पाता / टिन प्रति क्वी	रु.१००१-
	टायर ट्युब प्रति क्वी	रु.१००१-
	जलेको मोबिल प्रति लिटर	रु.११-
	उनका टुक्रा, गारमेन्ट टुक्रा, कार्पेट टुक्रा प्रति के.जी	रु.११-



अनुसूची - ६  
सवारी साधन कर (आ.व. २०७६/०७७)

सवारी साधन कर		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
१	<u>सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर</u>	
	भाडाका टेम्पो अटोरिक्सा	१,५००।००
२	टांगा, ठेला, रिक्सा	७५०।००

अनुसूची - ७  
विज्ञापन कर

विज्ञापन कर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
१	<u>होडिङ्ग बोर्ड, वाल पेन्टीङ्ग, ग्लो बोर्ड, व्यापारिक प्रयोजनार्थ</u>	
	१० वर्ग फुट वार्षिक	५००।००
	२० वर्ग फुट वार्षिक	१,५००।००
	५० वर्ग फुट वार्षिक	५,०००।००
	सो भन्दा माथि	२५।००
	साना किसिमका प्रचार बोर्ड ४ वर्ग फुट सम्म वार्षिक	५००।००
	सार्वजनिक स्थानमा व्यानर प्रतिमिटर ७ दिका लागि प्रतिदिन	९।००
	सार्वजनिक स्थानमा व्यानर प्रतिमिटर १५ दिका लागि प्रतिदिन	८।००
	१ मिटर र १ वर्ग फुटसम्मको विज्ञापन एक महिना सम्म प्रतिदिन	२।००
	१ मिटर, १ वर्ग फुटसम्मको विज्ञापन एक महिना भन्दा बढि प्रतिदिन	३।००
	प्रत्येक विद्युत पोलमा प्रति वर्ग मिटर प्रति महिना	२०।००
२	एक भन्दा बढि बोर्ड भएमा एक निःशुल्क तर थपको उपरोक्त अनुसार र थप नगर कार्यपालिकाले तोके अनुसार	

अनुसूची - ८  
मनोरञ्जन कर (आ.व. २०७६/०७७)

क्र.सं.	विवरण	दरहरु
१	<u>मनोरञ्जन कर</u>	
	<u>१. चलचित्र, नाटकघर, भिडियोघर र थियटरमा टिकट मुल्यको मनोरञ्जन कर लाग्ने</u>	५ %
२	<u>जादु, चटक, सर्कस, र रमाइलो मेला</u>	
	१ दिनको	१०,०००।००
	७ दिनसम्मको	५०,०००।००
	८ देखी १५ दिन सम्मको	१००,०००।००
	१६ देखी ३० दिन सम्मको	१५०,०००।००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

**अनुसूची - ९**  
**बहाल विटौरी कर**

बहाल विटौरी कर (आ.व. २०७६।०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
१	<b>पसल घर न्यूनतम</b>	
	पसल घर भाडा अगाडि र पछाडिको प्रति दुई कोठा	८,२५०।००
	पसल घर भाडा पछाडि एक कोठा	१,६५०।००
	पसल घरभाडा अगाडिको सटर मात्र	६,६००।००
२	<b>मासु बधशाला प्रति महिना प्रति स्टल</b>	१,३२०।००
३	<b>तरकारी भाडादर</b>	
	<b>साईड (ए) तर्फ</b>	
	कोठा नं. १	१,५४०.००
	कोठा नं. २	१,९२५.००
	कोठा नं. ३	१,८१५.००
	कोठा नं. ४	६३५.००
	कोठा नं. ५	१,८१५.००
	कोठा नं. ६	१,५४०.००
	कोठा नं. ७	१,३७५.००
	कोठा नं. ८	१,८७०.००
	कोठा नं. ९	९९०.००
	<b>साईड (बि) तर्फ</b>	
	कोठा नं. १	२,५३०.००
	कोठा नं. २	१,७१०.००
	कोठा नं. ३	१,१८५.००
	कोठा नं. ४	९९०.००
	कोठा नं. ५	१,१३०.००
४	<b>आलुमण्डिको भाडा दर प्रति कोठा</b>	१,६५०.००
५	<b>बसपार्क वर्कशप / उद्योग/ व्यवसाय जग्गा भाडा प्रति बर्ग फिट</b>	२.००
६	<b>अटो भिलेज प्रति ६ मिटर मोहडा</b>	१,०००.००
७	<b>साभाबजार व्यापारिक स्टल गत वर्षको बढाबढको दर</b>	गत वर्षको बढाबढको दर
८	<b>उ.म.न.पा. र ट्रेक्टर व्यवसायी समितिको संयुक्त लगानीमा बनेको प्रति सटर</b>	१०,०००.००
९	<b>बाल उद्यान तथा शौचालय शुल्क ग लाईन</b>	३६५,५५५.००

