



तुलसीपुर उपमहानगरपालिका

# राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

## भाग-१

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका

## तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५

नगरसभाबाट पारित मिति : २०७५।०३।२४

२०७५ ऐन नं ४

### प्रस्तावना:

तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २८८ को उपधारा (२) बमोजिम तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

### १. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

क. यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।

ख. यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि तुलसीपुर उपनगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

### २. सम्पत्ति कर :

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

### ३. भूमि कर (मालपोत):

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

### ४. घर जग्गा वहाल कर:

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

### ५. व्यवसाय कर:

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

### ६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर :

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

### ७. सवारी साधन कर :

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

८. **विज्ञापन कर:**

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिनेसाईनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

९. **मनोरन्जन कर:**

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिमव्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

१०. **बहाल बितौरी शुल्क:**

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति, सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गामा अस्थाई टहरा, छाप्रा, पसल, आवास तथा हाटबजार, मेलामा थापेका पसलहरु अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बितौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

११. **पार्किङ शुल्क :**

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

१२. **सेवा शुल्क, दस्तुर :**

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र रयाफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन व्यवस्थापन गरेका तथा अनुसूचिमा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूचि (११) मा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

१३. **बिक्रितथा निकासी शुल्क :**

तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेका सम्पत्ति वा आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टि, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट खरिढुंगा, आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य बस्तुहरुको बिक्रि तथा निकासीमा अनुसूची ( १२) मा उल्लेखित दरमा बिक्रि तथा निकासी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

१४. **लगानी बाट प्रतिफल:**

तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले विभिन्न क्षेत्रमा लगानी गरेको ऋण तथा शेयरबाट प्राप्त हुने रकम अनुसूची (१३) लगानीमा लाभांश प्राप्ती र उल्लेखित दरमा लगानीको व्याज असुल उपर गरिनेछ।

१५. **कर छुट:**

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

- १) यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
- २) उपदफा १ मा जे सुकै लेखिएको भएता पनि नगरसभाले आवश्यक ठानेमा कुनै क्षेत्रमा अनुसूची (१४) बमोजिमको कर छुट, अनुदान तथा सुविधा को व्यवस्था गर्न सक्नेछ ।

१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:**

यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

### अनुसूची-१

#### सम्पत्ति करका दरहरु

क्र.सं.	सम्पत्तिको अन्तिम मुल्य	कर रकम रु.	कर अक्षेरुपी
१	रु १ देखि २ लाख सम्म	२५।	पच्चिस रुपैया मात्र
२	रु २ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	५०।	पचास रुपैया मात्र
३	रु ३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	७५।	पचहत्तर रुपैया मात्र
४	रु ४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१००।	एकसय रुपैया मात्र
५	रु ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१२५।	एकसय पच्चीस रुपैया मात्र
६	रु ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१५०।	एकसय पचास रुपैया मात्र
७	रु ७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१७५।	एकसय पचहत्तर रुपैया मात्र
८	रु ८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	१९०।	एकसय नव्वे रुपैया मात्र
९	रु ९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००।	दुईसय रुपैया मात्र
१०	रु १० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२५०।	दुईसय पचास रुपैया मात्र
११	रु १२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३००।	तीनसय रुपैया मात्र
१२	रु १४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३५०।	तीनसय पचास रुपैया मात्र
१३	रु १६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३८०।	तीनसय असी रुपैया मात्र
१४	रु १८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	४००।	चारसय रुपैया मात्र
१५	रु २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	५००।	पांचसय रुपैया मात्र
१६	रु २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	५५०।	पाचसय पचास रुपैया मात्र
१७	रु २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	६५०।	छसय पचास रुपैया मात्र
१८	रु २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	८००।	आठसय रुपैया मात्र
१९	रु २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	१०००।	एकहजार रुपैया मात्र
२०	रु ३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	१२००।	एकहजार दुईसय रुपैया मात्र
२१	रु ३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	१५००।	एकहजार पांचसय रुपैया मात्र
२२	रु ३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	२०००।	दुईहजार रुपैया मात्र
२३	रु ४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	२५००।	दुईहजार पांचसय रुपैया मात्र
२४	रु ४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००।	तीनहजार रुपैया मात्र
२५	रु ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००।	तीनहजार पांचसय रुपैया मात्र
२६	रु ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	४५००।	चारहजार पाचसय रुपैया मात्र
२७	रु ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६०००।	छ हजार रुपैया मात्र
२८	रु ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८०००।	आठहजार रुपैया मात्र
२९	रु ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१०,०००।	दशहजार मात्र
३०	रु १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२,०००।	बाह्र हजार मात्र
३१	रु १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६,०००।	सोह्र हजार मात्र
३२	रु १ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२०,०००।	विस हजार मात्र
३३	रु २ करोड १ देखि २ करोड २० लाख सम्म	२५,०००।	पच्चीस हजार मात्र

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १	संख्या: २	मिति: २०७५/४/२
---------	-----------	----------------

३४	रु २ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड २० लाख सम्म	४०,०००।	चालिस हजार मात्र
३५	रु ३ करोड २० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	५०,०००।	पचास हजार मात्र
३६	रु ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	६०,०००।	साठी हजार मात्र
३७	रु ५ करोड १ देखि माथि जति भए त्यतिमा २ दुई रुपैया प्रति हजारको दरले		

### अनुसूची-१ संग सम्बन्धित

सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि तुलसीपुर उपमहानगरपालिका क्षेत्रभित्रको जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन (सडकको दायांबायां पर्ने जग्गा ७५ मिटरसम्मको जग्गालाई सडकले छोएको मानिने)

#### वडा नं. १

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर वाघमारे पक्की सडक खण्डमा पिच सडक छोएका जग्गाहरु	३ लाख
	हे.पो देखी देविस्थानसम्मको सडकले छोएका जग्गाहरु	२ लाख
	हे. पो.देखी कुमाल गाउ मिलन चौक देविस्थान छोएका जग्गाहरु	१ लाख ८० हजार
	धिमिरे चोक पोखरी कुमालगाउ सडकले छोएका जग्गाहरु	१ लाख ८० हजार
	पाठक टोल न्यूरोड कुमालगाउ सडकले छोएका जग्गाहरु	२ लाख
	रामनगर विरेन्द्र मा.वि. शक्तिचौक मिलन चौक	१ लाख ५० हजार
	मिलन चौक छोटे तिलाविर घर हुदै गिरीराज ग्रन्जाको घरसम्म	१ लाख ५० हजार
	छोटेका अन्य मोटर वाटाहरु	१ लाख ५० हजार
	देविस्थान ठाटीगाउ अजिमाराका वाटाहरु	१ लाख ५० हजार
कृषि क्षेत्र	साविक पवननगर १,२,३,४ को खेतीयोग्य जमीन	५० हजार
वगर क्षेत्र		

#### वडा नं. २

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कठठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	भमके खोला डाडाचिस वालापुर पोटली (तुलसीपुर सुखेत सडक) छोएको जग्गा	३ लाख
	तुलसीपुर वाघमारे कालोपत्रे सडक छोएका जग्गाहरु	३ लाख
	वालापुर तकियापुर भमके हे.पो. सडकले छोएको जग्गा	१ लाख ५० हजार
	पहलुवा (सिद्धपुर) कइरेपानी मनिकापुर तिनडुडे सडक खण्डमा छोएका जग्गाहरु	१ लाख ५० हजार
	धिमिरे चोक कार्तिकेचौक एकले पिपल ५०० मिटर सम्म	१ लाख ५० हजार

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

	घिमिरे चोक कार्तिकेचौक एकले पिपल ५०० मिटर पछाडि	१ लाख ५० हजार
	अश्वारा भुवनेश्वरी मन्दिर हुदै वाल संगिनी स्कुल पाठक टोलवाटो छेउमा	१ लाख ५० हजार
	मनिकापुर पोल्टी फर्म हुदै कार्की टोल	१ लाख ५० हजार
	तकियापुर खानेपानी भवन देखि भमके खोला सम्म	१ लाख ५० हजार
	खैरीपुर ताल देखि उत्तर दक्षिण मोटर वाटो	१ लाख ५० हजार
	खैरीपुर पूर्व ढलको लौवस्ता वस्तीको वाटो	१ लाख ५० हजार
	क्रसर उद्योग अगाडि पूर्व पश्चिम वाटो	१ लाख ५० हजार
	पोटली स्कुल रतननाथ प्रा.वि.को उत्तरको वाटो	१ लाख ५० हजार
	वजार क्षेत्र वालापुर, पोटली, घिमिरे चोक	१ लाख ५० हजार
कृषि क्षेत्र	अन्य साविक पवननगर गा.वि.स. ५,६,७,८, र ९ नं. वडाका सवै खेतीयोग्य जमिन	५० हजार

### वडा नं. ३

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सल्यान सडकको गोठी खोला देखि प्रा.वि. रानागांड महिला चौतारी सम्म सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १	४ लाख
	तुलसीपुर सल्यान सडकको प्रा.वि. रानागांड देखि सल्यान सिमाना सम्म सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १	१ लाख
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ७	२० हजार
	ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक १०	१ लाख
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक १०	१ लाख
कृषि क्षेत्र	तुलसीपुर सल्यान सडकको गोठी खोला देखि प्रा.वि.रानागांडसम्मको वांकी भाग साविक वडा न. १	१ लाख
	प्रा.वि. रानागांड देखि सल्यान सिमाना सम्मको वांकी क्षेत्र (खमारी, हनेंटी, पैयाखोरे, रामी र धामा,पहरेखोला) साविक वडा नं. १	३० हजार
	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक १०	८५ हजार
	भ्युडहर, असुरकोट, पन्नापुर साविक १०	३० हजार
	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ७	१० हजार
वगर क्षेत्र	पातुखोला ले कटान गरेको जग्गा साविक वडा नं. १	३० हजार
वगर क्षेत्र	पातुखोला, गहतेखोल, भमके खोलाले कटान गरेको जग्गा हरु साविक १०	७० हजार

### वडा नं. ४

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कट्टा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सल्यान सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. २	५ लाख
	सहायक ग्राभल सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. २	४ लाख ५० हजार
	अन्य कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. २	४ लाख ५० हजार
	पर्सेनि देखी बेतराबती हुदै बनहरीसम्म सडकको दायां बांया पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १६	२ लाख
	बनहरी देखी चमेरे गुफा जाने सडकको दायां बांया पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १६	१ लाख
	ग्राबेल कच्ची र प्रस्तावित सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १६	२ लाख
	पर्सेनि देखी बम्ने नवलपुर हुदै खाद्रे जाने बाटोको दायां बांया पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १७	३ लाख
	ग्राबेल कच्ची र प्रस्तावित सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १७	२ लाख
	कृषि क्षेत्र	आवास क्षेत्र र जंगल क्षेत्रमा परेका बाहेकका अन्य जग्गाहरु साविक वडा नं. २
अन्य बाँकी जग्गाहरु ९ नयावस्ति सुनौलिपुर साविक वडा नं. २		१ लाख
तराई खेतीयोग्य साविक वडा नं. १६		७० हजार
पहाड खेतीयोग्य साविक वडा नं. १६		२५ हजार
तराई खेतीयोग्य साविक वडा नं. १७		७० हजार
पहाड खेतीयोग्य साविक वडा नं. १७		२५ हजार