अनुसूची - १०  
पार्किङ्ग शुल्क कर

पार्किङ्ग शुल्क कर (आ.व. २०७६/०७७)			
क्र.सं.	विवरण	एक दिनसम्म (२४ घण्टा सम्म)	प्रति २ घण्टा सम्म
१	उ.म.न.पाले तोकेको क्षेत्रमा पार्किङ गरे वापत पार्किङ्ग शुल्क लिने		
	बस, ट्रक	२५०.००	४०.००
	ट्रेक्टर, मिनिवस	१५०.००	३०.००
	टयाक्सी, टेम्पो कार आदी	७५.००	२०.००
	मोटर साईकल, स्कुटर	५०.००	१०.००

अनुसूची - ११  
प्राकृतिक स्रोत शुल्क (आ.व. २०७६/०७७)

क्र.सं.	विवरण	दरहरु
१	ढुङ्गा, गिटि, बालुवा, माटो र दहत्तर बहत्तर प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम	प्रदेश सरकारले तोके बमोजिम

अनुसूची - १२  
ट्रेकिङ्ग, कायोकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्याफ्टिङ्ग शुल्क  
(आ.व. २०७६/०७७)

क्र.सं.	विवरण	दरहरु
१	ट्रेकिङ्ग, कायोकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्याफ्टिङ्ग शुल्क	कार्यपालिकाले तोके बमोजिम

अनुसूची-१३ (सेवा शुल्क दस्तुर)

अनुसूची-१३ सेवा शुल्क दस्तुर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
क	सिफारिस तथा सेवा शुल्क दस्तुर	
१	नाता प्रमाणित विदेश प्रयोजन	१,०००।००
२	नाता प्रमाणित अनुसूचि अनुसार	५०।००
३	नागरिकता सिफारिस	५०।००
४	नागरिकता प्रतिलिपि सिफारिस	१००।००
५	नागरिकता सर्जमिन बैबाहिक	१,०००।००