### वडा नं. ५

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मूल्य प्रति कट्टा
व्यापारिक क्षेत्र	दुर संचारदेखि ग्रामीण चोकसम्म	५० लाख
	दुर संचार देखि उत्तर वडानं.५ सिमाना सम्म	२२ लाख
	ख लाईन मा पर्ने जग्गाहरु	३० लाख
	ग लाईन मा पर्ने जग्गाहरु	३० लाख
	घ लाईन मा पर्ने जग्गाहरु	२७ लाख
	ड लाईन तुलसी बार्डिङ्ग चौक देखी उ.बा.सं.चौक सडकमा पर्ने जग्गा	३० लाख
	ड लाईन नामिनगर लाईन अन्य पिच सडकमा पर्ने जग्गा	२२ लाख
	घोराहि चौक देखी नामीनगर चौकसम्मको पिच सडमा पर्ने जग्गा	३० लाख
	ड लाईन देखि वसपार्क मा जाने सडकमा पर्ने जग्गा (दुवै बाटा)	३० लाख
	वस पार्क क्षेत्रमा पर्ने जग्गा	२७ लाख
	अन्य पक्की सडकमा पर्ने जग्गा	२७ लाख



## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

आवासिय क्षेत्र	अन्य पक्की सडकमा पर्ने जग्गा	२२ लाख
	माथि उल्लेखित सडक बाहेकका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१८ लाख
कृषि क्षेत्र	कुनै पनि सडकले नछोएका जग्गाहरु	९ लाख

### वडा नं. ६

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठुठा
व्यापारिक क्षेत्र	कालोपत्रे सडकले छोएका नेत्रलाल चौक देखि गुम्राह चौक सम्मका जग्गाहरु	२४ लाख ५० हजार
	कालोपत्रे सडकले छोएका गुम्राह चौक देखि एपोट सम्मका,अंचल प्रहरी कार्यालय सडक जग्गाहरु	१८ लाख
	कालोपत्रे सडकले छोएका सहरी क्षेत्र भित्र पर्ने तुल्सीपुर घोराही सडकका जग्गाहरु	२० लाख
आवासिय क्षेत्र	ग्राभेल सडकले छोएका सुकौरा रोड भगवती टोल भित्र पर्ने जग्गाहरु	६ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका सुकौरा रोड सरस्वती टोल भित्र पर्ने जग्गाहरु	६ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका सुकौरा टोल गोलौरा पुच्छार सम्म पर्ने जग्गाहरु	३ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका लक्ष्मी टोल ( गोलौरा पुच्छार सम्म पर्ने जग्गाहरु )	३ लाख ५० हजार
	ग्राभेल सडकले छोएका कैलाश नगर टोलमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका एकता टोलमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका पद्म नगर टोल तथा डुम्री गाऊमा पर्ने सबै बाटोमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	ग्राभेल सडकले छोएका सरस्वती टोल क्याम्पस रोड मा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि बरुवागाउ भित्रका ग्राभेल सडकमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि क्याम्पस रोड जोड्ने सडकमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि ईन्द्रनगर टोल सडकमा पर्ने जग्गा हरु	८ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि सगरमाथा टोल सडकमा पर्ने जग्गा हरु	६ लाख
	सगरमाथा टोल देखि सिप विकास कार्यालय सम्मको सडकका जग्गाहरु	५ लाख ५० हजार
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि मदन नगर टोलको ५०० मि. सडकमा पर्ने जग्गाहरु	७ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि ५०० मि. देखी तल मदन नगर टोलको सडकमा पर्ने जग्गा हरु	६ लाख
	कालोपत्रे सडकले छोएका शहरी क्षेत्र बाहिर पर्ने तुल्सीपुर घोराही सडकका जग्गाहरु	८ लाख
	तुल्सीपुर घोराही सडकदेखि राजापुर जाने सडकमा पर्ने जग्गा हरु	४ लाख
	उत्तर कपडादेवी बन्कट्टा गोठलिगाऊ सडकमा पर्ने जग्गा हरु	४ लाख
	माथि उल्लेखित कालोपत्रे सडक बाहेकका अन्यकालो पत्रे सडकमा पर्ने जग्गाहरु	८ लाख
	अन्य गोरेटो तथा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु	२ लाख
कृषि क्षेत्र	बांकी खेति योग्य जग्गाहरु	१ लाख ५० हजार

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

वगर क्षेत्र	उत्तर कपडादेवी र गोठली गाऊमा पर्ने कालाखोला तथा रानीगार खोला छेउमा पर्ने जग्गाहरु	८० हजार
-------------	---	---------

### वडा नं. ७

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सल्यान पिच सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ३	११ लाख
	भित्री ग्राभल र अन्य सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ३	५ लाख
	तुलसीपुर सल्यान पिच सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	११ लाख
	तुलसीपुर घोराही पिच सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	११ लाख
	शहरी क्षेत्र भित्र पर्ने ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	८ लाख
	शहरी क्षेत्र बाहिर पर्ने ग्राभल सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	५ लाख
	तुलसीपुर लमहि सडकखण्डमा पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	१० लाख
	पक्की वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	८ लाख
	पर्सेनि देखी खाद्रे बनहरी जाने चोक दायां बायां पर्ने जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	४ लाख
	ग्राभल कच्ची र प्रस्तावित सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १५	२ लाख
कृषि क्षेत्र	सडकले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ३	१ लाख
	शहरी क्षेत्र भित्रका सडकले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	१ लाख
	शहरी क्षेत्र बाहिरपर्ने सडकले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ४	१ लाख
	खेतीयोग्य १/क, १/ख, २/क, २/ख साविक वडा नं. १५	७० हजार
	तराई खेतीयोग्य साविक वडा नं. १५	७० हजार

### वडा नं. ८

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सुर्खेत सडकले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	१० लाख
	अन्य ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	५ लाख
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	५ लाख
	तुलसीपुर सुर्खेत सडक मा पर्ने जग्गा हरु साविक वडा नं. ११	५ लाख
	ग्राभल वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	४ लाख
	गोरेटो तथा कच्ची वाटोले छोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	४ लाख
कृषि क्षेत्र	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ८	१ लाख
	वाटोले नछोएका जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	१ लाख

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

वगर क्षेत्र	गहतेखोलाले कटान गरेको जग्गा साविक वडा नं. ८	५० हजार
	पातुखोला, गहतेखोला भमके खोलाले कटान गरेको जग्गाहरु साविक वडा नं. ११	५० हजार

### वडा नं. ९

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर सुर्खेत सडकले छोएका जग्गाहरु (५/ख)	१० लाख
	दोधरे बेलुवा प्रतापकोट कालो पत्रेलाई छोएका जग्गाहरु	९ लाख
	हाल प्रस्तावित न.वि.सहरी क्षेत्र (५/ख)	९ लाख
	अन्य ग्राभल बाटोले छोएका जग्गाहरु	६ लाख
	राउटेचौर शिवपुर सल्लीबन ग्रावेल बाटोले छोएको बाटो	५ लाख
	गोरेटो तथा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु	४ लाख ५० हजार
कृषि क्षेत्र	बाटोले नछोएका जग्गाहरु	२ लाख
वगर क्षेत्र	पातुखोलाले कटान गरेको जग्गा हरु	२ लाख

### वडा नं. १०

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	राईखलियान देखी पिरगाउं सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १३	२ लाख
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १३	१ लाख ५० हजार
	तुलसीपुर सुकौरा सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १४	२ लाख
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १४	१ लाख ५० हजार
कृषि क्षेत्र	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु साविक वडा नं. १३	१ लाख ५० हजार
	खेतीयोग्य साविक वडा नं. १३	७० हजार
	खेतीयोग्य साविक वडा नं. १४	७० हजार
वगर क्षेत्र	पातुखोलाले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. १४	७० हजार
	बगरमा परिणत भएका जग्गाहरु	५० हजार

### वडा नं. ११

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर अमिलिया सडकखण्डका दाया बाया पर्ने जग्गा हरु साविक वडा	३ लाख

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

	नं. १९	
	तुलसीपुर अमिलिया सडकखण्डको उरहरी चौक देखी पश्चिम उ.मा.वि. जाने सडक दाया बाया पर्ने जग्गा हरु साविक वडा नं. १९	२ लाख
	दामोदर सडकको दायांबायां का जग्गा (जनबहार चौक देखी दुधिसोता सम्म)	२ लाख
	कटाहा हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका जग्गा साविक वडा नं. १९	२ लाख
	उरहरी ५ हसनापुर हुदै तुलसीपुर जाने सडकका दायांबायां साविक वडा नं. १९	२ लाख
	अन्य कच्ची सडकका दायांबायां साविक वडा नं. १९	२ लाख
	दामोदर सडकको दायांबायां का जग्गाहरु (दुधिसोता देखी पातुखोला सम्म) साविक वडा नं. २०	२ लाख
	सुकौरा तुलसीपुर रोडमा पर्ने सडक दायांबायांमा पर्ने जग्गा साविक वडा नं. २०	२ लाख
	बेल्टाकुरा देखी कटाहा हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका जग्गा साविक वडा नं. २०	२ लाख
	मोतीपुर पिरगाउ नवलपुर हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका दायांबायां साविक वडा नं. २०	२ लाख
	अन्य कच्ची सडकका दायांबायां साविक वडा नं. २०	२ लाख
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य साविक वडा नं. १९	१ लाख
	खेतीयोग्य साविक वडा नं. २०	१ लाख
बगर क्षेत्र	बबई नदिले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. १९	५० हजार
	पातुखोलाले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. २०	५० हजार

### वडा नं.१२

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर अमिलिया राप्ती लोकमार्गको एयरपोर्ट हुदै टरिगाउ सिमाना, शहिद गेट पुकार पसलसम्म सडकका दायाबाया पर्ने जग्गा हरु	१२ लाख
	पुकार पसल शहिदगेट देखी दक्षिण भोजपुरे रोडसम्म सडक दायाबाया पर्ने जग्गाहरु	४ लाख
	भोजपुरे रोड देखी दक्षिण शिवपुरसम्मको सडक दाया बाया पर्ने जग्गा	३ लाख ५० हजार
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	२ लाख
	तुलसीपुर अमिलिया सडकखण्डका दाया बाया पर्ने जग्गा हरु वडा नं. १८	४ लाख
	दामोदर सडकको दायांबायां का जग्गाहरु (ग्वारखोला देखी जनबहार चौकसम्म) वडा नं. १८	१ लाख ५० हजार
	हेमनगर देखी क्वाडिसम्म जाने बाटोको दायांबायांका जग्गाहरु वडा नं. १८	१ लाख ५० हजार
	जसपुर देखी क्वाडी हुदै तुलसीपुर जाने कच्ची सडकका दायांबायां वडा नं. १८	१ लाख ५० हजार
	अन्य कच्ची सडकका दायांबायां वडा नं. १८	१ लाख ५० हजार

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य	७० हजार
बगर क्षेत्र	गुहार खोलाले कटान गरेका जग्गाहरु	७० हजार
	गुहारखोलाले कटान गरेका जग्गाहरु साविक वडा नं. १८	७० हजार

### वडा नं. १३

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	तुलसीपुर अमिलिया सडक कालोपत्रे	३ लाख
	बखरिया ढकना सडक ग्रावेल सडक	१ लाख ५० हजार
	दमारगाउ अम्वापुर ग्राभेल सडक	१ लाख ५० हजार
	राप्ती राजमार्ग अम्वापुर मा.वि. ग्राभेल सडक	१ लाख ५० हजार
	राप्ती राजमार्ग गिधनिया मजघटुवा नौखान चौराह ग्राभेल सडक	१ लाख ५० हजार
	वाखे अकमी सडक ग्राभेल	१ लाख ५० हजार
	राप्ती राजमार्ग मजघटुवा रनियापुर सडक देखी अम्वापुर ग्राभेल सडक	१ लाख
	रनियापुर नौखान देखी बराहखुटि सिमलखुटि ग्राभेल सडक	१ लाख
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य जमिन सवै	३० हजार
	वनसंग सटेका क्षेत्रको	३० हजार
बगर क्षेत्र	ववई तथा सोताको जग्गा	३० हजार

### वडा नं.१४

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	सौडियार डुरुवा देखि पहली पन्दनपुर अकमी मटेरा खौसापुर रोडमा पर्ने बाटो	२ लाख
	साविक ३ लुहाडवरा हुदै कोठरी सम्मको	२ लाख
	मलुवार देखी भोजपुरगाउं सम्मको सडक पर्ने जग्गाहरु	२ लाख
	कोठरी डम्ना लुहाडवरा हुदै नदिसम्मको सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१ लाख ८० हजार
	करङ्गा देखी गोठुवा सडक मा पर्ने जग्गाहरु	१ लाख ५० हजार
	भोजपुर गाउं देखी गोठेवा सम्मका सडकमा पर्ने जग्गाहरु	१ लाख ५० हजार
	कोठरी देखी मन्दिर हुदै भौकासम्म	१ लाख ५० हजार
	जितपुर पन्नपुर गोडने बाटो	१ लाख ८० हजार
	अन्य सडकका दायां बायांका जग्गाहरु	१ लाख ८० हजार
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य जमीन	४० हजार
बगर क्षेत्र	ववईको वगर	२५ हजार
	वन क्षेत्रको जमीन	५० हजार

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

### वडा नं. १५

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	खैरा कोठरी सडक दाया बायाका जग्गाहरु	२ लाख
	विजौरी डुरुवा सडक दाया बायाका जग्गाहरु	२ लाख
	गा.वि.स. देखि धमकापुर मलवार हुदै जनबहार जोडने बाटो	२ लाख
	पुकार पसल देखी धमकापुर गबलवा हुदै मा.वि.भोजपुर जोडने बाटो	२ लाख
	अन्य भित्री बाटो दाया बायाका जग्गाहरु	१ लाख
कृषि क्षेत्र	खेतियोग्य जमिन	४० हजार
बगर क्षेत्र	बगर, बवई, हापुर गुहार खोला	५० हजार

### वडा नं.१६

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	विजौरी भोजपुर सडक संग सटेको जग्गाहरु	४ लाख
	पुकार पसल भोजपुर संग सटेको जग्गा	४ लाख
	वडानं. १६ का ७ मीटर चौडाई भएको कच्ची सडक	२ लाख
	मानपुर भेलाही सडक संग सटेको जग्गाहरु	४ लाख
कृषि क्षेत्र	वडा नं १६ का सबै सडक संग नसटेको खेतियोग्य जमिन	५० हजार

### वडा नं. १७

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति कठठा
व्यापारिक क्षेत्र		
आवासिय क्षेत्र	घोराही तुलसीपुर पक्की सडक संग सटको जग्गाहरु	६ लाख
	विजौरी मानपुर सडक संग सटेको जग्गाहरु	६ लाख
	घोराही तुलसीपुर पक्की सडकको १ कि.मी. भित्र सडेको जग्गा	४ लाख
	साविक मानपुर ९/क ८/क ७/ग मा प्लटिडको जग्गा	४ लाख
	वडानं. १७ का ७ मीटर चौडाई भएको कच्ची सडक	२ लाख
कृषि क्षेत्र	वडा नं १७ का सबै सडक संग नसटेको खेतियोग्य जमिन	५० हजार

### वडा नं.१८

क्षेत्र	स्थान	न्युनतम मुल्य प्रति

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

		कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र	तुलसीपुर घोराहि पक्की सडक संग जोडिएको बजार क्षेत्रका दायवांया पर्ने जग्गाहरु	१५ लाख
	तुलसीपुर घोराहि पक्की सडक संग जोडिएको दायवांया पर्ने जग्गाहरु	१० लाख
आवासिय क्षेत्र	बिजौरी देखी साईपुरसम्म पक्की सडकका दायवांया पर्ने जग्गा हरु	६ लाख
	बिजौरी देखी जमुनी बांसडवरा सम्म कच्ची सडकका दायवांया पर्ने जग्गा हरु	५ लाख
	बिजौरी देखी घट्टेकुलो सम्म कच्ची सडकका दायवांया पर्ने जग्गा हरु	५ लाख
	दुधरास देखी सातकुलो सम्म कच्ची सडकका दायवांया पर्ने जग्गा हरु	५ लाख
	हेमन्तपुर देखी निमुवा सम्म कच्ची सडकका दायवांया पर्ने जग्गा हरु	५ लाख
	हेमन्तपुर धर्मशाला देखी डौडारे सम्म कच्ची सडकका दायवांया पर्ने जग्गा हरु	४ लाख
	हेमन्तपुर पुष्पलाल चौकदेखी मनिकापुर जोडने बाटोसम्म कच्ची सडकका दायवांया पर्ने जग्गा हरु	५ लाख
	तुलसीपुर घोराहि सडक खण्डसंग जोडिएका अन्य कच्ची सडकका दायवांया पर्ने जग्गा हरु	५ लाख
	अन्य सहायक सडक खण्डका जग्गाहरु	२ लाख ५० हजार
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य	१ लाख
	बनजंगल क्षेत्रका खेतीयोग्य	६० हजार
बगर क्षेत्र		

### वडा नं.१९

क्षेत्र	स्थान	न्यूनतम मुल्य प्रति कठ्ठा
व्यापारिक क्षेत्र	तुलसीपुर घोराहि पक्की सडक संग जोडिएको बजार क्षेत्रका दायवांया पर्ने जग्गाहरु	१५ लाख
आवासिय क्षेत्र	बिजौरी हुदै हाडमे, स्थानगाउसम्म कच्ची सडक दायवा बाया पर्ने जग्गा	५ लाख
	बिजौरी देखी बांसगढि कच्ची सडकखण्डका दायवा बाया पर्ने जग्गा हरु	५ लाख
	बांसगढि देखी कुटेचौर कच्ची सडकका दायवांया पर्ने जग्गा हरु	२ लाख
	दुधरास देखी संग्राम जोडने कच्ची सडकका दायवांया पर्ने जग्गा हरु	२ लाख
	स्थानगाउ देखी खरखरे कच्ची सडकका दायवा बाया पर्ने जग्गा हरु	२ लाख
	संग्राम देखी छिल्लीकोट कच्ची सडकका दायवांया पर्ने जग्गा हरु	१ लाख
	भित्री सडकसंग जोडिएका जग्गाहरु	१ लाख
कृषि क्षेत्र	खेतीयोग्य जग्गाहरु	५० हजार
	बनजंगल क्षेत्रका खेतीयोग्य	५० हजार
बगर क्षेत्र	<input type="checkbox"/>	

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

अनुसूची-१ संग सम्बन्धित

अनुसूची - २

### सम्पत्ती कर प्रयोजनका लागि भौतिक संरचनाको मुल्यांकन दर

क्र.सं.	भौतिक संरचनाको विवरण	व्यापारीक दर प्रति वर्गफिट ०७४/०७५	आवासीय दर प्रति वर्गफिट ०७४/०७५
१	लिफ्ट जडित आर.सि.सि.	२,२००।००	२,०००।००
२	स्टिल फ्रेम स्टकचर	१,६००।००	१,५००।००
३	पक्क आर.सि.सि.	१,९००।००	१,६००।००
४	लोड बेयरिङ	१,०००।००	६००।००
५	पक्क इट्टा टिनको छाना	६००।००	५२५।००
६	कच्ची इट्टा	४५०।००	४००।००
७	सेड	१००।००	५०।००
८	अस्थाई	५०।००	२५।००

क्र.सं.	भौतिक संरचनाको विवरण	दर प्रति वर्गफिट
१	भित्री कांचो बाहिर पाको ईट्टामा माटोको जोडाई भएको वा काठै काठबाट बनेको र जस्ता भिगटि टायल को छाना भएको	४००-६००
२	भित्री बाहिर पाको ईट्टा वा ढुंगामा माटोको जोडाई भएको भित्र बाहिर सिमेन्ट प्लाष्टर गरि छाना ढलाना वा जस्ता टायल भिगटि छाना भएको	५२५-७००
३	भित्र बाहिर पाको ईट्टा वा ढुंगामा सिमेन्ट प्लाष्टर गरि छाना ढलान भएको	६००-१७५०
४	आर सि.सि. फ्रेम स्टकचरमा लिफ्ट एक्सीलेटर जडान भएको	१६००-२२००
५	स्टिल फ्रेम स्टकचर भएको	१५००-१६००



## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

अनुसुची - ४

भूमीकर व्यवसाय कर (मालपोत)							
क्र.सं.	विवरण	दरहरु	दरहरु	दरहरु	दरहरु	कैफियत	कैफियत
१	शहरी क्षेत्र भित्र उद्योग दता तथा संचालन अनुमती						
१	कठ्ठा सम्म जग्गा हुने लाई न्यूनतम पंजी १ लाख सम्म	२५१००		२,०००/००	पचिस रुपैया दुई हजार		
१	कठ्ठा देखी ३ कठ्ठा सम्म जग्गा	६०१००		३,०००/००	सात हजार		
३	कठ्ठा देखी १० कठ्ठा सम्म लाई प्रांत	१००१००		५,०००/००	पचास हजार		
५	कठ्ठा पंजी २५ लाख सम्म			७,०००/००	सात हजार		
५	कठ्ठा देखी माथि प्रति कठ्ठा थप पंजी ५० लाख सम्म	२०१००		१५,०००/००	बिस रुपैया पन्द्र हजार		
२	शहरी क्षेत्र बाहिर						
५	कठ्ठा सम्म जग्गा हुने लाई न्यूनतम पंजी १ करोड सम्म			२५,०००/००	पचिस हजार		
	५ कठ्ठा देखी १० कठ्ठा सम्म जग्गा	१२५१००			एक सय पचिस रुपैया		
	१० कठ्ठा देखि १ विगाह सम्म	२५०१००			दुई सय पचास रुपैया		
	१ विगाह देखी माथि प्रति कठ्ठा थप	२०१००			बिस रुपैया		
३	पहाडि क्षेत्र						
	५ कठ्ठा सम्म जग्गा हुने लाई न्यूनतम	५०१००			पचास रुपैया		
	५ कठ्ठा देखी १० कठ्ठा सम्म जग्गा	७५१००			पचहतर रुपैया		
	१० कठ्ठा देखि १ विगाह सम्म	१००१००			एक सय रुपैया		
	१ विगाह देखी माथि प्रति कठ्ठा थप	१५१००			पन्द्र रुपैया		