अनुसूची-१३		
सेवा शुल्क दस्तुर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
६	नागरिकता सर्जमिन बंशज	५००१००
७	अंगीकृत नागरिकता सर्जमिन तथा सिफारिस कार्य	१,०००१००
८	घरको ताला खुलाउने दस्तुर	७००१००
९	<b>मोहि लगत कटा शहरी क्षेत्र</b>	
	मोहि लगत कट्टा १ विगाह सम्म	१,०००१००
	१ विगाह भन्दा माथी ५ विगाह सम्म	१,५००१००
	५ विगाह भन्दा माथी	२,०००१००
	मोही नामसारी	३००१००
१०	<b>मोहि लगत कट्टा शहरी क्षेत्र बाहिर</b>	
	मोहि लगत कट्टा १ विगाह सम्म	६००१००
	१ विगाह भन्दा माथी ५ विगाह सम्म	८००१००
	५ विगाह भन्दा माथी	१,२००१००
११	मोही नामसारी	२००१००
१२	जन्ममिति प्रमाणित	३००१००
१३	जन्ममिति प्रमाणित विदेश प्रयोजन	१,१२०१००
१४	व्यवसायको बन्द / नभएको सिफारिश	५००१००
१५	विवाहित, अविवाहित प्रमाणित	३००१००
१६	विवाहित, अविवाहित प्रमाणित विदेश प्रयोजन	५००१००
१७	सशुल्क स्वास्थ्य उपचार सिफारिश	५००१००
१८	ठेगाना / चारित्रिक / नाम फरक अंग्रेजी प्रमाणित विदेश प्रयोजन	१,१२०१००
१९	घर पाताल प्रमाणित	५००१००
२०	पारिवारिक/व्यक्तिगत विवरण प्रमाणित	३००१००
२१	नाम, थर, जन्म मिति, जन्म स्थान, वतन, फरक फरक भई एकै सच्याई सर्जमिन	७००१००
२२	नाम, थर, जन्म मिति, जन्म स्थान संशोधन सिफारिश	७००१००
२३	जग्गा धनी दर्ता प्रमाण पुर्जा हराएको सिफारिश	७००१००
२४	लालपुर्जा प्रतिलिपी सिफारिश	१५०१००
२५	लालपुर्जा फोटो टांस	१००१००
२६	कित्ताकाट सिफारिश	७००१००
२७	संरक्षक प्रमाणित तथा सिफारिश	७००१००
२८	हकवाला वा हकदार प्रमाणित	७००१००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसूची-१३		
सेवा शुल्क दस्तुर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
२९	घर जग्गा नाम सारी सिफारिस शहरी क्षेत्र	
	५ कठ्ठा सम्म	५००१००
	५-१० कठ्ठा सम्म	७००१००
	१०-१ विगाह सम्म	१,०००१००
	सो भन्दा माथि	१,५००१००
३०	घर जग्गा नाम सारी सिफारिस शहरी क्षेत्र बाहिर	
	५ कठ्ठा सम्म	३००१००
	५-१० कठ्ठा सम्म	४००१००
	१०-१ विगाह सम्म	६००१००
	सो भन्दा माथि	८००१००
३१	उद्योग नामसारी (ठुलो)	१,०००१००
३२	उद्योग नामसारी (सानो)	५००१००
३३	व्यवसाय नामसारी/ ठाउसारी सिफारिस	५००१००
३४	पेन्सन नामसारी स्वदेशी	२२५१००
३५	पेन्सन नामसारी भारतिय	५०५१००
३६	पेन्सन नामसारी तेश्रो मुलुक	८००१००
३७	टेलिफोन, विद्युत धारा नाम सारी सिफारिस	५००१००
३८	जग्गा नामसारी सर्जमिन	५००१००
३९	जग्गाको हक सम्बन्धि सिफारिस	५००१००
४०	उद्योग खरिद बिक्रि तथा ठाउ सारी ठुलो	१,०००१००
४१	उद्योग खरिद बिक्रि तथा ठाउ सारी सानो	५००१००
४२	आधारभुत विद्यालय खोल्ने सिफारिस	१,०००१००
४३	सम्पत्ति मूल्यांकन (अन्य प्रयोजनका लागि)	
	सम्पत्ति मूल्यांकन प्रति हजार	२१००
४४	जग्गा मूल्यांकन (विदेश पढन जाने प्रयोजन)	
	५० लाखसम्म	२,५००१००
	५० लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म	३,५००१००
	१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म	४,५००१००
	२ करोड भन्दा माथि	६,०००१००
४५	आयश्रोत प्रमाणित सिफारिस (अन्य प्रयोजनका लागि)	
	आय श्रोत प्रमाणित प्रति हजार	११००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसूची-१३		
सेवा शुल्क दस्तुर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
४६	आयश्रोत प्रमाणित सिफारिस (विदेश पढन जाने प्रायोजन)	
	२० लाख सम्म	३,०००।००
	२० लाख देखि ३० लाख सम्म	४,०००।००
	३० लाख देखि ५० लाख सम्म	५,०००।००
	सो भन्दा माथि	६,०००।००
४७	आर्थिक अवस्था कमजोर सिफारिस	२००।००
४८	आर्थिक अवस्था सम्पन्न सिफारिस	५००।००
४९	विद्यालय ठाउसारी सिफारिस	५००।००
५०	टेलिफोन सिफारिस	५००।००
५१	खानेपानी धारा सिफारिस	५००।००
५२	विद्युत सिफारिस	
	उद्योग	२,०००।००
	सामान्य घरायसी	५००।००
	ऐलानी	१,०००।००
५३	बक्स पत्र सिफारिस	२,०००।००
५४	बक्स पत्र सिफारिस महिला	१,५००।००
५५	शेष पछिको बक्स पत्र सिफारिस	१,०००।००
५६	अंश वण्डा सिफारिस	५००।००
५७	विदेश प्रयोजनको लागि गरिने अन्य सिफारिस	५००।००
५८	रकम असुलीमा विगोको (मिलापत्र)	१५ प्रतिशत
५९	स्थायी बसोबास सिफारिस	५००।००
६०	अस्थायी बसोबास सिफारिस	७००।००
६१	सम्बन्ध विच्छेद राय सिफारिस	१,०००।००
६२	मिला पत्र दुवै पक्षबाट	२५०।००
६३	संघसंस्था दर्ता सिफारिस	७००।००
६४	हलो जुवा सिफारिस	५०।००
६५	काठ सिफारिस कुकाठ, गोलिया	८००।००
६६	काठ सिफारिस कुकाठ, जर्ना र दाउरा	५००।००
६७	काठ सिफारिस साल सिसौ, गोलिया	२,०००।००
६८	काठ सिफारिस साल सिसौ जर्ना र दाउरा	१,०००।००
६९	खयर सिफारिस	३,०००।००
७०	सुकुम्वासी पुर्जा सिफारिस	३००।००
७१	छुट जग्गा सिफारिस प्रति कठ्ठा शहरी क्षेत्र	३,०००।००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसूची-१३		
सेवा शुल्क दस्तुर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
७२	छुट जग्गा सिफारिस प्रति कठ्ठा शहरी क्षेत्र बाहिर	२,०००।००
७३	सुकुम्वासी सिफारिस	२००।००
७४	द्वन्द्वपिडित सिफारिस	१००।००
७५	नगदी रसिद समेत प्रमाणित	१००।००
७६	भरुवा बन्दुक नविकरण शुल्क	५००।००
७७	मोठ श्रेस्ता सिफारिस	५००।००
७८	पेन्सन सिफारिस स्वदेश	२२५।००
७९	पेन्सन सिफारिस भारत	५०५।००
८०	पेन्सन सिफारिस तेश्रो मुलुक	८००।००
८१	ऐलानी जग्गा उपभोग शुल्क प्रति कठ्ठा	कार्यविधि अनुसार
८२	सामुदायिक बन दर्ता तथा कार्ययोजना नविकरण शुल्क	२,५००।००
८३	केबुल जडान शुल्क	२००।००
८४	बाटो कायम प्रमाणित सिफारिस	१,०००।००
८५	व्यवसाय/फर्म सर्जिमिन शुल्क	५००।००
८६	घर नक्सापास सर्जिमिन	५००।००
८७	नावालक प्रमाणित सिफारिस	२००।००
८८	कर चुक्ता प्रमाण-पत्र	५००।००
८९	तमसुक प्रमाणित	२००।००
९०	विदेश गएको सिफारिस	५००।००
९१	जनजाती अन्य वर्ग सिफारिस	२००।००
९२	पशुधन बिमा सिफारिस	२००।००
९३	चिम्नी भट्टा दर्ता सिफारिस	५,०००।००
९४	कृषि फर्म दर्ता सिफारिस	२००।००
९५	पशुपक्षी दर्ता सिफारिस	२००।००
९६	जग्गा जोतभोग सिफारिस	५००।००
९७	उद्योग/व्यवसाय दर्ता सिफारिस (घरेलु)	१,०००।००
९८	वातावरण प्रदुशन सम्बन्धि सिफारिस शुल्क	२,०००।००
९९	टोल बिकास दर्ता सिफारिस शुल्क	२००।००
१००	न्यायीक समितिमा मुद्दा दर्ता	२००।००
१०१	साना किसान दर्ता तथा नविकरण	१,०००।००
१०२	अपुताली सिफारिस शहरी क्षेत्र भित्र	
क	५ कठ्ठा सम्म	२,०००।००
ख	५-१० कठ्ठा सम्म	३,०००।००
ग	१०-१ विगाह सम्म	४,०००।००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसूची-१३		
सेवा शुल्क दस्तुर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
घ	सो भन्दा माथि	५,०००।००
१०३	अपुताली शिफारिस शहरी क्षेत्र बाहिर	
क	५ कठ्ठा सम्म	१,५००।००
ख	५-१० कठ्ठा सम्म	२,०००।००
ग	१०-१ विगाह सम्म	३,०००।००
घ	सो भन्दा माथि	४,०००।००
१०४	ऐलानी जग्गा दर्ता सर्जिमिन	
क	५ कठ्ठा सम्म	३००।००
ख	५-१० कठ्ठा सम्म	६००।००
ग	१०-१ विगाह सम्म	८००।००
घ	सो भन्दा माथि	१,०००।००
१०५	ठेक्का पट्टा लाईसेन्सको लागि सिफारिस	
क	क श्रेणी	६,०००।००
ख	ख श्रेणी	५,०००।००
ग	ग श्रेणी	४,०००।००
१०६	ठेक्का पट्टा लाईसेन्सको नवीकरण	
	घ श्रेणी	५,०००।००
१०७	स्वदेश प्रयोजनका लागि सिफारिस	
	ठेगाना प्रमाणित	३००।००
	चारित्रिक प्रमाणित	२५०।००
	अन्य विविध	५०।००
	संशोधन सम्बन्धी	५००।००
१०८	तोकिएको मापदण्ड अनुसार घडेरी प्लटिङ्गमा नयां बाटो खोल्न लगत कट्टा गर्दा सिफारिस	
क	० कठ्ठा देखी ३ कठ्ठा सम्म	५,०००।००
ख	३ कठ्ठा देखी १० कठ्ठा सम्म	१०,०००।००
ग	१० कठ्ठा देखी माथी	२५,०००।००
१०९	तोकिएको मापदण्ड अनुसार नयां प्लटिङ्ग गर्ने ईजाजत सिफारिस	
क	० कठ्ठा देखी १० कठ्ठा सम्म	१०,०००।००
ख	१० कठ्ठा देखी १ विगाहा सम्म	२५,०००।००
ग	१ विगाह भन्दा माथी	५०,०००।००
११०	प्लानिङ्ग बाहेक विगत देखी सार्वजनिक प्रयोगका लागि बनेका बाटाहरुमा रु.५००।-	
१११	फाराम विक्री	
क	विद्युत खानेपानी फाराम	५०।००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)