अनुसुची - ३

### घर जग्गा बहाल कर

क्र.सं.	विवरण	दरहरु	दरहरु	कैफियत
१	घर जग्गा बहाल कर	१०	दश प्रतिशत	
२	-			

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

	गर्दै जाने			
२	<b>उद्योग नविकरण तथा संचालन अनुमती</b>			
	पुंजी १ लाख सम्म	१,०००।००	एक हजार	
	पुंजी ५ लाख सम्म	२,०००।००	दुई हजार	
	पुंजी १० लाख सम्म	३,०००।००	तिन हजार	
	पुंजी २५ लाख सम्म	५,०००।००	पांच हजार	
	पुंजी ५० लाख सम्म	८,०००।००	आठ हजार	
	पुंजी १ करोड सम्म	१५,०००।००	पन्द्र हजार	
	सो भन्दा माथी थप प्रति लाखमा रु.३००। थप गर्दै जाने			
३	<b>व्यवसाय दर्ता तथा संचालन अनुमती</b>			
	पुंजी १ लाख सम्म	१,५००।००	एक हजार पांच सय	
	पुंजी ५ लाख सम्म	२,५००।००	दुई हजार पांच सय	
	पुंजी १० लाख सम्म	४,०००।००	चार हजार	
	पुंजी २५ लाख सम्म	६,०००।००	छ हजार	
	पुंजी ५० लाख सम्म	१२,०००।००	बाह्र हजार	
	पुंजी १ करोड सम्म	१८,०००।००	अठार हजार	
	सो भन्दा माथी थप प्रति लाखमा रु.५००। थप गर्दै जाने			
४	<b>व्यवसाय नविकरण तथा संचालन अनुमती</b>			
	पुंजी १ लाख सम्म	१,०००।००	एक हजार	
	पुंजी ५ लाख सम्म	२,०००।००	दुई हजार	
	पुंजी १० लाख सम्म	३,०००।००	तिन हजार	
	पुंजी २५ लाख सम्म	५,०००।००	पांच हजार	
	पुंजी ५० लाख सम्म	८,०००।००	आठ हजार	
	पुंजी १ करोड सम्म	१२,०००।००	बाह्र हजार	
	सो भन्दा माथी थप प्रति लाखमा रु.२००। थप गर्दै जाने			
५	<b>गै.स.स. दर्ता तथा अनुमति शुल्क</b>			
	स्थानिय स्तर	१,५००।००	एक हजार	
	जिल्ला स्तर	३,०००।००	तिन हजार	
	प्रदेश स्तर	१०,०००।००	दश हजार	

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १	संख्या: २	मिति: २०७५/४/२
---------	-----------	----------------

	राष्ट्रिय स्तर	२५,०००।००	पचिस हजार	
	अन्तराष्ट्रिय स्तर	५०,०००।००	पचास हजार	
	प्रदेश तथा संघिय सरकारका हकमा सोहि अनुसार			
६	गै.स.स. नविकरण तथा अनुमति शुल्क			
	स्थानिय स्तर	१,०००।००	एक हजार	
	जिल्ला स्तर	२,०००।००	दुई हजार	
	प्रदेश स्तर	५,०००।००	पांच हजार	
	राष्ट्रिय स्तर	१०,०००।००	दश हजार	
	अन्तराष्ट्रिय स्तर	२५,०००।००	पचिस हजार	
	प्रदेश तथा संघिय सरकारका हकमा सोहि अनुसार			
७	मुख्य कार्यालय अन्यत्र भई यस उ.म.न.पा.मा संचालन अनुमति शुल्क			
	वाणिज्य बैंक	१५,०००।००	पन्द्र हजार	
	बिकास बैंक	७,०००।००	सात हजार	
	फाईनान्स कम्पनि तथा वित्तिय संस्था	५,०००।००	पांच हजार	
	दुरसंचार सेवा प्रदायक	१०,०००।००	दश हजार	
	बिमा कम्पनि	५,०००।००	पांच हजार	
	वैदेशिक रोजगारी	५,०००।००	पांच हजार	
	मनी ट्रान्सफर संस्था	३,०००।००	तिन हजार	
	वहुउदेश्य सहकारी संस्था	२,५००।००	दुई हजार पांच सय	
	वचत तथा ऋण सहकारी संस्था	१,५००।००	एक हजार पांच सय	
	अन्य सहकारी संस्था	१,५००।००	एक हजार पांच सय	
	कोचिङ तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र	१०,०००।००	दश हजार	
	मोबाईल टावर शुल्क वार्षिक	३,०००।००	तिन हजार	
	डिजिटल केबुल नेटवर्क	१०,०००।००	दश हजार	
	एफ एम संचालन तथा नविकरण शुल्क १०० वाटसम्म	५,०००।००	पांच हजार	
	दैनिक पत्रिका प्रकाशक	५,०००।००	पांच हजार	
	साप्ताहिक पत्रिका प्रकाशक	२,५००।००	दुई हजार पांच सय	
	जग्गा प्लटिङ गर्ने फर्म/ कम्पनी	१००,०००।००	एक लाख	
	हाउजिङ सम्बन्धि काम गर्ने फर्म/ कम्पनी	५००,०००।००	पांच लाख	
	प्रदेश तथा संघिय सरकारका हकमा सोहि अनुसार तथा अन्य छुट भएको हकमा नगरप्रमुखले तोकि दिए अनुसार			

अनुसुची - ५

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

### जडिबुटि, कवाडि, जिवजन्तु कर

क्र.सं.	विवरण	परिमाण	दरहरु	कैफियत
१	उ.म.न.पा. भित्र उत्पादन भई निकासी हुने बस्तुमा लाग्ने कर			
क	उन (प्राकृतिक, कृतिम, जगर)	प्रति के.जी	रु. १० पैसा	
	खोटो	प्रति के.जी	रु. ५० पैसा	
	जडिबुटि			
	काउला	प्रति के.जी	रु. ५० पैसा	
	मालागेडि	प्रति के.जी	रु. १५० पैसा	
	टिमु	प्रति के.जी	रु. १५० पैसा	
	कुरिलो	प्रति के.जी	रु. १५० पैसा	
	बनकेरा	प्रति के.जी	रु. ७५ पैसा	
	चुत्रो	प्रति के.जी	रु. ५० पैसा	
	धाईराको फुल	प्रति के.जी	रु. ५० पैसा	
	सुनकौली (तेजपत्ता)	प्रति के.जी	रु. १५० पैसा	
	सुनकौली (बोक्रा)	प्रति के.जी	रु. २१-	
	अन्य जडिबुटि	प्रति के.जी	रु. ११-	
	बनकस (खर), अम्लिसो, बाबिया, लोक्ता,पटेर, मलहन पत्ता, छवाली, पराल, निगालो आदि			
		प्रति गाडा/ठेला	रु. १०१-	
		प्रति ट्रेक्टर	रु. ५०१-	
		प्रति ट्रक	रु. १००१-	
२	मरेका वा मारिएका जिवजन्तु र पशु पक्षिहरुको हाड, सिङ्ग, खुर, प्वांख निकासी			
	प्वांख	प्रति के.जी.	रु. २१-	
	सिङ्ग	प्रति के.जी.	रु. २१-	
	हाड	प्रति के.जी.	रु. ११-	
	खुर	प्रति के.जी.	रु. २१-	
३	मरेका वा मारिएका जिवजन्तुहरुको छाला निकासी			
	छाला (ठुलो जनावर)	प्रति गोटा	रु. ३०१-	
	छाला (सानो जनावर)	प्रति गोटा	रु. १५१-	
४	कवाडि निकासी कर			
	फलाम	प्रति क्वी	रु.१००१-	
	प्लाष्टिक	प्रति क्वी	रु.१००१-	

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १	संख्या: २	मिति: २०७५/४/२
---------	-----------	----------------

	अन्य	प्रति क्वी	रु. २५१-
	सिसाको बोतल ठुलो	प्रति पिस	रु. ११-
	सिसाको बोतल सानो	प्रति पिस	रु. १२५ पैसा

### अनुसुची - ६ सवारी साधन कर

क्र.सं.	विवरण	दरहरु	दरहरु	कैफियत
१	<u>सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर</u>			
	भाडाका टेम्पो अटोरिक्सा	१,०००।००	एक हजार	
	टांगा, ठेला, रिक्सा	७५०।००	सात सय पचास	

### अनुसुची - ७ विज्ञापन कर

क्र.सं.	विवरण	दरहरु	दरहरु	कैफियत
१	<u>होडिङ्ग बोर्ड, वाल पेन्टीङ्ग, ग्लो बोर्ड, व्यापारिक प्रयोजनार्थ</u>			
	२० वर्ग फुट वार्षिक	८५०।००	आठसय पचास	
	४० वर्ग फुट थप	३५।००	पैंतिस	
	६० वर्ग फुट	७२०।००	सात सय बिस	
	८० वर्ग फुट	९६०।००	नौ सय साठ	
	सो भन्दा माथि	१,२००।००	एक हजार दुई सय	
	साना किसिमका प्रचार बोर्ड ४ वर्ग फुट सम्म वार्षिक	५००।००	पाँच सय	
	सार्वजनिक स्थानमा ब्यानर प्रतिमिटर ७ दिका लागि प्रतिदिन	७००	सात	
	सार्वजनिक स्थानमा ब्यानर प्रतिमिटर १५ दिका लागि प्रतिदिन	५१००	पाँच	
	१ मिटर र १ वर्ग फुटसम्मको विज्ञापन एक महिना सम्म प्रतिदिन	१।००	एक	
	१ मिटर, १ वर्ग फुटसम्मको विज्ञापन एक महिना भन्दा बढि प्रतिदिन	२।००	दुई	
	प्रत्येक विद्युत पोलमा प्रति वर्ग मिटर प्रति महिना	१३।००	तेह्र	
	एक भन्दा बढि बोर्ड भएमा एक निशुल्क तर थपको उपरोक्त अनुसार र थप नगर कार्यपालिकाले तोके अनुसार			

### अनुसुची - ८ मनोरञ्जन कर

क्र.सं.	विवरण	दरहरु	दरहरु	कैफियत
---------	-------	-------	-------	--------

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १	संख्या: २	मिति: २०७५/४/२
---------	-----------	----------------

१	<b>मनोरञ्जन कर</b>		
	ॐ शान्ति चलचित्र मन्दिर मासिक	३,५००।००	तीन हजार पांचसय
	विष्णु चलचित्र मन्दिर मासिक	३,०७५।००	तीन हजार पचहत्तर
२	<b>जादु, चटक, सर्कस, र रमाइलो मेला</b>		
	प्रतिदिन रु ५,०००। देखि १०,०००। सम्म		स्तर हेरी नगरप्रमुखले तोके बमोजिम

### अनुसुची - ९

### बहाल बितौरी शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दरहरु	दरहरु	कैफियत
१	<b>पसल घर न्यूनतम</b>			
	पसल घर भाडा अगाडि र पछाडिको प्रति दुई कोठा	७,५००।००	सात हजार पांच सय	
	पसल घर भाडा पछाडि एक कोठा	१,५००।००	एक हजार पांच सय	
	पसल घरभाडा अगाडिको सटर मात्र	६,०००।००	छ हजार	
२	<b>मासु बधशाला प्रति महिना प्रति स्टल</b>	१,२००।००	एक हजार दुई सय	
३	<b>तरकारी भाडादर</b>			
	<b>साईड (ए) तर्फ</b>			
	कोठा नं. १	१,४००।००	एक हजार चार सय	
	कोठा नं. २	१,७५०।००	एक हजार सात सय पचास	
	कोठा नं. ३	१,६५०।००	एक हजार छ सय पचास	
	कोठा नं. ४	५७५।००	पांच सय पचहत्तर	
	कोठा नं. ५	१,६५०।००	एक हजार छ सय पचास	
	कोठा नं. ६	१,४००।००	एक हजार चार सय	
	कोठा नं. ७	१,२५०।००	एक हजार दुई सय पचास	
	कोठा नं. ८	१,७००।००	एक हजार सात सय	
	कोठा नं. ९	९००।००	नौ सय	
	<b>साईड (बि) तर्फ</b>			
	कोठा नं. १	२,३००।००	दुई हजार तिन सय	
	कोठा नं. २	१,५५०।००	एक हजार पांच सय पचास	
	कोठा नं. ३	१,०७५।००	एक हजार पचहत्तर	
	कोठा नं. ४	९००।००	नौ सय	

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १	संख्या: २	मिति: २०७५/४/२
---------	-----------	----------------