अनुसूची-१३		
सेवा शुल्क दस्तुर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
ख	घर नक्शापास पुस्तिका	५००।००
ग	पेशा व्यवसाय प्रमाण-पत्र	२००।००
घ	नागरिकता फाराम	आ.व. ०७६/०७७ निशुल्क
ङ	सम्पत्ति कर फाराम	५०।००
च	उपरोक्त वाहेकका फारामहरु	५०।००
११२	<b>अमिन सेवा शुल्क (प्रति कार्य)</b>	
	शहरी क्षेत्र	१,०००।००
	शहरी क्षेत्र बाहिर	५००।००
११३	<b>अस्थायी घर बनाउने ईजाजत शुल्क</b>	१,५००।००
११४	<b>घर नक्शा पास (प्रति वर्ग फिट)</b>	
	<b>शहरी क्षेत्रभित्र</b>	
	शहरी क्षेत्र भित्र आवासीय	११।००
	शहरी क्षेत्र भित्र व्यापारी	१३।००
	पक्की इटाको गाह्रो टिनको छानो	९।००
	<b>शहरी क्षेत्र बाहिर</b>	
	आवासीय	९।००
	व्यापारी	११।००
	पक्की इटाको गाह्रो टिनको छानो	८।००
	तुलसीपुर घोराही रोडका गुहार खोलासम्म घरहरुको	७।००
	तुलसीपुर अमिलिया सडक खण्डको वडा नं. ६ को अन्तिम सिमा देखि ववई नदि सम्मका घरहरुको	७।००
	अन्य ठाउका घरहरुको	६।००
	घर नक्सापास टिन तथा टायल छाना प्रति बर्ग फिट	४।००
	न.पा. क्षेत्र भित्र पर्खाल निर्माण गर्दा प्रति रनिङ्ग फुट	२।००
११५	<b>घर बनाई नक्सा पास गर्न आएमा १ देखि १९ सम्म</b>	
	<b>शहरी क्षेत्रभित्र</b>	
	शहरी क्षेत्र भित्र आवासीय	३५।००
	शहरी क्षेत्रभित्र व्यापारी	४०।००
	पक्की इटाको गाह्रो टिनको छानो	२०।००
	<b>शहरी क्षेत्र बाहिर</b>	
	आवासीय	३०।००
	व्यापारी	३५।००
	पक्की इटाको गाह्रो टिनको छानो	१५।००
	तुलसीपुर घोराही रोडका गुहारखोलासम्म घरहरुको	१५।००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसूची-१३		
सेवा शुल्क दस्तुर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
	तुलसीपुर अभिलिया सडक खण्डको वडा नं. ६ को अन्तिम सिमा देखि ववई नदि सम्मका घरहरुको	१५१००
	अन्य ठाउँका घरहरुको	१५१००
	वडान १ देखि १९ सम्मका कच्ची घरहरुको प्रमाण पत्र दस्तुर	२००१००
	सुपरिभिजन	१,०००१००
	पुस्तक	५००१००
	घर नक्शा पास नामसारी	१,५००१००
	घर कायम सिफारिश १००० बर्ग फुट सम्म	१,१२०१००
	घर कायम सिफारिश १००० बर्ग फुट देखी माथि	२,२४०१००
११६	नक्सापास म्याद थप	५००१००
११७	कान्जी हाउस शुल्क प्रति दिन	
	वाखा सुगुर प्रति गोटा	१००१००
	गोरु वा अन्य प्रति गोटा	२००१००
११८	खाने पानी धारा जडान गर्दा सडक बाटो काटे वापत शुल्क	
	हाईवे र क लाइन कालोपत्रे सडक	५०,०००१००
	ख र ग लाईन	२५,०००१००
	अन्य कालोपत्रे सडक	२५,०००१००
	कच्ची सडक काटे वापत	५,०००१००
११९	वसपार्क स्थित न.पा.बाट उपलब्ध गराइएका घडेरीहरुको न्यूनतम मूल्यांकन	
१	क श्रेणी को प्रति घडेरी रु.८,००,०००।- (आठ लाख)	८,०००१००
२	ख श्रेणीको प्रति घडेरी रु.६,००,०००।- (छ लाख)	६,०००१००
३	ग श्रेणीको प्रति घडेरी रु.४,००,०००।- (चार लाख)	४,०००१००
४	घ श्रेणीको प्रति घडेरी रु.३,००,०००।- (तीन लाख)	३,०००१००
५	उपरोक्त जग्गामा भवन निर्माण भएको भए प्राविधिक वाट ऐन वमोजिम मूल्यांकन गराई जग्गाको मूल्यमा थप गरी लिने	
१२०	उच्चम तथा बजार विकास कोषबाट उपलब्ध गराउने उच्चम दर्ता/नविकरण	१,०००१००
१२१	सरसफाई शुल्क वापत रु.६००।- देखी रु.१००,०००।- सम्म	सरसफाई कार्यविधी तयार गरी
क	आवास सरसफाई शुल्क (प्रति घर प्रति दिन)	
	सरसफाई सेवा शुल्क प्रति घर परिवार (चुलो) मासिक	५०१००
ख	होटल सरसफाई शुल्क	
	होटल क बर्ग प्रति दिन	१५१००
	होटल ख बर्ग प्रति दिन	१११००
	होटल ग बर्ग प्रति दिन	८१००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसूची-१३		
सेवा शुल्क दस्तुर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
ग	चिकित्सा जन्य फोहर सरसफाई शुल्क (वार्षिक)	
	हस्पिटल	२४,०००।००
	पोलिक्लिनिक	१८,०००।००
	औषधि पसल	१२,०००।००
घ	तरकारी पसल फोहोर सरसफाई शुल्क (वार्षिक)	
	थोक	१२,०००।००
	फुटकर	६,०००।००
	ढयाब्ली	२,०००।००
ङ	फ्रेस हाउस फोहोर सरसफाई शुल्क (मासिक)	
	सटर	५००।००
	ढयाब्ली	५००।००
च	अन्य फोहोर सरसफाई शुल्क (मासिक)	
	प्रति सटर	५००।००
	सैलून	१,०००।००
	पाउरोटी उद्योग	५००।००
	निजी विद्यालय	१,०००।००
	सिसा (फ्रेम काटेको)	५००।००
१२२	सरसफाई जरिवाना शुल्क वापत रु.५००।- देखी रु.५०,०००।- सम्म लिन सकिनेछ ।	कार्यविधि तयार गरी
	पहिला पटक	रु. ५००।-
	दोश्रो पटक	रु. १०००।-
	तेश्रो पटक	रु. २५००।-
१२३	अन्य	
	सक्सन पम्प प्रयोग गरे वापत प्रति ट्रिप	२,५००।००
	ट्रिपर, ट्रेक्टर, डोजर, पानी टर्कि, अन्य सवारी साधन भाडा	कार्यविधि अनुसार
१२४	मार्कसिट प्रतिलिपी	३००।००
१२५	ड्रोन उडान शुल्क प्रति ड्रोन प्रति ६ महिना	१,०००।००
१२६	गैर नेपाली श्रमिक शुल्क दर्ता तथा नविकरण	१,५००।००
१२७	सार्वजनिक, ऐलानी प्रति जग्गा, गौचर जग्गा करार शुल्क	कार्यविधि अनुसार
१२८	सार्वजनिक जग्गा तथा बाटोमा टेन्ट प्रयोग (दुखद कार्यक्रम बाहेक) २० क्यु.फि.	१,०००।००
	सार्वजनिक जग्गा तथा बाटोमा टेन्ट प्रयोग २० क्यु.फि. भन्दा थप प्रति २० क्यु.फि.	५००।००
१२९	दण्ड जरिवाना	
क	अनुमति विना प्रयोग भएका सवारी साधनहरु	
	स्काईभेटर हेभी ईक्युपमेन्ट प्रथम पटक	१००,०००।००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसूची-१३		
सेवा शुल्क दस्तुर (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
	टिपर, ट्रक, हेभी ईक्युपमेन्ट प्रथम पटक	५०,०००।००
	ट्रक्टर ट्रली प्रथम पटक	२५,०००।००
	पावर टेलर प्रथम पटक	१०,०००।००
ख	दोश्रो पटक देखी दोब्बर जरिवाना	
ग	सरसफाई जरिवाना	कार्यविधि अनुसार
	पहिलो पटक	५,०००।००
	दोश्रो पटक	१०,०००।००
	तेश्रो पटक	२५,०००।००
घ	खोलामा करेन्ट लगाई माछा मारेको	५,०००।००
ङ	सेफ्टी टाँकि ढल/कुलो/खोलामा मिसाएको (बन्द तथा कानुनी कारबाहि समेत	१५,०००।००
च	सडकमा निर्माण सामाग्री थुपार्ने अनुमतिको म्याद तिन दिन सम्म	१,०००।००
	अनुमतिको म्याद नाघेमा प्रतिदिन	३,०००।००
	अनुमति नलिई सडकमा निर्माण सामाग्री थुपारेमा	१५,०००।००
छ	घर सुचीकृत नगरेको	१,०००।००
ज	घर नक्सापास नगरेको	५,०००।००
झ	व्यापारिक प्रयोजनका घर नक्सापास नगरेको	५०,०००।००
ञ	पर्खाल तथा पक्कि संरचना	१०,०००।००
ट	सडकमा बाखा, गाई, गोरु, भैसि, रांगा बाधेर राखेमा प्रति गोटा प्रति दिन पहिलो पटक	१००।००
	सडकमा बाखा, गाई, गोरु, भैसि, रांगा बाधेर राखेमा प्रति गोटा प्रति दिन दोश्रो पटक	२००।००
	सडकमा बाखा, गाई, गोरु, भैसि, रांगा बाधेर राखेमा प्रति गोटा प्रति दिन तेश्रो पटक	५००।००
ठ	पशु अभिलेखिकरण निशुल्क / नगरेमा प्रति चौपाया साना	१००।००
	पशु अभिलेखिकरण निशुल्क / नगरेमा प्रति चौपाया ठुलो	५००।००
ड	डिप बोरिङ्ग जरिवाना शुल्क	कार्यविधि अनुसार

अनुसूची १३ संग सम्बन्धित

चारकिल्ला तथा घर बाटो प्रमाणित वडा नं. ५, ६, ९ को ५ (ख), ५/(ग)						
क्र.सं.	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्गले छोएको	कालो पत्रेले छोएको	ग्रावेल बाटोले छोएको	कच्ची बाटो	बाटो नभएको
१	० देखी ५ धुर सम्म	५००.००	४००.००	३५०.००	३००.००	२५०.००
२	५ देखी १० धुर सम्म	७००.००	६००.००	५००.००	४००.००	३००.००
३	१० देखी १ कठ्ठा सम्म	९००।००	८००.००	६००.००	५००.००	४००.००
४	१ कठ्ठा देखी माथि	१,२००.००	१,०००.००	७००.००	६००.००	५००.००

चार किल्ला तथा घर बाटो प्रमाणित वडा नं.२, ८, ९ को ५(ख), ५/(ग) बाहेक, १२, १७, १८						
क्र.सं.	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्गले छोएको	कालो पत्रेले छोएको	ग्रावेल बाटोले छोएको	कच्ची बाटो	बाटो नभएको
१	० देखी ५ धुर सम्म	५००।००	४००।००	३५०।००	३००।००	२५०।००
२	५ धुर देखी १० धुरसम्म	६००।००	५००।००	४००।००	३५०।००	३००।००
३	१० धुर देखि १ कठ्ठासम्म	७००।००	६००।००	५००।००	४००।००	३५०।००
४	१ कठ्ठा देखि ५ कठ्ठासम्म	८००।००	७००।००	६००।००	५००।००	४००।००
५	५ कठ्ठा देखि माथि	१,०००।००	८००।००	७००।००	६००।००	५००।००