	कोठा नं. ५	१,०२५१००	एक हजार पचिस	
४	आलुमण्डिको भाडा दर प्रति कोठा	१,५००१००	एक हजार पांच सय	
५	बसपार्क वर्कशप / उद्योग/ व्यवसाय जग्गा भाडा प्रतिवर्गफिट	२१००	दुई रुपैया	
६	अटो भिलेज प्रति ६ मिटर मोहडा	१,०००१००	एक हजार	
७	साभाबजार व्यापारिक स्टल		कार्यविधीमा तोकिए बमोजिम	
८	उ.म.न.पा. र ट्रेक्टर व्यवसायी समितिको संयुक्त लगानीमा बनेको प्रति सटर	१०,०००१००	दश हजार	
९	बाल उद्यान तथा शौचालय शुल्क ग लाईन	३६५,५५५१००	तिन लाख पैसाठठ हजार पांच सय पचपन्न बार्षिक	

### अनुसुची - १०

### पार्किङ्ग शुल्क

क्र.सं.	विवरण	एक दिनसम्म (२४ घन्टा सम्म)	प्रति दुई घन्टासम्म	कैफियत
१	बसपार्क वा नगरपालिकाले तोकेको क्षेत्रमा पार्किङ गरे बाफत निम्नानुसार पार्किङ शुल्क लिने ।			
	बस, ट्रक	२५०१००	४०१००	
	ट्रेक्टर , मिनिवस	१५०१००	३०१००	
	टयाक्सी ,टेम्पो कार आदी	७५१००	२०१००	
-	मोटर साईकल, स्कुटर	५०१००	१०१००	
२	बसपार्क शुल्क निम्नानुसार (प्रति क्यू)		-	-
-	बस, ट्रक	१००१००	-	
-	ट्रेक्टर , मिनिवस	७५१००	-	
-	टयाक्सी ,टेम्पो कार आदी	५०१००	-	

### अनुसुची - ११

### सेवा शुल्क दस्तुर

क्र.सं.	विवरण	दरहरु	दरहरु	कैफियत
क	सिफारिस तथा सेवा शुल्क दस्तुर			
१	बकस पत्र शिफारिस	२,०००१००	दुई हजार	
२	बकस पत्र शिफारिस महिला	१,५००१००	एक हजार पांच सय	
३	शेषपछिको बकस पत्र शिफारिस	१,०००१००	एक हजार	

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

४	अंश वण्डा सिफारिस	५००१००	पांच सय	
५	नाता प्रमाणित विदेश प्रयोजन	१,०००१००	एक हजार	
६	नाता प्रमाणित अनुसूचि अनुसार	५०१००	पचास	
७	विदेश प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिश	५००१००	पांच सय	
८	घर कायम सिफारिस	१,०००१००	एक हजार	
९	रकम असुलीमा विगोको ( मिलापत्र )	१५	पन्द्र प्रतिशत	
१०	स्थायी बसोवास सिफारिस	५००१००	पांच सय	
११	अस्थायी बसोवास सिफारिस	७००१००	सात सय	
१२	सम्बन्ध विच्छेद राय सिफारिस	१,०००१००	एक हजार	
१३	नाम सच्याई सर्जमिन (नाम, जन्मस्थान, मिति)	७००१००	सात सय	
१४	मिला पत्र दुवै पक्षबाट	२५०१००	दुईसय पचास	
१५	टेलिफोन सिफारिस	५००१००	पांच सय	
१६	खानेपानी धारा सिफारिस	५००१००	पांच सय	
१७	संघसंस्था दर्ता सिफारिस	७००१००	सात सय	
१८	अंगीकृत नागरिकता सर्जमिन तथा सिफारिस कार्य	१,०००१००	एक हजार	
१९	हलो जुवा सिफारिस	५०१००	पचास	
२०	काठ सिफारिस कुकाठ, गोलिया	८००१००	आठ सय	
२१	काठ सिफारिस कुकाठ, जर्ना र दाउरा	५००१००	पांच सय	
२२	काठ सिफारिस साल सिसौ, गोलिया	२,०००१००	दुई हजार	
२३	काठ सिफारिस साल सिसौ जर्ना र दाउरा	१,०००१००	एक हजार	
२४	खयर	३,०००१००	तिन हजार	
२५	सुकुम्बासी पुर्जा सिफारिस	३००१००	तीन सय	
२६	छुट जग्गा सिफारिस प्रति कठ्ठा शहरी क्षेत्र	३,०००१००	तिन हजार	
२७	छुट जग्गा सिफारिस प्रति कठ्ठा शहरी क्षेत्र बाहिर	२,०००१००	दुई हजार	
२८	सुकुम्बासी सिफारिस	२००१००	दुई सय	
२९	द्वन्दपिडित सिफारिस	१००१००	एक सय	
३०	लालपुर्जा फोटो टांस	१००१००	एक सय	
३१	नगदी रसिद समेत प्रमाणित	१००१००	एक सय	
३२	घरको ताला खुलाउने दस्तुर	७००१००	सातसय	
३३	व्यवसायको लगत कट्टा गरेवापत	२००१००	दुईसय मात्र	
३४	भरुवा बन्दुक नविकरण शुल्क	५००१००	पाच सय	
३५	मोठ श्रेस्ता सिफारिश	५००१००	पांचसय	
३६	उद्योग नामसारी (ठुलो)	१,०००१००	एक हजार	



## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

३७	उद्योग नामसारी (सानो)	५००१००	पांच सय	
३८	व्यवसाय नामसारी सिफारिश	५००१००	पाच सय	
३९	पेन्सन सिफारिश स्वदेश	२२५१००	दुई सय पचिस	
४०	पेन्सन सिफारिश भारत	५०५१००	पांच सय पांच	
४१	पेन्सन सिफारिश तेश्रो मुलुक	८००१००	आठ सय	
४२	पेन्सन नामसारी स्वदेशी	२२५१००	दुई सय पचिस	
४३	पेन्सन नामसारी भारतिय	५०५१००	पांच सय पांच	
४४	नागरिकता सिफारिस	५०१००	पचास	
४५	पेन्सन नामसारी तेश्रो मुलुक	८००१००	आठ सय	
४६	टेलिफोन, विधुत धारा नामसारी सिफारिस	५००१००	पाचसय	
४७	<b>मोहि लगत कटा शहरी क्षेत्र</b>			
क	मोहि लगत कट्टा १ विगाह सम्म	१,०००१००	एक हजार	
ख	१ विगाह भन्दा माथी ५ विगाह सम्म	१,५००१००	एक हजार पांचसय	
ग	५ विगाह भन्दा माथी	२,०००१००	दूई हजार	
घ	मोही नामसारी	३००१००	तिन सय	
४८	<b>मोहि लगत कट्टा शहरी क्षेत्र बाहिर</b>			
क	मोहि लगत कट्टा १ विगाह सम्म	६००१००	छ सय	
ख	१ विगाह भन्दा माथी ५ विगाह सम्म	८००१००	आठ सय	
ग	५ विगाह भन्दा माथी	१,२००१००	एक हजार दुई सय	
घ	मोही नामसारी	२००१००	दई सय	
४९	<b>घर जग्गा नामसारी सिफारिस शहरीक्षेत्र</b>			
क	५ कठ्ठा सम्म	५००१००	पांच सय	
ख	५-१० कठ्ठा सम्म	७००१००	सात सय	
ग	१०-१ विगाह सम्म	१,०००१००	एक हजार मात्र	
घ	सो भन्दा माथि	१,५००१००	एक हजार पांच सय मात्र	
५०	<b>घरजग्गा नामसारी सिफारिस शहरी क्षेत्र बाहिर</b>			
क	५ कठ्ठा सम्म	३००१००	तिन सय	
ख	५-१० कठ्ठा सम्म	४००१००	चार सय	
ग	१०-१ विगाह सम्म	६००१००	छ सय	
घ	सो भन्दा माथि	८००१००	आठ सय	
५१	<b>अपुताली शिफारिस शहरी क्षेत्र भित्र</b>			
क	५ कठ्ठा सम्म	२,०००१००	दुई हजार मात्र	

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

ख	५-१० कठ्ठा सम्म	३,०००।००	तिन हजार मात्र	
ग	१०-१ विगाह सम्म	४,०००।००	चार हजार मात्र	
घ	सो भन्दा माथि	५,०००।००	पांच हजार मात्र	
५२	<b>अपुताली शिफारिस शहरी क्षेत्र बाहिर</b>			
क	५ कठ्ठा सम्म	१,५००।००	एक हजार पांचसय	
ख	५-१० कठ्ठा सम्म	२,०००।००	दुई हजार मात्र	
ग	१०-१ विगाह सम्म	३,०००।००	तिन हजार मात्र	
घ	सो भन्दा माथि	४,०००।००	चार हजार मात्र	
५३	<b>ऐलानी जग्गा दर्ता सर्जिमिन</b>			
क	५ कठ्ठा सम्म	३००।००	तिन सय मात्र	
ख	५-१० कठ्ठा सम्म	६००।००	छ सय मात्र	
ग	१०-१ विगाह सम्म	८००।००	आठ सय मात्र	
घ	सो भन्दा माथि	१,०००।००	एक हजार मात्र	
५४	<b>ठेक्का पट्टा लाईसेन्सको लागि सिफारिस</b>			
क	क श्रेणी	६,०००।००	छ हजार	
ख	ख श्रेणी	५,०००।००	पांच हजार	
ग	ग श्रेणी	४,०००।००	चार हजार	
५५	<b>ठेक्का पट्टा लाईसेन्सको नवीकरण / सिफारिश</b>			
	क श्रेणी	२५,०००।००	पचिस हजार	
	ख श्रेणी	१५,०००।००	पन्द्र हजार	
	ग श्रेणी	१०,०००।००	दश हजार	
	घ श्रेणी	५,०००।००	पांच हजार	
५६	<b>विदेश प्रयोजनका लागि सिफारिश</b>			
	जन्ममिति प्रमाणित	१,१२०।००	एक हजार एक सय बिस	
	विवाहित, अविवाहित प्रमाणित	१,१२०।००	एक हजार एक सय बिस	
	ठेगाना प्रमाणित	१,१२०।००	एक हजार एक सय बिस	
	चारित्रिक प्रमाणित	१,१२०।००	एक हजार एक सय बिस	
	नाम फरक	१,१२०।००	एक हजार एक सय बिस	

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

५७	स्वदेश प्रयोजनका लागि सिफारिश		
	जन्ममिति प्रमाणित	३००१००	तीनसय
	विवाहित, अविवाहित प्रमाणित	३००१००	तीनसय
	ठेगाना प्रमाणित	३००१००	तीनसय
	चारित्रिक प्रमाणित	२५०१००	दुईसय पचास
	अन्य विविध	५०१००	पचास
	संशोधन सम्बन्धी	५००१००	पाचसय
५८	<u>विद्युत सिफारिस</u>		
क	उद्योग	२,०००१००	दुई हजार
ख	सामान्य घरायसी	५००१००	पांच सय
ग	ऐलानी	१,०००१००	एक हजार
५९	<u>सम्पत्ति मूल्यांकन (अन्य प्रयोजनका लागि)</u>		
क	सम्पत्ति मूल्यांकन प्रति हजार	२१००	दुई रुपैया
६०	<u>जग्गा मूल्यांकन (विदेश पढन जाने प्रयोजन)</u>		
क	५० लाखसम्म	२,५००१००	दुई हजार पांच सय
ख	५० लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म	३,५००१००	तीन हजार पांच सय
ग	१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म	४,५००१००	चार हजार पांच सय
घ	२ करोड भन्दा माथि	६,०००१००	छ हजार
६१	<u>आयश्रोत प्रमाणित सिफारिस (अन्य प्रयोजनका लागि)</u>		
क	आय श्रोत प्रमाणित प्रति हजार	११००	एक रुपैया
६२	<u>आयश्रोत प्रमाणित सिफारिस (विदेश पढन जाने प्रायोजन)</u>		
क	२० लाख सम्म	३,०००१००	तिन हजार
ख	२० लाख देखि ३० लाखसम्म	४,०००१००	चार हजार
ग	३० लाख देखि ५० लाखसम्म	५,०००१००	पांच हजार
घ	सो भन्दा माथि	६,०००१००	छ हजार
६३	<u>तोकिएको मापदण्ड अनुसार घडेरी प्लटिङमा नयां बाटो खोलन लगत कट्टा गर्दा सिफारिश</u>		
क	० कठ्ठा देखी ३ कठ्ठा सम्म	छ,००००००	पांच हजार
ख	३ कठ्ठा देखी १० कठ्ठा सम्म	ज्ञप,००००००	दश हजार
ग	१० कठ्ठा देखी माथी	दछ,००००००	पचिस हजार
६४	<u>तोकिएको मापदण्ड अनुसार नयां प्लटिङ गर्ने ईजाजत सिफारिश</u>		
क	० कठ्ठा देखी १० कठ्ठा सम्म	ज्ञप,००००००	दश हजार