चारकिल्ला तथा घरबाटो प्रमाणित वडा नं. ४, ७, १०, ११, १३, १४, १५, १६						
क्र.सं.	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्गले छोएको	कालो पत्रेले छोएको	ग्रावेल बाटोले छोएको	कच्ची बाटो	बाटो नभएको
१	० देखी ५ धुर सम्म	४००।००	३५०।००	३००।००	२५०।००	२००।००
२	५ देखी १० धुर सम्म	५००।००	४००।००	३५०।००	३००।००	२५०।००
३	१० देखी १ कठ्ठा सम्म	६००।००	५००।००	४००।००	३५०।००	३००।००
४	१ कठ्ठा देखी ५ कठ्ठा सम्म	७००।००	६००।००	५००।००	४५०।००	३५०।००
५	५ कठ्ठा देखी माथि	९००।००	७००।००	६००।००	५००।००	४००।००

चारकिल्ला तथा घरबाटो प्रमाणित वडा नं. १, ३, १९						
क्र.सं.	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्गले छोएको	कालो पत्रेले छोएको	ग्रावेल बाटोले छोएको	कच्ची बाटो	बाटो नभएको
१	१ कठ्ठा देखी ५	५००।००	३५०।००	३००।००	२५०।००	१५०।००

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

चारकिल्ला तथा घरबाटो प्रमाणित वडा नं. १, ३, १९						
क्र.सं.	जग्गाको क्षेत्रफल	राजमार्गले छोएको	कालो पत्रेले छोएको	ग्रावेल बाटोले छोएको	कच्ची बाटो	बाटो नभएको
	कठ्ठा सम्म					
२	५ कठ्ठा देखी १ विगाह सम्म	६००१००	४००१००	३५०१००	३००१००	२००१००
३	१ विगाह देखी २ विगाह सम्म	७००१००	५५०१००	४५०१००	४००१००	२५०१००
४	२ विगाह देखी माथि	८००१००	६००१००	५००१००	४००१००	३००१००

नोट : नक्सामा बाटो नभए पनि चलन चल्तीका बाटोहरुलाई समेत बाटो मानी प्रमाणित गर्ने ।

अनुसुची - १४  
पर्यटन शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दरहरु
१	नगरपालिकाले पर्यटनको लागि तोकेको क्षेत्र	नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम
२		

अनुसुची - १५  
लगानीबाट प्रतिफल

लगानीबाट प्रतिफल (आ.व. २०७६/०७७)		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
१	शेयर लगानीबाट प्रतिफल	नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम
२	उद्यम विकासको व्याज	
३	दुना टपरी उद्योगलाई लगानी गरेको ऋणमा	२ प्रतिशत वार्षिक
४	हाम्रो पहुच सहकारी संस्थालाई लगानी गरेको ऋणमा	६ प्रतिशत वार्षिक
५	अन्यको हकमा कार्यपालिकाले तोके बमोजिम	

अनुसुची - १६  
बसपार्क पुर्वाधार शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दरहरु
१	सटर पुर्व आगाडि	१०,०००१००
२	सटर पश्चिम पछाडि	८,०००१००
३	पिसाब गरेको	५१००
४	शौच गरेका	१०१००
५	स्नान	२५१००
६	टर्मिनल भवन टिकट घर	१००००१००

अनुसुची - १६		
बसपार्क पुर्वाधार शुल्क		
क्र.सं.	विवरण	दरहरु
७	टर्मिनल भवन २ वटा टिकट घर	१५०००।००
८	टर्मिनल भवन चमेना गृह	७०,०००।००
९	पार्किङ्ग शुल्क लामो समय रात्री समेत	
	दैनिक	१००।००
	मासिक (७ दिन देखी ३० दिन सम्म) एकमुष्ट	१,५००।००
१०	पार्किङ्ग शुल्क छोटो समय प्रति दुई घन्टा	
	मोटर साईकल	१०।००
	अन्य सवारी साधन	१५।००
११	प्रवेश तथा निकास	
	दाङ्ग जिल्ला भित्र चल्ने सवारी साधन	१००।००
	प्रदेश भित्र चल्ने सवारी साधन	१५०।००
	मध्यम दुरीमा चल्ने सवारी साधन	२५०।००
	लामो दुरीमा चल्ने सवारी साधन	३५०।००
	अन्तरदेशिय चल्ने सवारी साधन	५००।००
१२	गाडि धुलाई क्षेत्र जग्गा भाडा प्रति एक स्थान	२०,०००।००