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १	संख्या: २	मिति: २०७५/४/२
---------	-----------	----------------

ख	१० कठठा देखी १ विगाहा सम्म	दृढ, पण्यण्य	पचिस हजार	
ग	१ विगाहा भन्दा माथी	छप, पण्यण्य	पचास हजार	
६५	<b>प्लानिङ्ग बाहेक विगत देखी सार्वजनिक प्रयोगका लागि बनेका बाटाहरुमा रु.५००।</b>			
६६	<b>फाराम विक्री</b>			
क	विद्युत खानेपानी फाराम	५०।००	पचास	
ख	घर नक्शापास पुस्तिका	५००।००	पांच सय	
ग	पेशा व्यवसाय प्रमाण पत्र	२००।००	दुई सय	
घ	नागरिकता फाराम	आ.व. ०७५/०७६	निशुल्क	
ङ	एकीकृत सम्पत्तिकर फाराम	५०।००	पचास	
च	उपरोक्त वाहेकका फाराम हरु	५०।००	पचास	
६७	<b>अमिन सेवा शुल्क</b>			
	शहरी क्षेत्र	१,०००।००	एक हजार	
	शहरी क्षेत्र बाहिर	५००।००	पाचसय	
६८	अस्थायी घर बनाउने ईजाजत शुल्क	१,५००।००	एक हजार पांच सय	
६९	<b>घर नक्शापास (प्रति बर्गफिट)</b>			
	<b>शहरि क्षेत्रभित्र</b>			
	शहरि क्षेत्रभित्र आवासीय	११।००	एघार	
	शहरि क्षेत्रभित्र व्यापारी	१३।००	तेह्र	
	पक्की इटाको गाह्रो टिनको छानो	९।००	नौ	
	<b>शहरी क्षेत्र बाहिर</b>			
	आवासीय	९।००	नौ	
	व्यापारी	११।००	एघार	
	पक्की इटाको गाह्रो टिनको छानो	८।००	आठ	
	तुलसीपुर घोराही रोडका गुहारखोलासम्म घरहरुको	७।००	सात	
	तुलसीपुर अमिलिया सडक खण्डको वडा नं. ६ को अन्तिम सिमा देखि ववई नदि सम्मका घरहरुको	७।००	सात	
	अन्य ठाउका घरहरुको	६।००	छ	
	घर नक्सापास टिन तथा टायल छाना प्रति बर्ग फिट	४।००	चार	
	न.पा. क्षेत्रभित्र पर्खाल निर्माण गर्दा प्रति रनिङ्ग फुट	२।००	दुई	
७०	<b>घर बनाई नक्सापास गर्न आएमा १ देखि १९ सम्म</b>			
	<b>शहरि क्षेत्रभित्र</b>			
	शहरि क्षेत्रभित्र आवासीय	३५।००	पैंतिस	

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

	शहरि क्षेत्रभित्र व्यापारी	४०१००	चालिस	
	पक्की इटाको गाह्रो टिनको छानो	२०१००	बिस	
	<b>शहरी क्षेत्र बाहिर</b>			
	आवासीय	३५१००	पैंतिस	
	व्यापारी	३५१००	पैंतिस	
	पक्की इटाको गाह्रो टिनको छानो	१५१००	पन्द्र	
	तुलसीपुर घोराही रोडका गुहारखोलासम्म घरहरुको	१५१००	पन्द्र	
	तुलसीपुर अमिलिया सडक खण्डको वडा नं. ६ को अन्तिम सिमा देखि ववई नदि सम्मका घरहरुको	१५१००	पन्द्र	
	अन्य ठाउका घरहरुको	१५१००	पन्द्र	
	वडान १ देखि १९ सम्मका कच्ची घरहरुको प्रमाण पत्र दस्तुर	२००१००	दुईसय	
	सुपरिभिजन	१,०००१००	एकहजार	
	पुस्तक	५००१००	पाचसय	
	घरनक्शापास नामसारी	१,५००१००	एक हजार पांच सय	
	घर कायम सिफारिश १००० बर्गफुटसम्म	१,१२०१००	एक हजार एक सय बिस	
	घर कायम सिफारिश १००० बर्गफुट देखी माथि	२,२४०१००	दुई हजार दुई सय चालिस	
७१	<b>कान्जी हाउस शुल्क प्रति दिन</b>			
	वाखा सुगुर प्रति गोटा	१००१००	एकसय	
	गोरु वा अन्य प्रति गोटा	२००१००	दुईसय	
७२	<b>खानेपानी धारा जडान गर्दा सडक वाटो काटे वापत शुल्क</b>			
	हाईवे र क लाइन कालोपत्रे सडक	५०,०००१००	पचास हजार	
	ख र ग लाईन	२५,०००१००	पचिस हजार	
	अन्य कालोपत्रे सडक	२५,०००१००	पचिस हजार	
	कच्ची सडक काटे वापत	५,०००१००	पांच हजार	
७३	<b>बसपार्क स्थित न.पा.बाट उपलब्ध गराइएका घडेरीहरुको न्यूनतम मूल्यांकन</b>			
१	क श्रेणी को प्रति घडेरी रु ८,००,०००। (आठ लाख)	८,०००१००	आठ हजार	
२	ख श्रेणीको प्रति घडेरी रु ६,००,०००। (छ लाख)	६,०००१००	छ हजार	
३	ग श्रेणीको प्रति घडेरी रु ४,००,०००। (चार लाख)	४,०००१००	चार हजार	

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

४	घ श्रेणीको प्रति घडेरी रु ३,००,०००। (तीन लाख)	३,०००।००	तिन हजार	
५	उपरोक्त जग्गामा भवन निर्माण भएको भए प्राविधिक वाट ऐन बमोजिम मूल्यांकन गराई जग्गाको मूल्यमा थप गरी लिने			
७४	उच्चम तथा बजार विकास कोषबाट उपलब्ध गराउने उच्चम दर्ता/नविकरण	१,०००।००	एक हजार	
७५	सरसफाई शुल्क वापत रु.५०। देखी रु.३०००। सम्म लिनसकिने छ ।		सरसफाई कार्यविधी तयार गरी	
७६	सरसफाई जरिवाना शुल्क वापत रु.५००। देखी रु.५०,०००। सम्म लिन सकिनेछ।		कार्यविधी तयार गरी	
७७	अन्य			
	सक्सन पम्प प्रयोग गरे वापत प्रति ट्रिप	२,५००।००	दूइहजार पांचसय	
	ट्रिपर भाडा प्रति ट्रिप	५,०००।००	पाचहजार	
	सडकमा निर्माण सामाग्री थुपार्ने अनुमतिको म्याद नाघेमा प्रतिदिन जरिवाना लाग्ने छ ।	१,०००।००	एक हजार	
७८	एफ.एम रेडियो संचालन शुल्क १०० वाट भन्दा माथि सिफारिश	५,०००।००	पांच हजार	
७९	स्वास्थ्य सेवा प्रदायक निजी स्वास्थ्य संस्थाहरु ( हस्पिटल, पोलिक्लिनिक, प्रयोगशाला, क्लीनिक आदी ) को नयां दर्ता तथा नविकरण शुल्क		निर्देशिका वा कार्यविधीले तोकेको हकमा सोहि अनुसार अन्यथा नगर कार्यपालिकाले तोकि दिए अनुसार	
८०	निजि विद्यालय कक्षा थप शुल्क			
	पुर्व प्राथमिक र मा.वि. कक्षा १० सम्म	१०,०००।००	दश हजार	
	मा.वि. कक्षा ११ र १२	१५,०००।००	पन्द्र हजार	
	कक्षा थप अनुगमन शुल्क	५,०००।००	पांच हजार	
८१	निजी विद्यालय वार्षिक नविकरण शुल्क			
	पुर्व प्राथमिक	२,०००।००	दूई हजार	
	कक्षा १ देखी कक्षा ५ सम्म	३,०००।००	तिन हजार	
	कक्षा ६ देखी कक्षा १० सम्म	४,०००।००	चार हजार	
	कक्षा ११ देखी कक्षा १२ सम्म	५,०००।००	पांच हजार	
८२	मार्कसिट प्रतिलिपी	३००।००	तिन सय	
८३	ड्रोन उडान शुल्क प्रति ड्रोन	१,०००।००	एक हजार	
८४	गैर नेपाली श्रमिक शुल्क दर्ता तथा नविकरण	१,५००।००	एक हजार पांच सय	
८५	सार्वजनिक, ऐलानी प्रति जग्गा, गौचर जग्गा करार शुल्क		कार्यविधीले तोके अनुसार	
ख	ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्याफ्टिङ्ग शुल्क			
	ट्रेकिङ्ग,		नगर कार्यपालिकाले तोके	
	बन्जी जम्पिङ्ग,		बमोजिम	

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

जिपफूलायर शुल्क		
-----------------	--	--

अनुसुची - १२

बिक्रि तथा निकासी शुल्क

क्र.सं.	विवरण	परिमाण	दरहरु	कैफियत
१	उ.म.न.पा. भित्र उत्पादन भई निकासी हुने बस्तुमा लाग्ने कर			
	स्लेट / बिच्छ्याउने ढुंगा	प्रति वर्गफिट	रु. २-	
	सिसौ, साल (चट्टा, गोलिया, चिरान)	प्रति ट्रक	रु. १०००।-	
	अन्य काठ (चट्टा, गोलिया, चिरान)	प्रति ट्रक	रु. १०००।-	
	पिना	प्रति के.जी	रु. ३० पैसा	
	भुसा	प्रति के.जी	रु. ५० पैसा	
	लप्सीको बियां	प्रति के.जी	रु. १।-	
	सालको बियां	प्रति के.जी	रु. १।-	
	चिउरीको बियां	प्रति के.जी	रु. १।-	
	सल्लाको सिम्टा	प्रति के.जी	रु. २५ पैसा	
	नेपाली कागज	प्रति के.जी	रु. १० पैसा	
	घिउ	प्रति के.जी	रु. ३।-	
	घिउ चिउरी	प्रति के.जी	रु. २।-	
	अदुवा	प्रति क्वी	रु. ३०।-	
	ब्रान	प्रति क्वी	रु. २५।-	
	तोरी	प्रति क्वी	रु. ३५।-	
	सुठो	प्रति क्वी	रु. ३५।-	
	हलेदो कांचो	प्रति क्वी	रु. २५।-	
	हलेदो सुकेको	प्रति क्वी	रु. ३५।-	
	भुसे तिल	प्रति क्वी	रु. १५।-	
	काठको ठेकि	प्रति गोटा	रु. २।-	
	मसुरो, मास, मटर, चना, अडहर	प्रति क्वी	रु. २२।-	
	सिमिको गोडा, भट्टमास	प्रति क्वी	रु. १७।-	
	गहुं, मकै, चामल,	प्रति क्वी	रु. ७।-	
	धान	प्रति क्वी	रु. ५।-	
	बांस	प्रति गोटा	रु. ५० पैसा	
	सुर्तीको डण्ठल, करतन, नसल	प्रति के.जी	रु. २५ पैसा	
	आलस	प्रति क्वी	रु. २०।-	
	हरियो तरकारी	प्रति क्वी	रु. ५०।-	

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

	तोरिको तेल	प्रति लिटर	रु. १२५ पैसा	
	मिनरल वाटर	प्रति बोतल	रु. १२० पैसा	
	लहसुन, प्याज	प्रति क्वी	रु. २५१-	
	चौपाया			
	रांगा, भैसी	प्रति गोटा	रु. १००१-	
	खसि, बोका, भेडा, बाखा	प्रति गोटा	रु. ५०१-	
	भेनियर (प्लाईउडको कच्चा पदार्थ)			
	१.५ एम एस	प्रति वर्गमिटर	रु. १९२ पैसा	
	२ एम एस	प्रति वर्गमिटर	रु. १९५ पैसा	
	चुनहुंगा	प्रति क्युफुट	रु. १००१-	
	ईट्टा	प्रति हजार	रु. १२५१-	
	ह्युमपाईप (४५ ड्यास सम्म)	प्रति गोटा	रु. १५१-	
	ह्युमपाईप (४५ ड्यास भन्दा माथि)	प्रति गोटा	रु. २०१-	
	विद्युत पोल सिमेन्ट	प्रति गोटा	रु. १५१-	
	कुखुरा	प्रति गोटा	रु. २१-	
	कुखुराको बच्चा	प्रति गोटा	रु. १५० पैसा	
	अण्डा	प्रति पेटि	रु. ५१-	
	कुखुराको दाना	प्रति क्वी	रु. १०१-	
	मैदा	प्रति क्वी	रु. १०१-	
	तयारी प्लाईउड	प्रति पिस	रु. १०१-	
	विभिन्न खाने तेल	प्रति लिटर	रु. ११-	
२	सिमेन्ट निकासी कर प्रतिबोरा	प्रति ५० के.जी	रु. ११-	
३	हुंगा, गिट्टि, बालुवा निकासी	प्रति घन मि.	रु. ५०१-	
४	कोईला निकासी तथा आन्तरिक बिक्रि	प्रति के.जी.	रु. १९० पैसा	
५	हुंगा, गिट्टि, बालुवा मिसकट आन्तरिक बिक्रि	प्रति घन मि.	रु. १५१-	
६	हुंगा, गिट्टि, बालुवा मिसकट बाह्य बिक्रि	प्रति घन मि.	रु. ५०१-	
७	क्लिडकर (सिमेन्ट उद्योग) निकासी	प्रति टन	रु. १००१-	
८	<b>दण्ड जरिवाना</b>			
	स्काईभेटर हेभी ईक्युपमेन्ट	प्रथम पटक	रु. २५०००१-	
	टिपर, ट्रक, हेभी ईक्युपमेन्ट	प्रथम पटक	रु. १००००१-	
	ट्रक्टर ट्रली	प्रथम पटक	रु. ५०००१-	
	पावर टेलर	प्रथम पटक	रु. २५००१-	
९	दोश्रो पटक देखी दोब्बर जरिवाना			
१०	सिमेन्ट स्थानिय पुर्वाधार शुल्क	प्रति ५० के.जी	रु. ३० पैसा	



## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

### अनुसूची - १३ लगानीबाट प्रतिफल

क्र.सं.	विवरण	दरहरु	दरहरु	कैफियत
१	शेयर लगानीबाट प्रतिफल		नगर कार्यपालिकाले	
२	उद्यम विकासको व्याज		तोके बमोजिम	

### अनुसूची - १४ अन्य व्यवस्थाहरु :

१	घरबाटो सिफारिशमा महिला लाई २५ प्रतिशत छुट र औषधी उपचार तथा अपाङ्ग परिचय पत्रको लागी निशुल्क सिफारीस दिने ।
२	व्यवसाय कर सोहि आ.व.को असोज मसान्तसम्म दाखिला गरेमा २० प्रतिशत छुटको व्यवस्था गर्ने । व्यवसायकर समयमा नबुझाएमा प्रति वर्ष २० प्रतिशत थप जरिवाना गर्ने
३	व्यवसाय कर र बहाल विटौरी कार्यमा फिल्ड खटिने कर्मचारीलाई विशेष भत्ता स्वरुप उठेको रकमको ५ (पांच) प्रतिशत रकम उपलब्ध गराउने व्यवस्था गर्ने र फिल्डबाट असुल गरे वापतको रकम वाट २५ प्रतिशत असुल गर्ने कर्मचारी तथा संघ संस्थालाई उपलब्ध गराउने
४	साविक नगरपालिका साभेदारी विकास कोष तथा गाउ विकास कोष अन्तरगत विगतमा बक्यौता ऋण लगानी रकम असुल गर्दा कुल व्याजमा ५० प्रतिशत छुट गर्ने व्यवस्था मिलाउने ।
५	यस उपमहानगरपालिकाको वडा नं. १ र २ सबै / वडा नं. ३, ४ र १९ को पहाडि क्षेत्र / १३, १४, १५ र १६ मा उद्योग व्यवसाय दर्ता तथा संचालन शुल्कमा ५० प्रतिशत छुट दिने ।
६	दलित र महिलाहरुले दर्ता तथा संचालन गर्ने उद्योग तथा व्यवसायमा २५ प्रतिशत छुट व्यवस्था गर्ने
७	अपांगले दर्ता तथा संचालन गर्ने उद्योग तथा व्यवसायमा ५० प्रतिशत छुट व्यवस्था गर्ने
८	वर्ष भरी खेतीयोग्य जग्गा बांभो भएमा प्रति कठ्ठा रु.५०। थप शुल्क लाग्ने
९	पुरानो कच्ची घरहरुलाई ३ महिना सम्म निशुल्क अध्यावधिक गर्ने सो पछि प्रति घर रु.१०००। शुल्क लिने र कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार
१०	वर्षभरमा तिनवटा बाली लगाउने लाई निर्णय अनुसार कर छुटको व्यवस्था गर्ने २५ प्रतिशत
११	बाटो लगत कट्टि गर्नेलाई सम्पत्ति करमा ५० प्रतिशत छुटको व्यवस्था गर्ने
१२	न.पा.को मापदण्ड अनुसार बाटो लगत कट्टि गर्दा लाग्ने शुल्कमा ५० प्रतिशत अनुदान उपलब्ध गराउने (प्लटिङ्ग बाहेक)
१३	तुलसीपुर अटो भिलेजका हकमा प्रति ६ मिटर मोहडाका लागि मासिक रु.१०००।
१४	तुलसीपुर उपमहानगरपालिकामा नगदि रसिदको अवधि (१५) प्रन्द दिनसम्मको हुनेछ
१५	अन्य व्यवस्था संघिय तथा प्रदेश कानून र कार्यपालिकाले तोकिए बमोजिम हुनेछ

## तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको विनियोजन ऐन, २०७५

नगरसभाबाट पारित मिति : २०७५।०३।२४

२०७५ को ऐन नं ५

### प्रस्तावना:

आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को सेवा र कार्यको लागि तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको संचित कोष माथि व्ययभार हुने रकम विनियोजन गर्ने र सो रकम खर्च गर्ने अधिकार दिन वाञ्छनीय भएकोले, नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

### १. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

- क. यस ऐनको नाम “तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको विनियोजन ऐन, २०७५” रहेको छ ।  
ख. यो ऐन सम्वत् २०७५ साल साउन १ गते देखि प्रारम्भ हुनेछ ।

### २. तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको संचित कोषबाट खर्च गर्ने अधिकार :

आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को निमित्त नगरकार्यपालिका, वडा समिति, विषयगत शाखाले गर्ने सेवा र कार्यहरूका लागि अनुसूची-१ मा उल्लिखित चालू खर्च, पूँजगत खर्च र वित्तीय व्यवस्थाको रकम समेत गरी जम्मा रकम रू. १,५७,४९,९९,२०७- (अक्षरेपी एक अरब सन्ताउन्न करोड एक चालिस लाख एकानब्बे हजार दुई सय सात रुपैयाँ मात्र) मा नबढाई निर्दिष्ट गरिए बमोजिम तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको संचित कोषबाट खर्च गर्न सकिनेछ ।

### ३. विनियोजन :

- (१) यस ऐनद्वारा सञ्चित कोषबाट खर्च गर्न अधिकार दिइएको रकम आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को निमित्त तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाको नगर कार्यपालिका, वडा समिति र विषयगत शाखाले गर्ने सेवा र कार्यहरूको निमित्त विनियोजन गरिनेछ ।  
(२) उपदफा (१) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि कार्यपालिका, वडा समिति र विषयगत शाखाले गर्ने सेवा र कार्यहरूको निमित्त विनियोजन गरेको रकम मध्ये कुनैमा बचत हुने र कुनैमा अपुग हुने देखिन आएमा नगरकार्यपालिकाले बचत हुने शीर्षकबाट नपुग हुने शीर्षकमा रकम सार्न सकिनेछ । यसरी रकम सार्दा एक शीर्षकबाट सो शीर्षकको जम्मा रकमको २५ प्रतिशतमा नबढ्ने गरी कुनै एक वा एक भन्दा बढी शीर्षकहरूबाट अर्को एक वा एक भन्दा बढी शीर्षकहरूमा रकम सार्न तथा निकास र खर्च जनाउन सकिनेछ । पूँजगत खर्च र वित्तीय व्यवस्था तर्फ विनियोजित रकम साँवा

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

भुक्तानी खर्च र व्याज भुक्तानी खर्च शीर्षकमा बाहेक अन्य चालू खर्च शीर्षक तर्फ सार्न र वित्तीय व्यवस्था अन्तर्गत साँवा भुक्तानी खर्च तर्फ विनियोजित रकम व्याज भुक्तानी खर्च शीर्षकमा बाहेक अन्यत्र सार्न सकिने छैन । तर चालु तथा पूँजिगत खर्च र वित्तीय व्यवस्थाको खर्च व्यहोर्न एक स्रोतबाट अर्को स्रोतमा रकम सार्न सकिनेछ ।

- (३) उपदफा (२) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि एक शीर्षकबाट सो शीर्षकको जम्मा स्वीकृत रकमको १० प्रतिशत भन्दा बढ्ने गरी कुनै एक वा एक भन्दा बढी शीर्षकहरुमा रकम सार्न परेमा नगरपालिकाको नगरसभाको स्वीकृति लिनु पर्नेछ । कुनै भवितव्य परेको अवस्थामा सिमा भन्दा बढी प्रतिशतको रकमान्तर सम्बन्धि कार्यपालिकाबाट भएको निर्णय नगर सभाबाट अनुमोदन गराउनु पर्नेछ ।
- (४) उपदफा (१), (२) र (३) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि अनुदानको लागि विनियोजन भएको रकम जुन अनुदान संख्यामा निकाशा र खर्च हुने हो सोही अनुदान संख्यामा रकम सार्न तथा निकासा र खर्च जनाउन बाधा पर्ने छैन ।