अनुसुची - १७	
कर सम्बन्धी अन्य व्यवस्थाहरु	
क्र.सं.	विवरण
१	घर बाटो सिफारिशमा महिला लाई २५ प्रतिशत छुट र औषधी उपचार तथा अपाङ्ग परिचय पत्रको लागी निशुल्क सिफारीस दिने ।
२	दलित र महिलाहरुले दर्ता, संचालन गर्ने उद्योग तथा व्यवसायमा २५ प्रतिशत छुट व्यवस्था गर्ने ।
३	अपाङ्गले दर्ता तथा संचालन गर्ने उद्योग तथा व्यवसायमा ५० प्रतिशत छुट व्यवस्था गर्ने ।
४	यस उपमहानगरपालिकाको वडा नं. १ र २ सबै / वडा नं. ३, ४ र १९ को पहाडि क्षेत्र / १३, १४, १५ र १६ मा उद्योग व्यवसाय दर्ता तथा संचालन शुल्कमा ५० प्रतिशत छुट दिने ।
५	कृषि उत्पादन , औषधि पसल तथा दुधजन्य पदार्थको व्यवसाय गर्नेलाई २५ प्रतिशत छुट ।
६	ग्रामिण वडामा ठुलाखाले व्यवसाय संचालन लाई प्रवर्धन गर्न व्यवसाय करमा ५० प्रतिशत छुट ।
७	१०० जना भन्दा बढि रोजगार दिने उद्योगलाई पहिलो ३ वर्षको करमा ५० प्रतिशत मात्र लगाईनेछ ।
८	वर्षभरिमा तिनवटा बाली लगाउने लाई निर्णय अनुसार कर छुटको व्यवस्था गर्ने २५ प्रतिशत ।
९	बाटो लगत कट्टि गर्नेलाई सम्पत्ति करमा ५० प्रतिशत छुटको व्यवस्था गर्ने ।
१०	न.पा.को मापदण्ड अनुसार बाटो लगत कट्टि गर्दा लाग्ने शुल्कमा ५० प्रतिशत अनुदान उपलब्ध गराउने (प्लटिङ्ग बाहेक) ।
११	व्यवसाय कर सोहि आ.व.को असोज मसान्तसम्म दाखिला गरेमा २० प्रतिशत छुटको व्यवस्था गर्ने ।

(तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६)

अनुसुची - १७	
कर सम्बन्धी अन्य व्यवस्थाहरु	
क्र.सं.	विवरण
१२	वर्ष भरी खेतीयोग्य जग्गा बांझो भएमा प्रति कठ्ठा रु.५०।- थप शुल्क लाग्ने ।
१३	वाणिज्य, घरेलु, कम्पनी तथा औषधी व्यवस्था विभागमा दर्ता भएका तर उ.म.न.पा. दर्ता नभएकालाई ३ वर्षको व्यवसारकर लिई दर्ता गर्ने ।
१४	घरबहाल प्रत्येक चौमासिक सम्म दाखिला गर्नु पर्ने अन्यथा वार्षिक २०% का दरले मासिक दामासाहिले जरिवाना ।
१५	सम्पत्ति कर पौष मसान्तसम्म दाखिला गरेमा लाग्ने करमा १०% छुट तथा एक वर्षको बक्यौतामा लाग्ने करमा २०% एक वर्ष भन्दा बढि भए ३०% जरिवाना ।
१६	तोकिएको समयसम्म पनि कर/राजश्व दाखिला नगरेमा उपमहानगरपालिकाले दिने नियमित सेवा तथा विद्युत, पानी, दुरसञ्चार, बैकमा ऋण लिने सुविधा कटौती गर्ने, जस्ता कारवाहीका प्रक्रिया तथा सरकारी बाँकि सरह असुल उपर गर्ने ।
१७	साविक नगरपालिका साभेदारी विकास कोष तथा गांउ विकास कोष अन्तरगत विगतमा बक्यौता ऋण लगानी रकम असुल गर्दा कुल व्याजमा ५० प्रतिशत छुट गर्ने व्यवस्था मिलाउने ।
१८	कार्यालयको निर्णय अनुसार तोकिएको विशेष मिति बमोजिम उल्लेखित अवधी भित्र व्यवसाय कर र बहाल बिटौरी कार्यमा निर्णयानुसारको लिखित कार्यआदेश सहित फिल्डमा खटिने कर्मचारीलाई उठेको रकमको ५ (पांच) प्रतिशत रकम कार्य पुष्टि हुने प्रमाणहरुको आधारमा विशेष भत्ता स्वरुप उपलब्ध गराउने ।
१९	फिल्डबाट जफत तथा जरिवाना असुल गरे वापतको रकम वाट २५ प्रतिशत असुल गर्ने कर्मचारी तथा संघ संस्थालाई उपलब्ध गराउने ।
२०	अनुमति नलिई व्यवसाय गरेकालाई शतप्रतिशत जरिवाना गरी दर्ता गर्नु पर्ने ।
२१	तुलसीपुर उपमहानगरपालिकामा नगदि रसिदको अवधि (१५) प्रन्द दिन सम्मको हुनेछ ।
२२	अन्य व्यवस्था संघिय तथा प्रदेश कानुन र कार्यपालिकाबाट तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

### प्रमाणीकरण

दस्तखत :

नाम : घनश्याम पाण्डे

पद : प्रमुख

मिति : २०७६/०३/२७

पृष्ठ संख्या : ५६