### ४. अन्तर सरकारी वित्तीय हस्तान्तरण:

- (१) अनुदानको रकम स्थानीय तहले कानून बमोजिम खर्च गर्न पाउने अनुदानको रूपमा स्थानीय सञ्चित कोषमा हस्तान्तरण गर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) र (२) बमोजिमको रकम मध्ये तुलसीपुर उपमहानगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय अर्न्तगत अनुसूची २ बमोजिमको वार्षिक बजेट तथा कार्यक्रम अर्न्तगत नगर सभाबाट पारित भएका योजना तथा कार्यक्रममा प्रचलित कानून बमोजिम खर्च खाता मार्फत भुक्तानी गर्न सकिनेछ ।
- (३) उपदफा (१) र (२) बमोजिमको रकम मध्ये तुलसीपुर उपमहानगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय अर्न्तगतका महाशाखा वा शाखा अर्न्तगत वा वडा सचिवबाट अनुसूची ३ बमोजिमको भुक्तानी आदेशबाट माग भई आएमा भुक्तानी आदेश माग गर्ने अख्तियार प्राप्त अधिकारीमा उक्त भुक्तानी आदेश अर्न्तगत प्रचलित कानून बमोजिम भएको खर्च सम्बन्धी कारोबारको लेखा परिक्षण लगायतका सम्पूर्ण उत्तरदायित्व रहने गरी कार्यालयबाट एकल खाता कोष प्रणाली अवलम्बन गरी भुक्तानी गर्न सकिनेछ ।
- (४) उपदफा (३) बमोजिम अख्तियारी प्रयोग गर्ने पदाधिकारीले अख्तियारी बमोजिम प्रचलित कानून बमोजिम भएको खर्चको प्रगति प्रतिवेदन चौमासिक र वार्षिक रूपमा तुलसीपुर उपमहानगरपालिकामा चौमासिक तथा वार्षिक रूपमा पेश गर्नु पर्नेछ ।
- (५) उपदफा (३) बमोजिमको वित्तीय समानीकरण अनुदानबाट खर्च भएको रकमको विवरण तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले सम्बन्धित कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालयमा प्रत्येक

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

आर्थिक वर्षको कार्तिक १ गते, माघ १ गते, बैशाख १ गते र वार्षिक आर्थिक विवरण अर्को आर्थिक वर्षको साउन २४ गते भित्र पेश गर्नु पर्नेछ।

उपदफा (३) मा जुनसुकै कुरा लेखिएको भएता पनि उपदफा (४) बमोजिमको विवरण प्राप्त नभए सम्म थप भुक्तानी आदेश रोक्न सकिनेछ।

- (६) तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले सशर्त अनुदान बापत हस्तान्तरण भएको रकम जुन क्षेत्रको योजना वा कार्यक्रमको लागि प्राप्त भएको हो सोही क्षेत्रको योजना वा कार्यक्रमको लागि मात्र खर्च गर्ने गरी कार्यान्वयन गर्ने अवधी, कार्यान्वयनको प्रक्रिया र खर्चको विवरण सहितको कार्ययोजना प्रत्येक आर्थिक वर्षको साउन २४ गते भित्र सम्बन्धित कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालयमा पेश गर्नु पर्नेछ।
- (७) उपदफा (७) बमोजिम पेश भएको कार्ययोजना बमोजिम खर्च भएको रकमको विवरण तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले प्रत्येक आर्थिक वर्षको मङ्सिर १५ गते, चैत्र १५ गते र वार्षिक आर्थिक विवरण अर्को आर्थिक वर्षको साउन २४ गते भित्र सम्बन्धित कोष तथा लेखा नियन्त्रक कार्यालयमा पेश गर्नु पर्नेछ।
- (८) अख्तियारी अनुसार भुक्तानी आदेशबाट भएको खर्च तथा स्वीकृत वार्षिक बजेट तथा कार्यक्रम अर्न्तगतका योजनहरुको अभिलेख वडा, महाशाखा तथा शाखाहरुमा अनुसूची ४ अनुसार राख्नु पर्नेछ।

### ५. योजना वा कार्यक्रम कार्यान्वयन सम्बन्धी विशेष व्यवस्था:

- (१) यस ऐन बमोजिम महाशाखा वा शाखा वा वडा कार्यालयबाट कार्यान्वयन हुने गरी रकम विनियोजन भएको कुनै योजना वा कार्यक्रम तुलसीपुर उपमहानगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय मार्फत कार्यान्वयन गर्नु पर्नेछ।
- (२) यस ऐन बमोजिम सशर्त अनुदान अर्न्तगतका योजना वा कार्यक्रम कार्यान्वयन गर्दा थप रकम आवश्यक भएमा संघ वा प्रदेश सरकार समक्ष योजना वा कार्यक्रमको प्रगातिको आधारमा थप रकम उपलब्ध गराउन अनुरोध गर्न सकिनेछ।
- (३) खर्च गर्ने अख्तियारी आधारमा तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाबाट आफ्नो एकल खाता कोष प्रणाली आधारमा कार्यालय कोड अनुसार खर्च गर्न सकिनेछ।

### ६. लेखाङ्कन, प्रतिवेदन तथा लेखापरीक्षण:

- (१) यस ऐन बमोजिम भएको सम्पूर्ण योजनाका खर्च प्रचलित कानून अनुसार लेखा राखि आन्तरिक तथा अन्तिम लेखापरीक्षण गराउनु पर्नेछ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम योजना वा कार्यक्रमको आर्थिक विवरण तयार गरी प्रमाणित गराई त्यस्तो आर्थिक विवरण रकम विनियोजन गर्ने तहमा पठाउनु पर्नेछ।

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

### ७. वित्तीय अनुशासन:

- (१) तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले कानून बनाई आफूले उठाएको राजस्व र यस ऐन बमोजिम प्राप्त गरेको अनुदान खर्च गर्नु पर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम कानून बनाउँदा देहाय बमोजिमको व्यवस्था समावेश हुने गरी बनाउनु पर्नेछ:-
  - (क) नेपाल सरकारको आर्थिक र वित्तीय नीतिको अनुशरण गर्ने,
  - (ख) सबै आय आफ्नो सञ्चित कोषमा दाखिल गर्ने,
  - (ग) अनुदानको रकम जुन प्रयोजनको लागि प्राप्त भएको हो सोही प्रयोजनको लागि प्रयोग गर्ने,
  - (घ) पूँजीगत खर्चको रूपमा विनियोजन भएको रकम चालू खर्चमा रकमान्तर गर्न नपाइने,
  - (ङ) प्रचलित संघीय कानूनले निर्धारण गरे बमोजिमको आय व्ययको वर्गीकरण, लेखाङ्कन तथा लेखा प्रणाली राख्ने ।

### ८. अख्तियारी तथा कार्यक्रम स्वीकृति:

- (१) प्रचलित कानूनमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि विनियोजन भएको रकम प्रचलित कानूनको अधीनमा रही खर्च गर्ने अख्तियारी यो ऐन प्रारम्भ भएको दिन देखि अधिकार प्राप्त अधिकारीलाई हुनेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम खर्च गर्ने अख्तियारीको आधारमा एकल खाता कोष प्रणाली अपनाई भुक्तानी आदेश अनुसार निकाशा दिईनेछ ।

### ९. कार्यविधि तथा मापदण्ड बनाउन सक्ने:

- (१) यस ऐनको कार्यान्वयन गर्न तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि तथा मापदण्ड बनाउन सक्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिमको कार्यविधि तथा मापदण्ड स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन गरिनेछ ।

### १०. आदेश जारी गर्न सक्ने :

यस ऐनको कार्यान्वयन गर्दा कुनै बाधा उत्पन्न भएमा तुलसीपुर उपमहानगरपालिकाले स्थानीय राजपत्रमा सूचना प्रकाशन गरी आदेश जारी गरी आवश्यक व्यवस्था गर्न सक्नेछ ।

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

अनुसूचि-१

(दफा २ सँग सम्बन्धित)

नेपालको संविधानको धारा २२९ (२) बमोजिम

सञ्चित कोषबाट विनियोजन हुने रकम

(रु. हजारमा)

क्र. सं.	अनुदान संख्या	शीर्षकको नाम	चालु खर्च	पूँजगत खर्च	वित्तिय व्यवस्था	जम्मा
१	नगरकार्यपालिका					
२	वडा समिति					
३	विषयगत महाशाखा । शाखा					
४	ऋणको सांवा व्याज भुक्तानी					
५	लगानी (शेयर/ऋण)					

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

अनुसूचि-३

(दफा ४ (३) सँग सम्बन्धित)

भुक्तानी आदेश

**तुलसीपुर उपमहानगरपालिका**  
वडा नं. ... .. को कार्यालय, दाङ्ग  
प्रदेश नं. ५

भुक्तानी आदेश नं. : ..... ..

मिति : ..... ..

### चालु/पूँजीगत खर्चको भुक्तानी आदेश

यस वडाको लागि विनियोजन भएका बजटबाटतपाशलमा उल्लेख भएका योजना/कार्यक्रम/कार्यको लेखा परिक्षण लगायतको उत्तरदायित्व यसै भुक्तानी आदेश बमोजिम रहने भएकोले सो को विल, भर्पाई, प्रमाण वापतको रकम भुक्तानी गर्न मनासिव देखिएको हुँदा रकम रु. .... .. (अक्षरुपी .... ..) मात्र भुक्तानीका लागि देहायमा उल्लेख भए अनुसारको चेक तयार गरि दिनुहुन आवश्यक विवरण साथ अनुरोध छ ।

क्र. सं.	गो. भौ. नं.	बजेट खर्च/ योजना शिर्षक नं.	योजना/आयोजना/ कार्यक्रम/ कार्यको नाम	विनियोजित कुल रकम	पूर्व भु.आ.वा ट खर्च भएको जम्मा रकम रु.	यस भु.आ. वाट भुक्तानी माग गरिएको रकम रु.	बाँकी हुने जम्मा रकम रु.	भुक्तानी पाउनेको नाम, ठेगाना	भुक्तानी हुने बैंक

(उपमहानगरपालिका कार्यालय)  
(लेखा शाखा) दर्ता नं. :  
सिफारिस गर्ने :  
प्रमाणित गर्ने :  
मिति :

(वडा । शाखा । महाशाखा) तयार गर्नेको,  
नाम, थर :  
पद :  
दस्तखत :  
मिति :

(वडा । शाखा । महाशाखा) सिफारिस गर्नेको,  
नाम, थर :  
पद :  
दस्तखत :  
मिति :

(वडा । शाखा । महाशाखा) प्रमाणित गर्नेको,  
नाम, थर :  
पद :  
दस्तखत :  
मिति :

## स्थानीय राजपत्र

खण्ड: १

संख्या: २

मिति: २०७५/४/२

अनुसूचि-४

(दफा ४ (द) सँग सम्बन्धित)

महाशाखा । शाखा । वडा नं. ... कार्यालयको बजेट विनियोजन, निकाशा, खर्च र बांकी विवरणको अभिलेख किताब

तुलसीपुर उपमहानगरपालिका  
वडा नं. ... को कार्यालय, दाङ्ग  
प्रदेश नं. ५

..... वडा नं. कार्यालयको बजेट विनियोजन, निकाशा, खर्च र बांकी विवरणको अभिलेख किताब

योजना/आयोजना/कार्यक्रम को नाम :

योजना/आयोजना/कार्यक्रम क्र.सं. :

बजेट रकम/खर्च शिर्षक नं. :

वार्षिक विनियोजित जम्मा रकम :

क्र.सं.	निकाशा तथा खर्च मागको विवरण				बांकी रकम रु.	तयार/पेश गर्नेको दस्तखत	प्रमाणीत गर्नेको दस्तखत
	मिति	गो.भौ.नं.	भुक्तानी आदेश नं.	रकम रु.			
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)

आज्ञाले,  
आनन्द सारु  
प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत